

議 事 録

議 題	令和6年度 東京都電設協会との意見交換会	
日 時	令和6年 12 月 17 日(火)14:00～15:15	
場 所	東京都庁第二本庁舎 13 階 局議室	
出 席 者	■一般社団法人 東京都電設協会	3名
	□東京都住宅政策本部	7名
議 事 内 容		
1 挨拶・自己紹介 2 議題 (1) 入札状況・年間発注予定について □ 令和6年度の都営住宅電気工事は、15 件の入札を実施、年度末までに2件の発注を予定している。 (2) 書類削減等生産性向上の取組について □ ASP(工事情報共有システム)等の書類削減ツールなどの活用による書類削減について、ご意見を伺いたい。 ■ 都営住宅の工事ではまだ利用できていないが、他の工事での利用状況を踏まえると、ASP により情報の一元的管理ができており、工事間の情報共有や作業の効率化に貢献できるとの報告を受けている。 □ 書類の電子化により提出等の負担軽減が期待できるので、積極的な利用をお願いしたい。 □ 工事報告書類の削減について、処理基準を改正した。工事着手届などの一部書類の削減や、前払金請求書類については押印省略などの記載内容の削除に取り組んでいる。 (3) 工事現場における遠隔臨場について □ DX 推進の取組の一環などとして、令和5年 12 月から本格実施した。運用開始後の活用等についてご意見を伺いたい。 ■ DX 化については、過渡期ということもあり、従来通りの施工方法に慣れている現場担当者が少なくない。遠隔臨場を実施している作業とはどのようなものか。 □ 配管施工の確認などで行っている。特に監督員の確認を要する作業は日程調整がしやすくなり、効率的に作業を進めることができる。また、島しょでの作業においても有効である。 ■ 工事の定例会などを Web 会議で実施することは有効であると思うが、これも遠隔臨場で対応可能か。 □ 可能である。導入している工事もあり、Web 会議で実施することで、関係者との調整の効率化が図られている。ぜひご活用していただければと思う。実際に小笠原諸島の工事でも非常に有効に活用できている。 (4) 技術者の人材確保・育成について □ 都営住宅の電気設備工事は、原則週休2日制とし、週休2日促進工事または週休2日交代制工事で発注している。他工事との調整や働き手の反応など現場の状況について、ご意見を伺いたい。 ■ 完全週休2日がよいという意見もあるが、建築の工期や閉所日の鍵の管理など建築に左右されるため、建築との調整が必要である。		

- 一方、週休2日により職人の確保が困難な状況になる恐れがあり、工期の延長など工事に影響及ぼす恐れがある。
- 各現場からは、現状、週休2日による職人の確保などの問題点は特段聞いていない。今後週休2日制工事を実施していく上で課題等があれば、代理人から各監督員を通じて相談させていただきたい。
- 条件付きではあるが、代理人の兼務などを検討しており、技術者不足に対する対応を行っているところである。技術者不足、職人不足への対応として、協会の取組や都として協力できることなどあればご意見を伺いたい。
- 代理人の兼務は、発注金額などの条件付きとのことなので、発注条件によって対応が分かれると思う。発注金額の条件見直しなどをお願いしたい。
- 技術者不足等への対応としては、外国人労働者を採用するなどの対応を行っているが、現場での意思疎通に関して課題もある。言葉や技術等について教育や訓練を行い、将来的には管理者としていくことも考えていく必要が出てくるかもしれない。
- 人材不足について、他の職種では、都営住宅の工事現場にて都立職業能力開発センターの生徒に対して、現場見学会を開催することで人材確保の取組を行った事例がある。貴協会においても、人材確保のために当センターをぜひご活用いただきたい。
- 承知した。

(5) その他

- 半導体不足や物価高騰など資材調達への影響について伺いたい。
- 電線については、納入に不安のある状況ではない。一部のケーブルは若干不足していると聞いている。主催している技能講習会でも、教材として使用する資材は問題なく準備できている。
- 物価高騰に対して、影響の大きい材料などは毎月価格を改正しているがどうか。
- 電気工事の公共単価に関しては、市場価格が適切に反映されていると認識している。
- 工事資材の管理について伺いたい。
- 太線ケーブルの盗難が多く、都営住宅の現場ではないが別の現場で盗難被害が出ている。
- 太線ケーブルだけでなく、電線・ケーブル等で盗難が多いと報告を受けている。都営住宅の現場でもFケーブル等の盗難事件が相次いでいることから、会員の方々に注意喚起していただきたい。
- BIMについて伺いたい。
- 現状は、2D 又は3DCAD に対応できるため、施工側としては導入に関してあまり積極的ではない。
- BIMに関してはこれからであるが、今後ガイドラインの策定やモデル作成を準備し、将来的には設計等での活用を検討していきたいと考えている。
- 夏場の対策として、猛暑による閉所期間を考慮した工期設定を検討することについて伺いたい。
- 猛暑での作業は、効率が悪いと感じていることから、このような検討をしていただくことは、良いことだと考える。