

## 都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

| 区市名 | 団地名           | 主な所在地           | 面積      | 間取         | 建設年度        | 管理戸数 | 空き住戸数 |     | 主な線          | 主な駅             |
|-----|---------------|-----------------|---------|------------|-------------|------|-------|-----|--------------|-----------------|
|     |               |                 |         |            |             |      | 公募用   | 事業用 |              |                 |
| 小平市 | たかの台アパート      | 小平市 たかの台 8-1    | 55 - 63 | 3DK        | 1988 - 1995 | 66   | 7     | 0   | 西武国分寺線       | 鷹の台駅            |
| 小平市 | 花小金井四丁目アパート   | 小平市 花小金井 4-21   | 35 - 74 | 1DK - 4DK  | 1998 - 1999 | 202  | 28    | 0   | 西武新宿線        | 花小金井駅           |
| 小平市 | 花小金井六丁目アパート   | 小平市 花小金井 6-29   | 57 - 74 | 2DK - 4DK  | 1994        | 53   | 3     | 0   | 西武新宿線        | 花小金井駅           |
| 小平市 | 花小金井南町二丁目アパート | 小平市 花小金井南町 2-20 | 57 - 74 | 2DK - 4DK  | 1994        | 25   | 2     | 0   | 西武新宿線        | 花小金井駅           |
| 小平市 | 学園西町一丁目アパート   | 小平市 学園西町 1-28   | 55      | 3DK        | 1979        | 27   | 6     | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅           |
| 小平市 | 学園西町一丁目第2アパート | 小平市 学園西町 1-36   | 33 - 63 | 1DK - 3DK  | 1993        | 42   | 2     | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅           |
| 小平市 | 学園西町二丁目アパート   | 小平市 学園西町 2-26   | 55      | 3DK        | 1979        | 30   | 6     | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅           |
| 小平市 | 学園東町アパート      | 小平市 学園東町 516    | 58 - 61 | 3DK        | 1988        | 42   | 6     | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |
| 小平市 | 学園東町第2アパート    | 小平市 学園東町 57-2   | 31 - 63 | 1DK - 3DK  | 1991        | 43   | 6     | 0   | 西武多摩湖線       | 「一橋学園」または「青梅街道」 |
| 小平市 | 学園東町第3アパート    | 小平市 学園東町 658    | 57      | 2DK        | 1995        | 24   | 3     | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅または青梅街道駅   |
| 小平市 | 小川西町一丁目アパート   | 小平市 小川西町 1-25   | 49 - 76 | 2DK - 4DK  | 1989 - 1991 | 195  | 18    | 0   | 西武拝島線・西武国分寺線 | 小川駅             |
| 小平市 | 小川西町二丁目アパート   | 小平市 小川西町 2-2    | 32 - 77 | 1DK - 4DK  | 1990 - 1993 | 411  | 37    | 0   | 西武拝島線・西武国分寺線 | 小川駅             |
| 小平市 | 小川西町二丁目第2アパート | 小平市 小川西町 2-29   | 32 - 76 | 1DK - 4DK  | 1993        | 62   | 7     | 0   | 西武拝島線・西武国分寺線 | 小川駅             |
| 小平市 | 小川西町四丁目アパート   | 小平市 小川西町 4-18   | 42 - 74 | 1DK - 4DK  | 1996        | 126  | 13    | 0   | 西武拝島線・西武国分寺線 | 小川駅             |
| 小平市 | 小川西町五丁目アパート   | 小平市 小川西町 5-39   | 32 - 76 | 1DK - 4DK  | 1992        | 366  | 30    | 0   | 西武拝島線・西武国分寺線 | 小川駅             |
| 小平市 | 小川町一丁目アパート    | 小平市 小川町 1-89    | 55 - 61 | 3DK        | 1988        | 70   | 7     | 0   | 西武拝島線        | 東大和市駅           |
| 小平市 | 小川町二丁目アパート    | 小平市 小川町 2-1215  | 59      | 3DK        | 1992        | 54   | 7     | 0   | JR武蔵野線       | 新小平駅            |
| 小平市 | 小川東町アパート      | 小平市 小川東町 1805   | 55 - 75 | 2DK - 4DK  | 1987        | 96   | 17    | 0   | 西武拝島線・西武多摩湖線 | 萩山駅             |
| 小平市 | 小川東町二丁目アパート   | 小平市 小川東町 2-1    | 55 - 75 | 2DK - 4DK  | 1986 - 1989 | 405  | 43    | 0   | 西武多摩湖線       | 八坂駅             |
| 小平市 | 上水南町一丁目アパート   | 小平市 上水南町 1-11   | 50 - 75 | 2DK - 4DK  | 1990        | 81   | 7     | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅           |
| 小平市 | 上水南町アパート      | 小平市 上水南町 3-1    | 55      | 3DK        | 1977        | 66   | 7     | 0   | JR中央線        | 国分寺駅            |
| 小平市 | 上水本町アパート      | 小平市 上水本町 1-30   | 55 - 61 | 3DK        | 1985        | 31   | 5     | 0   | 西武国分寺線       | 鷹の台駅            |
| 小平市 | 上水本町五丁目アパート   | 小平市 上水本町 5-10   | 55 - 61 | 3DK        | 1987        | 158  | 11    | 0   | JR中央線        | 国分寺駅            |
| 小平市 | 大沼町一丁目第3アパート  | 小平市 大沼町 1-1     | 35 - 73 | 1DK - 4DK  | 1998        | 227  | 16    | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |
| 小平市 | 大沼町二丁目アパート    | 小平市 大沼町 2-30    | 35 - 62 | 1DK - 3DK  | 1999        | 65   | 9     | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |
| 小平市 | 大沼町一丁目アパート    | 小平市 大沼町 7-1     | 32 - 77 | 1DK - 4DK  | 1991 - 1997 | 855  | 100   | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |
| 小平市 | 中島町アパート       | 小平市 中島町 27-27   | 36 - 76 | 1DK - 4DK  | 1991 - 1994 | 221  | 32    | 2   | 西武拝島線        | 東大和市駅           |
| 小平市 | 小平仲町アパート      | 小平市 仲町 76       | 58 - 63 | 3DK        | 1987        | 48   | 11    | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |
| 小平市 | 津田町一丁目アパート    | 小平市 津田町 1-24    | 55 - 61 | 3DK        | 1988        | 60   | 6     | 0   | 西武国分寺線       | 鷹の台駅            |
| 小平市 | 津田町三丁目アパート    | 小平市 津田町 3-10    | 55 - 76 | 2DK - 4DK  | 1982 - 1994 | 657  | 88    | 0   | 西武多摩湖線       | 一橋学園駅           |
| 小平市 | 小平天神町二丁目アパート  | 小平市 天神町 2-15    | 42 - 74 | 1LDK - 4DK | 1994        | 111  | 10    | 0   | 西武新宿線        | 小平駅             |

