

池上エリアリノベーションプロジェクト (東急株式会社と大田区との公民連携によるまちづくり)

大田区と東急(株)では、大田区内の東急沿線駅を中心とした地域の持続的な発展に向け、双方の強みを活かし公民連携による総合的なまちづくりを推進する目的にて基本協定締結に至った。協定に基づく具体的な取り組みとして、機運の高まりをみせる「池上駅周辺」をモデル地区に、リノベーションまちづくりの手法による新しいまちづくりを推進する。

概要

区市町村名	大田区
まちづくりプロデューサー	東急株式会社
行政の関わり	大田区と東急(株)が公民連携基本協定を締結し役割分担しながら相互に支援し協働
連携先	合同会社WEMON PROJECTS
対象エリア	池上駅周辺区域

本年度の取組内容

- まちづくり拠点「SANDO BY WEMON PROJECTS」(SANDO)の運営、情報発信
- 地域の若手事業者向け勉強会の実施
- 各チャンネルへ向けた情報発信(パンフレット、web動画)
- エリア内交流促進に向けたマッチング事業化支援(「ブックスタジオ」)



本年度の成果

- SANDOでの定期的なイベント、ワークショップ実施
⇒ECサイト開設(2020年5月～)、道路占用許可の特例を活用し2020年7月以降の週末限定にて夜間営業の試行実施(※2021年1月以降は中止)、地域のまちづくり協議会主催の勉強会実施協力など、コロナ禍でもつながりを止めないための発信方法を模索
- 地域内発信、及びマスメディアを活用した発信
⇒地縁団体にも取り組みが伝わるようパンフレットを作成
⇒マスメディアへの働きかけに注力し、通算40の媒体(不動産・まちづくり系webメディア)に露出。
- 事業スキーム(吉祥寺「ブックマンション」)の提供による空き家等マッチング支援を実施。
⇒事務所兼配信スタジオ「ノミガワスタジオ」内に「ブックスタジオ」として事業成立。



たくらみ荘

