

都営住宅団地（空き住戸数）

令和7年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
世田谷区	下馬二丁目アパート	世田谷区 下馬 2-33	32 - 57	1DK - 3DK	2008 - 2014	1104	61	55	東急田園都市線	三軒茶屋駅
世田谷区	下馬五丁目アパート	世田谷区 下馬 5-41	62	3DK	1989	18	0	0	東急東横線	祐天寺駅
世田谷区	喜多見二丁目アパート	世田谷区 喜多見 2-10	51 - 62	2DK - 4DK	1975 - 1978	470	24	9	小田急小田原線	狛江駅
世田谷区	砧一丁目アパート	世田谷区 砧 1-11	61 - 63	3DK	1986	83	3	0	小田急小田原線	祖師ヶ谷大蔵駅
世田谷区	玉川四丁目アパート	世田谷区 玉川 4-2	49 - 61	2DK - 3DK	1990	54	3	0	東急田園都市線	二子玉川駅
世田谷区	玉川台一丁目アパート	世田谷区 玉川台 1-5	61	3DK	1982	22	2	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	玉川台二丁目アパート	世田谷区 玉川台 2-6	51 - 59	3DK	1980	27	3	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	駒沢三丁目アパート	世田谷区 駒沢 3-22	51	3DK	1975	30	0	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻二丁目第2アパート	世田谷区 弦巻 2-32	54 - 64	2DK - 3DK	1994	41	2	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻三丁目アパート	世田谷区 弦巻 3-10	59	3DK	1980	18	0	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻三丁目第3アパート	世田谷区 弦巻 3-8	61	3DK	1984	18	0	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻五丁目第2アパート	世田谷区 弦巻 5-12	61	3DK	1982	9	1	2	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	弦巻五丁目アパート	世田谷区 弦巻 5-3	36 - 39	2DK - 3DK	1970	77	4	0	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	桜一丁目第2アパート	世田谷区 桜 1-30	51	3DK	1975	30	3	0	東急世田谷線	上町駅
世田谷区	桜一丁目アパート	世田谷区 桜 1-53	39 - 42	2DK - 3DK	1972 - 1973	61	3	0	小田急小田原線	経堂駅
世田谷区	桜二丁目アパート	世田谷区 桜 2-14	63	3DK	1984	18	1	0	小田急小田原線	経堂駅
世田谷区	桜丘二丁目第3アパート	世田谷区 桜丘 2-22	63 - 64	3DK	1991	27	0	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第2アパート	世田谷区 桜丘 2-4	48 - 55	3DK	1977	48	0	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第4アパート	世田谷区 桜丘 2-6	37 - 62	1DK - 3DK	1995	35	3	1	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘二丁目第5アパート	世田谷区 桜丘 2-7	35 - 74	1DK - 4DK	1997	85	5	1	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘三丁目アパート	世田谷区 桜丘 3-4	48 - 55	3DK	1978 - 1980	51	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜丘五丁目アパート	世田谷区 桜丘 5-10	63 - 64	3DK	1987	30	2	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	桜上水三丁目第2アパート	世田谷区 桜上水 3-4	63	3DK	1985	52	1	0	京王線	桜上水駅
世田谷区	桜上水五丁目アパート	世田谷区 桜上水 5-3	32 - 57	1DK - 3DK	2010 - 2012	278	17	3	京王線	桜上水駅
世田谷区	若林四丁目アパート	世田谷区 若林 4-41	33	2DK	1968	49	7	0	東急世田谷線	若林駅
世田谷区	上祖師谷一丁目アパート	世田谷区 上祖師谷 1-13	61 - 63	3DK	1986	32	1	1	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	上北沢一丁目第2アパート	世田谷区 上北沢 1-32	32 - 57	1DK - 3DK	2005 - 2006	200	20	3	京王線	上北沢駅
世田谷区	上北沢五丁目第4アパート	世田谷区 上北沢 5-20	58 - 63	3DK	1988	21	0	1	京王線	八幡山駅
世田谷区	上北沢五丁目第3アパート	世田谷区 上北沢 5-47	55 - 63	2DK - 3DK	1982 - 1989	116	4	2	京王線	八幡山駅
世田谷区	上用賀一丁目アパート	世田谷区 上用賀 1-24	59	3DK	1981	30	2	0	東急田園都市線	用賀駅
世田谷区	上用賀三丁目アパート	世田谷区 上用賀 3-8	61	3DK	1982 - 1983	31	1	0	東急田園都市線	用賀駅

