

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
世田谷区	下馬二丁目アパート	世田谷区 下馬 2-31	32 - 57	1DK - 3DK	2008 - 2021	1299	103	136	東急田園都市線	三軒茶屋駅
世田谷区	下馬五丁目アパート	世田谷区 下馬 5-41	62	3DK	1989	18	1	0	東急東横線	祐天寺駅
世田谷区	喜多見二丁目アパート	世田谷区 喜多見 2-10	51 - 62	2DK - 4DK	1975 - 1978	468	26	0	小田急小田原線	狛江駅
世田谷区	砧一丁目アパート	世田谷区 砧 1-11	61 - 63	3DK	1986	83	3	0	小田急小田原線	祖師ヶ谷大蔵駅
世田谷区	玉川四丁目アパート	世田谷区 玉川 4-2	49 - 61	2DK - 3DK	1990	54	4	0	東急田園都市線	二子玉川駅
世田谷区	玉川台一丁目アパート	世田谷区 玉川台 1-5	61	3DK	1982	22	1	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	玉川台二丁目アパート	世田谷区 玉川台 2-6	51 - 59	3DK	1980	27	5	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	駒沢三丁目アパート	世田谷区 駒沢 3-22	51	3DK	1975	30	1	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻二丁目第2アパート	世田谷区 弦巻 2-32	54 - 64	2DK - 3DK	1994	41	3	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻三丁目アパート	世田谷区 弦巻 3-10	59	3DK	1980	18	1	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻三丁目第3アパート	世田谷区 弦巻 3-8	61	3DK	1984	18	1	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻五丁目第2アパート	世田谷区 弦巻 5-12	61	3DK	1982	9	1	2	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻五丁目アパート	世田谷区 弦巻 5-3	36 - 39	2DK - 3DK	1970	74	4	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	桜一丁目第2アパート	世田谷区 桜 1-30	51	3DK	1975	30	1	0	東急世田谷線	上町駅
世田谷区	桜二丁目アパート	世田谷区 桜 2-14	63	3DK	1984	18	1	0	小田急小田原線	経堂駅
世田谷区	桜丘二丁目第3アパート	世田谷区 桜丘 2-22	63 - 64	3DK	1991	27	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第2アパート	世田谷区 桜丘 2-4	48 - 55	3DK	1977	48	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第4アパート	世田谷区 桜丘 2-6	37 - 62	1DK - 3DK	1995	35	4	1	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第5アパート	世田谷区 桜丘 2-7	35 - 74	1DK - 4DK	1997	85	9	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘三丁目アパート	世田谷区 桜丘 3-4	48 - 55	3DK	1978 - 1980	51	2	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘五丁目アパート	世田谷区 桜丘 5-10	63 - 64	3DK	1987	30	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜上水三丁目第2アパート	世田谷区 桜上水 3-4	63	3DK	1985	52	1	0	京王線	桜上水駅
世田谷区	桜上水五丁目アパート	世田谷区 桜上水 5-3	32 - 57	1DK - 3DK	2010 - 2012	278	18	0	京王線	桜上水駅
世田谷区	若林四丁目アパート	世田谷区 若林 4-41	33	2DK	1968	46	5	0	東急世田谷線	若林駅
世田谷区	上祖師谷一丁目アパート	世田谷区 上祖師谷 1-13	61 - 63	3DK	1986	32	2	0	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	上北沢一丁目第2アパート	世田谷区 上北沢 1-32	32 - 57	1DK - 3DK	2005 - 2006	200	14	0	京王線	上北沢駅
世田谷区	上北沢五丁目第4アパート	世田谷区 上北沢 5-20	58 - 63	3DK	1988	21	1	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	上北沢五丁目第3アパート	世田谷区 上北沢 5-47	55 - 63	2DK - 3DK	1982 - 1989	116	10	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	上用賀一丁目アパート	世田谷区 上用賀 1-24	59	3DK	1981	30	4	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	上用賀三丁目アパート	世田谷区 上用賀 3-8	61	3DK	1982 - 1983	31	0	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	上用賀六丁目第2アパート	世田谷区 上用賀 6-27	61	3DK	1983	48	3	1	小田急小田原線	千歳船橋駅

