

◆子育てに配慮した住宅のガイドライン(以下「ガイドライン」)の策定・普及

- 主に集合住宅の供給事業者、管理者に向けて策定
- 子育てに配慮すべき事項を取りまとめ、幅広く普及
- 子育てに適した安全性の確保、子育てサービスとの連携、管理運営など具体的に解説
- 窓口やイベント開催時に無料配布

◆子育て支援住宅認定制度

- ガイドラインを基に認定基準を設定
- 認定基準を一定数以上満足した優良な集合住宅を都が認定

	新築	既存
必須項目	63項目	22項目
選択項目	13以上/35項目	23以上/74項目

- 子育て支援施設(保育園、キッズルーム等)などの提供や、コミュニティを高める取組を実施し、子育てしやすい環境づくりを促進

住マス政策指標：令和7(2025)年度末 1万戸

認定状況(戸)	H28	H29	H30	R1	R2	合計
	280	160	749	63	9	1,261

◆平成28年2月より制度開始

◆認定住宅への整備費補助

- 認定住宅の整備に助成を行っている区市町村に対し補助金を交付(戸当たり5万円、上限20戸)
- 実施区市
墨田、世田谷、豊島、福生
- 補助実績
1件(豊島)

