

認定基準 適合シミュレーション比較表

シミュレーションA	シミュレーションB + 難易度評価3点台	<共通事項> ●新規設定の 選択 項目は 未選択 ●既存で 対応のハードルが高い 項目は 未選択 例：躯体に関する項目、一定規模の改修が必要な項目
シミュレーションB	シミュレーションC + 子供の安全○、◎	
シミュレーションC	難易度評価2点台	

新築		必須項目		選択項目					各基準別必要 適合項目数 案	総必要適合項目数 案	総項目数
		項目数	適合項目数	項目数	適合項目数						
					シミュレーション A	シミュレーション B	シミュレーション C				
別表1	立地に関する基準	1	1	4	4	3	3	1		5	
別表2-1	住戸内に関する基準	基本性能等に関する基準	13	13	2	0	0	0		15	
別表2-2	住戸内に関する基準	単位空間別の基準	14	14	38	23	18	11		52	
別表2 計		27	27	40	23	18	11	18		67	
別表3-1	共用部分に関する基準	基本性能等に関する基準	5	5	7	0	0	0		12	
別表3-2	共用部分に関する基準	単位空間別の基準	10	10	6	2	1	1		16	
別表3 計		15	15	13	2	1	1	1		28	
別表4	子育て支援施設やキッズルーム等に関する基準	0		5	0	0	0			5	
別表5	管理・運営に関する基準	4	4	3	1	0	0			7	
別表6	区市町村からの意見の反映に関する基準	0		1	0	0	0			1	
別表4, 5, 6 計		4	4	9	1	0	0	1		13	
合計		47	47	66	30	22	15		26	113	

既存・改修		必須項目		選択項目					各基準別必要 適合項目数 案	総必要適合項目数 案	総項目数
		項目数	適合項目数	項目数	適合項目数						
					シミュレーション A	シミュレーション B	シミュレーション C				
別表1	立地に関する基準	0		5	5	4	4	1		5	
別表2-1	住戸内に関する基準	基本性能等に関する基準	5	5	11	5	5	4		16	
別表2-2	住戸内に関する基準	単位空間別の基準	5	5	48	17	13	10		53	
別表2 計		10	10	59	22	18	14	18		69	
別表3-1	共用部分に関する基準	基本性能等に関する基準	3	3	9	1	1	1		12	
別表3-2	共用部分に関する基準	単位空間別の基準	2	2	14	3	3	3		16	
別表3 計		5	5	23	4	4	4	4		28	
別表4	子育て支援施設やキッズルーム等に関する基準	0		5	0	0	0			5	
別表5	管理・運営に関する基準	4	4	3	1	0	0			7	
別表6	区市町村からの意見の反映に関する基準	0		1	0	0	0			1	
別表4, 5, 6 計		4	4	9	1	0	0	1		13	
合計		19	19	96	32	26	22		29	115	