

都営住宅団地（空き住戸数）

令和7年3月31日現在

| 区市名 | 団地名             | 主な所在地        | 面積      | 間取         | 建設年度        | 管理戸数 | 空き住戸数 |     | 主な線           | 主な駅                  |
|-----|-----------------|--------------|---------|------------|-------------|------|-------|-----|---------------|----------------------|
|     |                 |              |         |            |             |      | 公募用   | 事業用 |               |                      |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン愛宕団地    | 多摩市 愛宕 1-2   | 35 - 64 | 1DK - 3DK  | 1970 - 1999 | 944  | 90    | 0   | 京王線           | 聖蹟桜ヶ丘駅               |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン愛宕四丁目団地 | 多摩市 愛宕 4-52  | 34 - 57 | 1DK - 3DK  | 2018 - 2019 | 415  | 83    | 72  | 多摩都市モノレール線    | 松が谷駅                 |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン永山三丁目団地 | 多摩市 永山 3-12  | 34 - 57 | 1DK - 3DK  | 2016        | 223  | 20    | 1   | 京王相模原線・小田急多摩線 | 京王永山駅・小田急永山駅         |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン貝取団地    | 多摩市 貝取 2-4   | 55 - 62 | 2DK - 4DK  | 1975 - 1983 | 661  | 58    | 9   | 京王相模原線        | 京王多摩センター駅            |
| 多摩市 | 関戸三丁目アパート       | 多摩市 関戸 3-2   | 35 - 63 | 1DK - 3DK  | 1996        | 41   | 5     | 0   | 京王線           | 聖蹟桜ヶ丘駅               |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン諏訪団地    | 多摩市 諏訪 3-1   | 37 - 58 | 3DK        | 1969 - 1976 | 856  | 61    | 0   | 小田急多摩線・京王相模原線 | 小田急永山駅・京王永山駅         |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン諏訪四丁目団地 | 多摩市 諏訪 4-1   | 34 - 57 | 1DK - 3DK  | 2022        | 93   | 31    | 10  | 小田急多摩線・京王相模原線 | 小田急永山駅・京王永山駅         |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン諏訪五丁目団地 | 多摩市 諏訪 5-12  | 34 - 57 | 1DK - 3DK  | 2018        | 210  | 12    | 22  | 京王相模原線・小田急多摩線 | 京王永山駅・小田急永山駅         |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン聖ヶ丘団地   | 多摩市 聖ヶ丘 1-19 | 43 - 77 | 1LDK - 4DK | 1985 - 1986 | 279  | 26    | 0   | 小田急多摩線・京王相模原線 | 小田急永山・京王永山駅          |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン中沢一丁目団地 | 多摩市 中沢 1-12  | 34 - 57 | 1DK - 3DK  | 2017        | 102  | 20    | 2   | 京王相模原線・小田急多摩線 | 京王多摩センター駅・小田急多摩センター駅 |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン鶴牧団地    | 多摩市 鶴牧 5-40  | 61 - 65 | 3DK        | 1980        | 164  | 21    | 0   | 京王相模原線        | 京王多摩センター駅            |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン豊ヶ丘団地   | 多摩市 豊ヶ丘 6-1  | 42 - 63 | 3DK - 4DK  | 1973        | 145  | 22    | 2   | 京王相模原線        | 京王多摩センター駅            |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン落合団地    | 多摩市 落合 4-4   | 51      | 3DK        | 1973        | 220  | 19    | 0   | 京王相模原線        | 京王多摩センター駅            |
| 多摩市 | 多摩ニュータウン和田団地    | 多摩市 和田 3-4   | 37      | 3DK        | 1970        | 340  | 27    | 0   | 京王線           | 聖蹟桜ヶ丘駅               |

注1)「空き住戸数」は管理戸数の内数で、「公募用空き住戸数」は入居者の退去後、空き住戸補修又は入居手続き中などの住戸数で、「事業用空き住戸数」は建替え事業の移転先として確保している住戸数です。

注2) 建替えや撤去のため閉鎖する予定の住戸は「管理戸数」に含みません。