都営住宅団地（空き住戸数）

令和7年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
世田谷区	上用賀六丁目第2アパート	世田谷区 上用賀 6-27	61	3DK	1983	48	2	1	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	上用賀六丁目アパート	世田谷区 上用賀 6-30	55	3DK	1978	30	1	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	新町二丁目アパート	世田谷区 新町 2-23	55 - 59	3DK	1979 - 1989	68	7	2	東急田園都市線	桜新町駅
世田谷区	成城八丁目アパート	世田谷区 成城 8-25	32 - 57	1DK - 3DK	2006 - 2009	303	30	4	小田急小田原線	成城学園前駅
世田谷区	成城アパート	世田谷区 成城 8-28	63	3DK	1990	40	6	0	小田急小田原線	成城学園前駅
世田谷区	赤堤三丁目アパート	世田谷区 赤堤 3-1	55 - 59	3DK	1981	34	2	1	東急世田谷線	松原駅
世田谷区	千歳台一丁目アパート	世田谷区 千歳台 1-10	55 - 61	3DK	1984	100	3	6	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	船橋一丁目アパート	世田谷区 船橋 1-51	59	3DK	1981	21	2	0	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	船橋四丁目アパート	世田谷区 船橋 4-30	36 - 39	2DK	1970	165	15	4	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	船橋五丁目アパート	世田谷区 船橋 5-26	35 - 63	1DK - 3DK	1998	118	0	24	小田急小田原線	千歳船橋駅
世田谷区	祖師谷四丁目アパート	世田谷区 祖師谷 4-28	35 - 74	1DK - 4DK	1988 - 1990	179	7	3	小田急小田原線	祖師ヶ谷大蔵駅
世田谷区	代沢一丁目アパート	世田谷区 代沢 1-24	53 - 63	2DK - 3DK	1992 - 1993	174	8	2	京王井の頭線	池ノ上駅
世田谷区	代田一丁目第2アパート	世田谷区 代田 1-10	39 - 42	2DK - 3DK	1973	27	3	0	小田急小田原線	世田谷代田駅
世田谷区	代田一丁目アパート	世田谷区 代田 1-23	36	2DK	1971	11	0	0	小田急小田原線	世田谷代田駅
世田谷区	大原一丁目第2アパート	世田谷区 大原 1-39	63	3DK	1990	14	1	0	京王線	笹塚駅
世田谷区	池尻二丁目アパート	世田谷区 池尻 2-3	32 - 57	1DK - 3DK	2004 - 2005	308	33	2	東急田園都市線	池尻大橋駅
世田谷区	等々力六丁目アパート	世田谷区 等々力 6-34	42 - 51	3DK	1975	12	0	0	東急大井町線	尾山台駅
世田谷区	南烏山四丁目アパート	世田谷区 南烏山 4-15	63	3DK	1988	27	1	0	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	南烏山六丁目アパート	世田谷区 南烏山 6-32	48 - 55	3DK	1980	40	2	0	京王線	千歳烏山駅
世田谷区	梅丘一丁目アパート	世田谷区 梅丘 1-40	39 - 51	2DK - 3DK	1972 - 1975	90	7	1	小田急小田原線	梅ヶ丘駅
世田谷区	粕谷二丁目アパート	世田谷区 粕谷 2-19	34 - 57	1DK - 3DK	2014	338	26	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	八幡山アパート	世田谷区 八幡山 3-37	37 - 48	3DK	1961	88	1	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	八幡山三丁目アパート	世田谷区 八幡山 3-6	42 - 55	3DK	1973 - 1977	80	1	0	京王線	八幡山駅
世田谷区	北烏山一丁目アパート	世田谷区 北烏山 1-39	59	3DK	1981 - 1982	19	3	0	京王線	芦花公園駅
世田谷区	烏山アパート	世田谷区 北烏山 2-9	31	2DK	1966	1	0	0	京王井の頭線	久我山駅
世田谷区	北烏山二丁目アパート	世田谷区 北烏山 2-9	34 - 57	1DK - 3DK	2018	192	12	4	京王井の頭線	久我山
世田谷区	野毛一丁目アパート	世田谷区 野毛 1-24	34 - 57	1DK - 3DK	2018	85	4	6	東急大井町線	等々力駅
世田谷区	用賀一丁目アパート	世田谷区 用賀 1-16	59	3DK	1981	27	1	0	東急田園都市線	用賀駅

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。