

都営住宅団地（空き住戸数）

令和7年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
杉並区	阿佐ヶ谷北三丁目アパート	杉並区 阿佐谷北 3-32	35 - 48	2DK - 3DK	1969 - 1970	129	10	4	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	井草一丁目第2アパート	杉並区 井草 1-10	36 - 62	1DK - 3DK	1995	23	0	0	西武新宿線	下井草駅
杉並区	井草三丁目アパート	杉並区 井草 3-15	39 - 43	2DK - 3DK	1973	113	7	8	西武新宿線	井荻駅
杉並区	井草三丁目第3アパート	杉並区 井草 3-4	37 - 63	1DK - 3DK	1992	71	5	0	西武新宿線	井荻駅
杉並区	井草四丁目第2アパート	杉並区 井草 4-8	63	3DK	1985	34	1	0	西武新宿線	井荻駅
杉並区	荻窪一丁目第2アパート	杉並区 荻窪 1-41	57 - 62	2DK - 3DK	1997	15	0	1	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	荻窪一丁目アパート	杉並区 荻窪 1-60	37 - 63	1DK - 3DK	1994	16	2	2	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	荻窪二丁目アパート	杉並区 荻窪 2-40	32 - 63	1DK - 3DK	2001 - 2005	138	17	2	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	下井草二丁目第3アパート	杉並区 下井草 2-13	35 - 63	1DK - 3DK	1995	26	1	1	西武新宿線	下井草駅
杉並区	下井草二丁目第2アパート	杉並区 下井草 2-8	51	3DK	1977	18	0	1	西武新宿線	下井草駅
杉並区	久我山一丁目第3アパート	杉並区 久我山 1-3	34 - 57	1DK - 3DK	2014 - 2018	123	0	24	京王井の頭線	久我山駅
杉並区	久我山一丁目第2アパート	杉並区 久我山 1-8	34 - 57	1DK - 3DK	2012 - 2019	393	46	66	京王井の頭線	久我山駅
杉並区	久我山五丁目アパート	杉並区 久我山 5-39	48 - 51	3DK	1978	39	3	0	京王井の頭線	久我山駅
杉並区	宮前三丁目アパート	杉並区 宮前 3-8	34 - 57	1DK - 3DK	2012 - 2014	114	10	0	京王井の頭線	久我山駅
杉並区	高井戸西一丁目アパート	杉並区 高井戸西 1-22	32 - 63	1DK - 3DK	1999 - 2006	650	58	4	京王井の頭線	高井戸駅
杉並区	高井戸東一丁目アパート	杉並区 高井戸東 1-13	36 - 39	2DK - 3DK	1971	81	0	0	京王井の頭線	高井戸駅
杉並区	高井戸東四丁目第4アパート	杉並区 高井戸東 4-28	35 - 63	1DK - 3DK	1998	22	1	0	京王井の頭線	浜田山駅
杉並区	高円寺北一丁目アパート	杉並区 高円寺北 1-26	42	2DK	1978	12	1	0	JR中央線	高円寺駅
杉並区	松ノ木二丁目アパート	杉並区 松ノ木 2-24	42 - 51	3DK	1973	24	0	0	東京メトロ丸ノ内線	新高円寺駅
杉並区	上井草四丁目アパート	杉並区 上井草 4-17	36 - 39	2DK - 3DK	1971 - 1972	102	4	0	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	成田東二丁目アパート	杉並区 成田東 2-5	42	3DK	1972	18	4	0	JR中央線	中野駅
杉並区	大宮二丁目アパート	杉並区 大宮 2-13	59 - 62	2DK - 3DK	1994	37	1	0	京王井の頭線	西永福駅
杉並区	天沼二丁目アパート	杉並区 天沼 2-30	34 - 47	1DK - 2DK	2017 - 2021	100	6	43	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	高円寺アパート	杉並区 梅里 1-1	30	2DK	1961	1	0	0	東京メトロ丸ノ内線	東高円寺駅
杉並区	梅里一丁目アパート	杉並区 梅里 1-1	34 - 57	1DK - 3DK	2019	71	3	15	東京メトロ丸ノ内線	東高円寺駅
杉並区	浜田山四丁目第2アパート	杉並区 浜田山 4-3	35 - 63	1DK - 3DK	1997	45	3	0	京王井の頭線	西永福駅
杉並区	方南一丁目アパート	杉並区 方南 1-38	41 - 42	3DK	1973	12	1	0	東京メトロ丸ノ内線	方南町
杉並区	方南二丁目第2アパート	杉並区 方南 2-22	34 - 63	1DK - 3DK	2000	54	4	0	東京メトロ丸ノ内線	方南町
杉並区	方南二丁目アパート	杉並区 方南 2-6	42 - 51	3DK	1974 - 1975	31	1	0	東京メトロ丸ノ内線	方南町駅
杉並区	堀ノ内三丁目第2アパート	杉並区 堀ノ内 3-20	33 - 63	1DK - 3DK	2002	69	5	1	東京メトロ丸ノ内線	新高円寺駅
杉並区	堀ノ内三丁目アパート	杉並区 堀ノ内 3-49	37	3DK	1969	286	18	0	東京メトロ丸ノ内線	東高円寺

都営住宅団地（空き住戸数）

令和7年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
杉並区	本天沼二丁目アパート	杉並区 本天沼 2-38	34 - 57	1DK - 3DK	2010 - 2011	68	4	2	JR中央線・東京メトロ丸ノ内線	荻窪駅
杉並区	和田一丁目アパート	杉並区 和田 1-48	35 - 63	1DK - 3DK	1973 - 1993	61	7	0	東京メトロ丸ノ内線	中野富士見町駅

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。