

宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書等 郵送チェックリスト

●免許番号 13 () ●商号又は名称

●平日の昼間に連絡可能な電話番号① ②

●担当者名 申請者との関係性（本人・代表者・従業者・代理人等）

★下記の「確認事項」及び「提出書類」の確認欄にチェック☑を付けて、漏れがないか確認し、このリストも必ず届出書類等に同封してください。

確認事項

- ☐ 各証明書は3か月以内に発行されたものである。
- ☐ 必要個所に日付の漏れがない。

提出書類

届出事項	届出書類	注意事項
☐ ①商号又は名称	☐ 変更届出書（一面） ☐ 履歴事項全部証明書（法人のみ） ☐ ※閉鎖事項全部証明書 ☐ 書換え交付申請書 ☐ 免許証原本	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 変更事項の新旧年月日が確認できる。 ※確認できない場合は、 閉鎖事項全部証明書も必要です。
☐ ②主たる事務所	☐ 変更届出書（一面・三面） ☐ 履歴事項全部証明書（法人のみ） ☐ 事務所を使用する権原に関する書面 ☐ 事務所付近の案内図 ☐ 事務所の写真 ☐ 免許証書換え交付申請書 ☐ 免許証原本	☐ 正本1通・副本1通 ☐ フロア平面図・事務所間取り図 （撮影位置明示） ☐ 必要な写真がすべてそろっている。 （32～35ページ参照）
☐ ③代表者・役員 の就任	☐ 変更届出書（一面・二面） ☐ 身分証明書 ☐ 登記されていないことの証明書 ☐ 略歴書 ☐ 履歴事項全部証明書（法人のみ） ☐ ※閉鎖事項全部証明書 ☐ 誓約書 ☐ 免許証書換え交付申請書 ☐ 免許証原本	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 変更事項の新旧年月日が確認できる。 ※確認できない場合は、閉鎖事項全 部証明書も必要です。
☐ ④代表者・役員 の退任	☐ 変更届出書（一面・二面） ☐ ※略歴書 ☐ 履歴事項全部証明書（法人のみ） ☐ ※閉鎖事項全部証明書	☐ 正本1通・副本1通 ☐ ※代表者を退任し、他の役員に留任 又は就任する場合は必要です。
☐ ⑤政令で定める使用人 の就任	☐ 変更届出書（一面・三面） ☐ 身分証明書 ☐ 登記されていないことの証明書 ☐ 略歴書 ☐ 誓約書	☐ 正本1通・副本1通
☐ ⑥政令で定める使用人 の退任	☐ 変更届出書（一面・三面）	☐ 正本1通・副本1通

☐ ⑦専任の取引士の就任	☐ 変更届出書（一面・四面） ☐ 身分証明書 ☐ 登記されていないことの証明書 ☐ 略歴書 ☐ 専任の取引士設置証明書 ☐ 顔写真貼付用紙	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 事前に取引士本人の資格登録簿の内容の変更登録申請が必要です。他県登録の取引士の場合、変更登録申請書の写しを添付してください。
☐ ⑧専任の取引士の退任	☐ 変更届出書（一面・四面） ☐ 専任の取引士設置証明書	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 専任が0名になる届出は不可
☐ ⑨従たる事務所廃止	☐ 変更届出書（一面・三面・四面） ☐ 履歴事項全部証明書	☐ 正本1通・副本1通
☐ ⑩従たる事務所移転	☐ 変更届出書（一面・三面） ☐ 履歴事項全部証明書 ☐ 事務所を使用する権原に関する書面 ☐ 事務所付近の案内図 ☐ 事務所の写真	☐ 正本1通・副本1通 ☐ フロア平面図・事務所間取り図（撮影位置明示） ☐ 必要な写真がすべてそろっている。
☐ ⑪従たる事務所名称変更	☐ 変更届出書（一面・三面） ☐ 履歴事項全部証明書	☐ 正本1通・副本1通
☐ ⑫代表者氏名変更	☐ 変更届出書（一面） ☐ 履歴事項全部証明書 ☐ 免許証書換え交付申請書 ☐ 免許証原本	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 氏名変更年月日の記載があるもの
☐ ⑬役員氏名変更	☐ 変更届出書（一面・二面） ☐ 履歴事項全部証明書	☐ 正本1通・副本1通
☐ ⑭政令で定める使用人氏名変更	☐ 変更届出書（一面・三面） ☐ 戸籍謄（抄）本	☐ 正本1通・副本1通
☐ ⑮専任の取引士氏名変更	☐ 変更届出書（一面・四面） ☐ 戸籍謄（抄）本	☐ 正本1通・副本1通 ☐ 宅地建物取引士資格登録簿変更登録申請書の控え（写しでも可）
☐ ⑯廃業等届出	☐ 廃業等届出書 ☐ 免許証原本	☐ 正本1通・副本1通
【法人：合併による消滅】	☐ 閉鎖事項全部証明書 ☐ 元代表役員の本人確認書類	☐ 消滅日が記載されたもの ☐ 写し
【法人：破産】	☐ 破産管財人の証明書	☐ 裁判所が発行した原本
【法人：解散】	☐ 履歴事項全部証明書 ☐ 清算人の本人確認書類	☐ 解散日が記載されたもの ☐ 写し
【法人：廃止】	☐ 代表者の本人確認書類	☐ 写し ☐ 履歴事項全部証明書 商号・代表者・事務所の所在に変更がある場合
【個人：死亡】	☐ 相続人の本人確認書類 ☐ 戸籍謄本	☐ 写し ☐ 死亡及び相続関係が確認できるもの
【個人：廃止】	☐ 宅地建物取引業者であった者の本人確認書類	☐ 写し
☐ ⑰免許証再交付	☐ 免許証再交付申請書	☐ 正本1通・副本1通