

宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書等 郵送チェックリスト

●免許番号 13 () ●商号又は名称

●平日の昼間に連絡可能な電話番号① ②

●担当者名 申請者との関係性 (本人・代表者・従業者・代理人等)

★このリストも必ず届出書類等に同封してください。

確認事項 ※下記の確認欄にチェック☑を付けて、漏れがないか確認してください。

- 各証明書は3か月以内に発行されたものである。
- 必要個所に日付の漏れがない。
- 簡易書留料金を含めた返信用封筒の切手に不足はない (レターパックプラスでも可)。

提出書類 ※下記の確認欄にチェック☑を付けて、漏れがないか確認してください。

届出事項	届出書類の名称	注意事項
<input type="checkbox"/> ①商号又は名称	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面) <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 (法人のみ) <input type="checkbox"/> ※閉鎖事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 書換え交付申請書 <input type="checkbox"/> 免許証原本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 変更事項の新旧年月日が確認できる。 ※確認できない場合は、 閉鎖事項全部証明書も必要です。
<input type="checkbox"/> ②主たる事務所	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面・三面) <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 (法人のみ) <input type="checkbox"/> 事務所を使用する権原に関する書面 <input type="checkbox"/> 事務所付近の案内図 <input type="checkbox"/> 事務所の写真 <input type="checkbox"/> 免許証書換え交付申請書 <input type="checkbox"/> 免許証原本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> フロア平面図・事務所間取り図 (撮影位置明示) <input type="checkbox"/> 必要な写真が全てそろっている。 (32ページから35ページまでを参照)
<input type="checkbox"/> ③代表者・役員 の就任	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面・二面) <input type="checkbox"/> 身分証明書 <input type="checkbox"/> 登記されていないことの証明書 <input type="checkbox"/> 略歴書 <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 (法人のみ) <input type="checkbox"/> ※閉鎖事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 誓約書 <input type="checkbox"/> 免許証書換え交付申請書 <input type="checkbox"/> 免許証原本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 変更事項の新旧年月日が確認できる。 ※確認できない場合は、閉鎖事項全 部証明書も必要です。
<input type="checkbox"/> ④代表者・役員 の退任	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面・二面) <input type="checkbox"/> ※略歴書 <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 (法人のみ) <input type="checkbox"/> ※閉鎖事項全部証明書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> ※代表者を退任し、他の役員に留任 又は就任する場合は必要です。
<input type="checkbox"/> ⑤政令で定める使用人 の就任	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面・三面) <input type="checkbox"/> 身分証明書 <input type="checkbox"/> 登記されていないことの証明書 <input type="checkbox"/> 略歴書 <input type="checkbox"/> 誓約書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
<input type="checkbox"/> ⑥政令で定める使用人 の退任	<input type="checkbox"/> 変更届出書 (一面・三面)	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通

届出事項	届出書類の名称	注意事項
<input type="checkbox"/> ⑦専任の取引士の就任	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・四面） <input type="checkbox"/> 身分証明書 <input type="checkbox"/> 登記されていないことの証明書 <input type="checkbox"/> 略歴書 <input type="checkbox"/> 専任の取引士設置証明書 <input type="checkbox"/> 顔写真貼付用紙	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 事前に取引士本人の資格登録簿の内容の変更登録申請が必要です。他県登録の取引士の場合、変更登録申請書の写しを添付してください。
<input type="checkbox"/> ⑧専任の取引士の退任	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・四面） <input type="checkbox"/> 専任の取引士設置証明書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 専任が0名になる届出は不可
<input type="checkbox"/> ⑨従たる事務所廃止	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・三面・四面） <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
<input type="checkbox"/> ⑩従たる事務所移転	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・三面） <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 事務所を使用する権原に関する書面 <input type="checkbox"/> 事務所付近の案内図 <input type="checkbox"/> 事務所の写真	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> フロア平面図・事務所間取り図（撮影位置明示） <input type="checkbox"/> 必要な写真が全てそろっている。
<input type="checkbox"/> ⑪従たる事務所名称変更	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・三面） <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
<input type="checkbox"/> ⑫代表者氏名変更	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面） <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 免許証書換え交付申請書 <input type="checkbox"/> 免許証原本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 氏名変更年月日の記載があるもの
<input type="checkbox"/> ⑬役員氏名変更	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・二面） <input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
<input type="checkbox"/> ⑭政令で定める使用人氏名変更	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・三面） <input type="checkbox"/> 戸籍謄（抄）本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
<input type="checkbox"/> ⑮専任の取引士氏名変更	<input type="checkbox"/> 変更届出書（一面・四面） <input type="checkbox"/> 戸籍謄（抄）本	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通 <input type="checkbox"/> 宅地建物取引士資格登録簿変更登録申請書の控え（写しでも可）
<input type="checkbox"/> ⑯廃業等届出	<input type="checkbox"/> 廃業等届出書 <input type="checkbox"/> 免許証原本 <input type="checkbox"/> 下記ア～カの届出理由に応じた必要書類	<input type="checkbox"/> 正本1通・副本1通
ア【法人：合併による消滅】	<input type="checkbox"/> 閉鎖事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 元代表役員の本人確認書類の写し	<input type="checkbox"/> 消滅日が記載されたもの
イ【法人：破産】	<input type="checkbox"/> 破産管財人の証明書	<input type="checkbox"/> 裁判所が発行した原本
ウ【法人：解散】	<input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書 <input type="checkbox"/> 清算人の本人確認書類の写し	<input type="checkbox"/> 解散日が記載されたもの
エ【法人：廃止】	<input type="checkbox"/> 代表者の本人確認書類の写し	<input type="checkbox"/> 履歴事項全部証明書（商号・代表者・事務所の所在に変更がある場合）
オ【個人：死亡】	<input type="checkbox"/> 戸籍謄本 <input type="checkbox"/> 相続人の本人確認書類の写し	<input type="checkbox"/> 死亡及び相続関係が確認できるもの
カ【個人：廃止】	<input type="checkbox"/> 宅地建物取引業者であった者の本人確認書類の写し	