

東京都居住支援協議会から ご参加の皆様へ



貸主の皆様へ

住宅確保要配慮者に居住支援を行う法人を探したい場合には？

→都指定の居住支援法人へ

住宅確保要配慮者のための行政サービスを探したい場合には？

→区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ

住宅確保要配慮者にも住宅を提供したい

→東京ささエール住宅への登録をご検討ください

不動産店の皆様へ

住宅確保要配慮者の皆様へ

住まい探しに困っている

→都指定の居住支援法人、または区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ
→東京ささエール住宅をご活用ください

※住宅確保要配慮者とは・・・

高齢者、障害者、子育て世帯など、住宅の確保に配慮が必要な方々

東京都居住支援協議会から ご参加の皆様へ



貸主の皆様へ

住宅確保要配慮者に居住支援を行う法人を探したい場合には？

→都指定の居住支援法人へ

住宅確保要配慮者のための行政サービスを探したい場合には？

→区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ

住宅確保要配慮者にも住宅を提供したい

→東京ささエール住宅への登録を
ご検討ください

不動産店の皆様へ

住宅確保要配慮者の皆様へ

住まい探しに困っている

→都指定の居住支援法人、または区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ
→東京ささエール住宅をご活用ください

東京都指定の居住支援法人 52者

※法人ごとにサービス対象や活動エリアが異なります。
詳細は東京都居住支援協議会HPをご確認ください。

ホームネット 株式会社
NPO法人 市民福祉団体全国協議会
社会福祉法人 悠々会
NPO法人 ハビタット・フォー・ヒューマニティ・ジャパン
株式会社 ケアプロデュース
一般社団法人 ささえる手
労働者協同組合労協センター事業団
NPO法人 コレクティブハウジング社
株式会社 こたつ生活介護
NPO法人 せたがや福祉サポートセンター
生活クラブ生活協同組合
一般社団法人 ビーンズ
NPO法人 東京ソテリア
公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
一般社団法人 家財整理相談窓口
株式会社 KURASHI
NPO法人 介護者サポートネットワークセンター・アラジン
一般社団法人 くらしサポート・ウィズ

NPO法人 東京こうでねいと
株式会社 エイブレイス
株式会社 Casa
株式会社 Best to
NPO法人 豊島子どもWAKUWAKUネットワーク
一般社団法人 包括あんしん協会
一般社団法人 ウイズタイムハウス
一般社団法人 コミュニティネットワーク協会
有限会社 アシスト
NPO法人 エヌフィット
株式会社 陽徳不動産
株式会社 ヒューライフコーポレーション
株式会社 ふるさと
吉祥ハウジング 有限会社
株式会社 メリアコーディネート
一般社団法人 介護グループふれあい
株式会社 ジェイ・エス・ビー・ネットワーク
社会福祉法人 大三島育徳会

株式会社 ホットスペース東京
NPO法人 インクルージョンセンター東京オレンヂ
一般社団法人 生涯現役ハウス
株式会社 R65
社会福祉法人 おあしす福祉会
インケアフィット 株式会社
I G O C O C H I 株式会社
社会福祉法人 白寿会
一般社団法人 住まいと暮らしの相談室
NPO法人 ウェルフェア中ノ島
一般社団法人 H A H A
N K 3 株式会社
株式会社 ディスカバリー
株式会社 N・フィールド
アドバンスライフプランニング 株式会社
社会福祉法人 有隣協会

東京都居住支援協議会から ご参加の皆様へ



貸主の皆様へ

住宅確保要配慮者に居住支援を行う法人を探したい
場合には？

→都指定の居住支援法人へ

不動産店の 皆様へ

住宅確保要配慮者のための行政サービスを探したい
場合には？

→区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ

住宅確保要配慮者にも住宅を提供したい

→東京ささエール住宅への登録を
ご検討ください

住宅確保要配慮 者の皆様へ

住まい探しに困っている

→都指定の居住支援法人、または区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ
→東京ささエール住宅をご活用ください

区市町村（居住支援協議会、住宅・福祉部門など）

※設立順

- ・住宅部局や福祉部局でそれぞれの担当業務を行っているほか、住まい探しをする住民を対象に総合的な相談窓口を設置している場合があります
- ・相談窓口等で民間賃貸住宅を紹介している場合があります
- ・住まい探しの相談を受ける不動産店を、協力不動産店として登録し、紹介している場合があります
- ・都内には、住宅・福祉部局、不動産関係団体、居住支援団体等が連携し、地域の居住支援を推進する区市町村居住支援協議会が34設立されています