都営住宅団地（空き住戸数）

令和8年3月31日現在

| 区市名 | 団地名            | 主な所在地         | 面積      | 間取         | 建設年度 | 管理戸数 | 空き住戸数 |     | 主な線   | 主な駅   |
|-----|----------------|---------------|---------|------------|------|------|-------|-----|-------|-------|
|     |                |               |         |            |      |      | 公募用   | 事業用 |       |       |
| 小平市 | 大沼町一丁目第2アパート   | 小平市 天神町 2-25  | 57 - 70 | 2DK - 3DK  | 1994 | 28   | 5     | 0   | 西武新宿線 | 小平駅   |
| 小平市 | 小平天神町二丁目第2アパート | 小平市 天神町 3-2   | 42 - 74 | 1LDK - 4DK | 1995 | 56   | 3     | 0   | 西武新宿線 | 小平駅   |
| 小平市 | 美園町一丁目第2アパート   | 小平市 美園町 1-19  | 42 - 74 | 1LDK - 4DK | 1995 | 105  | 19    | 0   | 西武新宿線 | 小平駅   |
| 小平市 | 美園町一丁目アパート     | 小平市 美園町 1-8   | 50 - 75 | 2DK - 4DK  | 1990 | 198  | 26    | 0   | 西武新宿線 | 小平駅   |
| 小平市 | 小平鈴木町一丁目アパート   | 小平市 鈴木町 1-148 | 36      | 2DK        | 1971 | 111  | 21    | 0   | 西武新宿線 | 小平駅   |
| 小平市 | 鈴木町二丁目アパート     | 小平市 鈴木町 2-772 | 35 - 80 | 1DK - 4DK  | 1998 | 51   | 6     | 0   | 西武新宿線 | 花小金井駅 |

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。