

# 令和6年度 政策課題解決型空き家活用支援事業【足立区で実施】

事業者：株式会社ENJOYMENT 改修する空き家の用途：居場所づくりのための施設

## 事業の概要

足立区内の千住地区で、近隣の銭湯などと連携しながら、空き家を地域のコミュニティ施設に改修し、高齢者の生活利便性の向上と併せて、まちの賑わいを取り戻す取組。1階の店舗スペースでは、通常の営業に加えて定期的に無料食堂を開催する飲食店を開設するほか、小上がりを設けて、銭湯利用者を含む来訪者がくつろげる読書スペースにする。

2階には、地域住民などが使用可能な多目的スペースを設けるとともに、店舗部分ではクリエイターがワークショップを開催するような使い方を計画している。

選定事業者は、同地区内で既に空き家を改修して活用している「せんつく」および「せんつく2」と連携して夏祭りなどのイベントの開催を予定している。イベントの様子をSNSなどで情報発信することで、多くの人に関心を持ってもらい、地域コミュニティの活性化につなげていく。

## 改修工事実施後

### <小上がり>

銭湯利用者を含む来訪者がくつろげる読書スペース



### <多目的スペース>

地域住民などが使用可能な多目的スペース

