

空き家相談員の養成と専門家と連携した相談体制の拡充

目的

空き家問題解決に携わる人材の育成、相談体制の拡充と空き家抑制のための啓発活動の両面からのアプローチにより空き家の発生抑制や利活用の仕組みづくりをサポートする

取組内容

多岐にわたる老朽空き家の問題を汲み取り適切な専門家につなぐための空き家相談員の養成講座を実施する。また、管理不全により地域に危険を及ぼしている老朽空き家の実例、老朽空き家をリフォームし、その活用例を紹介するセミナーや、専門家と連携した空き家や終活に関するワンストップの相談会を開催することにより、住まいに関する意識啓発や放置空き家化、老朽空き家化の防止に取り組む。

● 空き家抑制に対する意識の啓発

1. 空き家セミナー開催

● 空き家解決のためのアプローチ

2. 空き家相談会の開催

● 空き家の担い手をふやす

3. 空き家相談員養成講座の開催

● メディアによる啓発活動と知識の普及

4. ドローンによる空き家・老朽危険家屋の実態と解決事例の映像制作

5. 空き家相談員を対象とした空き家相談員ハンドブック作成

6. 一般層を対象とした空き家のデザインブック作成

空き家問題解決に携わる人材を増やすこと、
空き家抑制のための啓発活動の両面からアプローチする。

成果



1. 空き家セミナーの開催 4回開催 参加者75名
第1回 専門家による空き家抑制対策事例報告
第2回 空き家抑制のための家族信託の活用と相続対策
第3回 空き家を活用した高齢者の住まいとサービスの事例報告
第4回 空き家対策現状と地下直下型地震、放置空き家の危険性と所有者不明土地・建物の解決例



2. 空き家相談会の開催 4回 相談件数6件
→自宅と終活の相談、実家の処分の相談など6件に対応

3. 空き家相談員養成講座の開催 2回 参加者67名

4. ドローンによる空き家・老朽危険家屋の実態と解決事例の映像制作
→老朽空き家の解決の経緯、解体前後の様子を記録し映像を製作。セミナーや相談員養成講座で使用。



5. 空き家相談員を対象とした空き家相談員ハンドブック作成

→空き家相談員の活動に役立つ知識をハンドブックにまとめ空き家相談員養成講座受講者に配布した。



6. 一般層を対象とした空き家のデザインブック作成
→仕掛絵本のように街の変化をインタラクティブに見せる装丁にし、空き家相談員と希望者に配布した。