



# 東京における 空き家施策実施方針

2023(令和5)年3月



東京都



## 目次

<b>第1章 実施方針の概要</b> .....	<b>1</b>
1 策定の背景と目的.....	1
<b>第2章 現状と課題</b> .....	<b>2</b>
1 東京の空き家を取り巻く状況.....	2
2 東京の空き家の現状と課題.....	6
<b>第3章 施策展開に当たっての基本方針</b> .....	<b>12</b>
1 これまでの取組.....	12
2 今後の空き家対策の基本的考え方.....	15
<b>第4章 3つの視点に基づく具体的な施策展開</b> .....	<b>17</b>
1 既存住宅市場での流通促進.....	17
2 地域資源としての空き家の利活用.....	19
3 利活用見込みがない空き家の除却等.....	21
<b>第5章 国への働きかけ</b> .....	<b>23</b>
1 既存住宅市場での流通促進.....	23
2 地域資源としての空き家の利活用.....	25
3 利活用見込みがない空き家の除却等.....	26
<b>第6章 施策の推進に向けた各主体の基本的役割</b> .....	<b>29</b>
1 各主体の基本的役割.....	29
<b>参考資料</b>	
1 エリアごとに想定される施策の展開例.....	31
2 施策の推進体制.....	33