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
世田谷区	上用賀六丁目アパート	世田谷区 上用賀 6-30	55	3DK	1978	30	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	新町二丁目アパート	世田谷区 新町 2-23	55 - 59	3DK	1979 - 1989	68	7	3	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	成城八丁目アパート	世田谷区 成城 8-25	32 - 57	1DK - 3DK	2006 - 2009	303	22	0	小田急小田原線	成城学園前駅
世田谷区	成城アパート	世田谷区 成城 8-28	63	3DK	1990	40	6	0	小田急小田原線	成城学園前駅
世田谷区	赤堤三丁目アパート	世田谷区 赤堤 3-1	55 - 59	3DK	1981	34	4	0	東急世田谷線	松原駅
世田谷区	千歳台一丁目アパート	世田谷区 千歳台 1-10	55 - 61	3DK	1984	100	7	2	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	船橋一丁目アパート	世田谷区 船橋 1-51	59	3DK	1981	21	2	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	船橋四丁目アパート	世田谷区 船橋 4-30	36 - 39	2DK	1970	165	13	2	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	祖師谷四丁目アパート	世田谷区 祖師谷 4-28	35 - 74	1DK - 4DK	1988 - 1990	179	10	0	小田急小田原線	祖師ヶ谷大蔵駅
世田谷区	代沢一丁目アパート	世田谷区 代沢 1-24	53 - 63	2DK - 3DK	1992 - 1993	174	10	0	京王井の頭線	池ノ上駅
世田谷区	大原一丁目第2アパート	世田谷区 大原 1-39	63	3DK	1990	14	1	0	京王線	笹塚駅
世田谷区	池尻二丁目アパート	世田谷区 池尻 2-3	32 - 57	1DK - 3DK	2004 - 2005	308	37	0	東急田園都市線	池尻大橋駅
世田谷区	等々力六丁目アパート	世田谷区 等々力 6-34	42 - 51	3DK	1975	12	1	0	東急大井町線	尾山台駅
世田谷区	南烏山四丁目アパート	世田谷区 南烏山 4-15	63	3DK	1988	27	2	0	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	南烏山六丁目アパート	世田谷区 南烏山 6-32	48 - 55	3DK	1980	40	2	0	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	梅丘一丁目アパート	世田谷区 梅丘 1-40	39 - 51	2DK - 3DK	1972 - 1975	86	5	0	小田急小田原線	梅ヶ丘駅
世田谷区	粕谷二丁目アパート	世田谷区 粕谷 2-19	34 - 57	1DK - 3DK	2014	338	25	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	八幡山アパート	世田谷区 八幡山 3-37	41 - 48	3DK	1961	37	37	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	八幡山三丁目第2アパート	世田谷区 八幡山 3-37	34 - 57	1DK - 3DK	2019 - 2021	601	139	233	京王線	八幡山駅
世田谷区	八幡山三丁目アパート	世田谷区 八幡山 3-9	55	3DK	1977	1	1	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	北烏山一丁目アパート	世田谷区 北烏山 1-39	59	3DK	1981 - 1982	19	3	0	京王線	芦花公園駅
世田谷区	北烏山二丁目アパート	世田谷区 北烏山 2-9	34 - 57	1DK - 3DK	2018	192	13	0	京王井の頭線	久我山
世田谷区	野毛一丁目アパート	世田谷区 野毛 1-24	34 - 57	1DK - 3DK	2018	85	9	3	東急大井町線	等々力駅
世田谷区	用賀一丁目アパート	世田谷区 用賀 1-16	59	3DK	1981	27	2	0	東急田園都市線	用賀駅

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。