

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
八王子市	多摩ニュータウン下柚木第2団地	八王子市 下柚木 3-10	64 - 66	3DK	1991	75	8	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン下柚木団地	八王子市 下柚木 3-4	59 - 79	2DK - 4DK	1992	270	21	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	元本郷町四丁目アパート	八王子市 元本郷町 4-13	32 - 57	1DK - 3DK	2004 - 2006	120	18	0	JR中央線	西八王子駅
八王子市	八王子高倉町第2アパート	八王子市 高倉町 12-4	59	3DK	1980	31	2	0	JR八高線	北八王子駅
八王子市	八王子高倉町アパート	八王子市 高倉町 47-2	36 - 41	2DK - 3DK	1971	193	16	0	JR八高線	北八王子駅
八王子市	多摩ニュータウン鹿島団地	八王子市 鹿島 16	42 - 63	3DK - 4DK	1973 - 1985	232	41	0	京王相模原線	京王多摩センター駅
八王子市	多摩ニュータウン松が谷団地	八王子市 松が谷 5	51 - 62	3DK - 4DK	1973 - 1980	384	43	0	京王相模原線	京王多摩センター駅
八王子市	多摩ニュータウン上柚木団地	八王子市 上柚木 3-16	58 - 79	2DK - 4DK	1992	206	19	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン上柚木第2団地	八王子市 上柚木 3-19	57 - 76	2DK - 4DK	1993	122	13	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	八王子石川町第2アパート	八王子市 石川町 1920	33 - 75	1DK - 4DK	1996 - 2001	684	65	15	JR八高線	北八王子駅
八王子市	八王子石川町アパート	八王子市 石川町 2955-1	42	3DK	1971 - 1972	61	22	0	JR八高線	北八王子駅
八王子市	大谷町アパート	八王子市 大谷町 45-1	34 - 57	1DK - 3DK	2021	144	76	68	JR八高線	北八王子駅
八王子市	八王子南大谷アパート	八王子市 大谷町 45-5	36 - 39	2DK - 3DK	1971	79	0	0	JR八高線	北八王子駅
八王子市	八王子大和田町アパート	八王子市 大和田町 1-1	33 - 37	2DK - 3DK	1970	440	48	1	JR八高線	北八王子駅
八王子市	大和田七丁目アパート	八王子市 大和田町 7-6	60	3DK	1976 - 1977	118	14	1	JR中央線	八王子駅
八王子市	中野山王三丁目アパート	八王子市 中野山王 3-11	32 - 75	1DK - 4DK	1994 - 2015	1543	140	9	JR中央線	八王子駅
八王子市	長沼町第2アパート	八王子市 長沼町 1246-1	38 - 76	1DK - 4DK	1990 - 1993	502	50	1	京王線	長沼駅
八王子市	長沼町アパート	八王子市 長沼町 793	58 - 63	3DK	1988 - 1989	119	13	0	京王線	長沼駅
八王子市	長房東アパート	八王子市 長房町 341	34 - 57	1DK - 3DK	2011 - 2013	426	40	0	JR中央線	西八王子駅
八王子市	長房南アパート	八王子市 長房町 520	32 - 57	1DK - 3DK	2010 - 2014	503	43	0	JR中央線	西八王子駅
八王子市	長房アパート	八王子市 長房町 588	33 - 74	1DK - 4DK	1996 - 2013	2104	202	0	JR中央線	西八王子駅
八王子市	長房西アパート	八王子市 長房町 891	51	3DK	1976	23	9	0	JR中央線	八王子駅
八王子市	多摩ニュータウン南大沢団地	八王子市 南大沢 1-155	47 - 75	2DK - 4DK	1981 - 1996	1015	113	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン別所一丁目団地	八王子市 別所 1-39	57 - 76	2DK - 4DK	1994	116	12	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン別所一丁目第3団地	八王子市 別所 1-45	35 - 74	1DK - 4DK	1996	120	24	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン別所一丁目第2団地	八王子市 別所 1-48	39 - 76	1DK - 4DK	1995	189	20	0	京王相模原線	南大沢駅
八王子市	多摩ニュータウン別所団地	八王子市 別所 2-22	47 - 77	2DK - 4DK	1988	83	4	0	京王相模原線	京王堀之内駅
八王子市	多摩ニュータウン別所第2団地	八王子市 別所 2-30	59 - 64	2LDK - 3DK	1989	177	26	0	京王相模原線	京王堀之内駅
八王子市	多摩ニュータウン長池団地	八王子市 別所 2-43	63	3DK	1991	85	7	0	京王相模原線	京王堀之内駅
八王子市	多摩ニュータウン長池第2団地	八王子市 別所 2-47	63	3DK	1991	129	12	0	京王相模原線	京王堀之内駅
八王子市	多摩ニュータウン鏈水団地	八王子市 鏈水 2-73	57 - 77	2DK - 4DK	1994	118	11	0	京王相模原線	南大沢駅

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

区市名	団地名	主な所在地	面積	間取	建設年度	管理戸数	空き住戸数		主な線	主な駅
							公募用	事業用		
八王子市	多摩ニュータウン 鍾水第2団地	八王子市 鍾水 2-84	39 - 74	1DK - 4DK	1995 - 1996	399	41	0	京王相模原線	南大沢駅

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。