

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
荒川区	荒川一丁目アパート	荒川区 荒川 1-53	39	3DK	1971	19	2	0	JR常磐線	三河島駅
荒川区	荒川七丁目アパート	荒川区 荒川 7-8	34 - 57	1DK - 3DK	2021	153	0	49	京成本線	町屋駅
荒川区	荒川八丁目第2アパート	荒川区 荒川 8-17	63	3DK	1992	9	1	0	東京メトロ千代田線・京成本線	町屋駅
荒川区	荒川八丁目アパート	荒川区 荒川 8-19	33 - 62	2DK - 3DK	1967	64	5	0	JR山手線	日暮里駅
荒川区	西尾久四丁目アパート	荒川区 西尾久 4-6	38	2DK	1973	163	8	6	JR山手線	田端駅
荒川区	西尾久八丁目アパート	荒川区 西尾久 8-10	51 - 56	2DK - 3DK	1979	138	7	0	JR宇都宮線	尾久駅
荒川区	西尾久八丁目第2アパート	荒川区 西尾久 8-8	32 - 57	1DK - 3DK	2007 - 2012	273	28	19	東京さくらトラム（都電荒川線）	荒川遊園地前駅
荒川区	町屋五丁目第2アパート	荒川区 町屋 5-17	51	3DK	1973 - 1974	120	7	5	日暮里・舎人ライナー	熊野前駅
荒川区	町屋五丁目アパート	荒川区 町屋 5-7	34 - 57	1DK - 3DK	2015	120	52	5	日暮里・舎人ライナー	熊野前
荒川区	町屋五丁目第3アパート	荒川区 町屋 5-9	57 - 79	2DK - 2LDK	1994	75	6	0	日暮里・舎人ライナー	熊野前駅
荒川区	町屋六丁目アパート	荒川区 町屋 6-22	32 - 74	1DK - 3DK	2000 - 2004	363	37	19	東京メトロ千代田線・京成本線	町屋駅
荒川区	町屋六丁目第2アパート	荒川区 町屋 6-37	36 - 74	1DK - 4DK	1999	218	20	0	東京メトロ千代田線・京成本線	町屋駅
荒川区	町屋七丁目アパート	荒川区 町屋 7-9	39 - 60	2DK - 3DK	1973 - 1978	36	2	0	東京メトロ千代田線・京成本線	町屋駅
荒川区	町屋八丁目アパート	荒川区 町屋 8-17	32 - 57	1DK - 3DK	2008 - 2011	232	24	5	東京メトロ千代田線・京成本線	町屋駅
荒川区	東日暮里一丁目アパート	荒川区 東日暮里 1-17	34 - 37	2DK - 3DK	1970	275	17	1	東京メトロ日比谷線	三ノ輪駅
荒川区	南千住二丁目アパート	荒川区 南千住 2-33	42	3DK	1971	166	17	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住四丁目アパート	荒川区 南千住 4-9	34 - 77	1DK - 4DK	1996	373	27	1	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住六丁目第2アパート	荒川区 南千住 6-40	49 - 76	2DK - 4DK	1994 - 1996	69	3	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住八丁目第2アパート	荒川区 南千住 8-11	52 - 75	2DK - 4DK	1987 - 1989	342	20	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住八丁目第4アパート	荒川区 南千住 8-3	35 - 99	1DK - 4DK	1990 - 1996	278	21	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住八丁目アパート	荒川区 南千住 8-4	52 - 92	2DK - 3DK	1987	210	13	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住八丁目第3アパート	荒川区 南千住 8-5	52 - 83	2DK - 4DK	1988	214	12	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅
荒川区	南千住八丁目第5アパート	荒川区 南千住 8-6	53 - 100	2DK - 3DK	1998	130	11	0	JR常磐線・東京メトロ日比谷線	南千住駅

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。