江東区居住支援協議会
豊島区居住支援協議会
板橋区居住支援協議会
調布市居住支援協議会
八王子市居住支援協議会
千代田区居住支援協議会
杉並区居住支援協議会
世田谷区居住支援協議会
日野市居住支援協議会
多摩市居住支援協議会
文京区居住支援協議会
江戸川区居住支援協議会

台東区居住支援協議会
北区居住支援協議会
練馬区居住支援協議会
狛江市居住支援協議会
町田市居住支援協議会
葛飾区居住支援協議会
大田区居住支援協議会
新宿区居住支援協議会
品川区居住支援協議会
西東京市居住支援協議会
府中市居住支援協議会
足立区居住支援協議会

中野区居住支援協議会
立川市居住支援協議会
小金井市居住支援協議会
目黒区居住支援協議会
武蔵野市あんしん住まい推進協議会
渋谷区居住支援協議会
あきる野市居住支援協議会
墨田区居住支援協議会
荒川区居住支援協議会
港区居住支援協議会

東京都居住支援協議会から ご参加の皆様へ



貸主の皆様へ

住宅確保要配慮者に居住支援を行う法人を探したい場合には？

→都指定の居住支援法人へ

住宅確保要配慮者のための行政サービスを探したい場合には？

→区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ

住宅確保要配慮者にも住宅を提供したい

→東京ささエール住宅への登録を
ご検討ください

不動産店の 皆様へ

住宅確保要配慮 者の皆様へ

住まい探しに困っている

→都指定の居住支援法人、または区市町村
(居住支援協議会、住宅・福祉部門など)へ
→東京ささエール住宅をご活用ください

東京ささエール住宅（セーフティネット住宅の登録制度）

**東京ささエール住宅
(登録住宅)**
住宅確保要配慮者の入居を拒まない住宅（住宅確保要配慮者以外の入居も可能）

**東京ささエール住宅
(専用住宅)**
住宅確保要配慮者のみが
入居可能な住宅

国の運営する**専用WEBサイト**に住宅情報が掲載



賃貸住宅
オーナー様向け
リーフレット
(東京都居住支援協議会)

※登録の手続きは
セーフティネット住宅のHPをご確認ください

- ・住宅確保要配慮者の入居を拒まない住宅として、住宅を登録する制度です
- ・登録された住宅は国の運営する専用WEBサイトで情報が掲載され、どなたでも閲覧できます

※東京都居住支援協議会では、登録手続きの支援を期間限定で行っていますが、今年度の受付は終了しました。

東京都居住支援協議会では、都内の居住支援法人や都内の居住支援協議会の情報を提供しています

東京都居住支援協議会ホームページ

東京都居住支援協議会

ようこそ！「東京都居住支援協議会」のページへ

東京都居住支援協議会
トップページ

総会

会則・構成メンバー

東京都の指定する居住
支援法人の紹介

協議会で作成したパン
フレット等

セミナーなどのご案内

都内の居住支援協議会

都内の居住支援協議会
への支援

居住支援に活用できる
制度の紹介

東京都 空き家情報サイ
ト、民間住宅活用型住
宅セーフティネット整
備推進事業

最終更新日：令和6（2024）年7月22日



お知らせ

- ▶ 協議会パンフレット【詳細版】・【簡易版】を更新しました（令和6年（2024）年6月28日）
- ▶ 東京ささエール住宅の登録支援を開始しました（令和6年（2024）年6月10日）
- ▶ 令和6年度 東京都居住支援協議会総会を開催しました（令和6年（2024）年6月14日）
- ▶ 令和6年度区市町村居住支援協議会活動支援補助金の募集を開始しました（令和6（2024）年5月7日）
- ▶ 賃貸住宅オーナー向けリーフレット（セーフティネット住宅登録制度のご紹介）を更新しました（令和6（2024）年2月1日）
- ▶ 令和5年度居住支援協議会セミナーを開催しました（令和6（2024）年1月30日）

パンフレット・リーフレット



東京都居住支援協議会



居住支援法人紹介

対象
エリア 東京都全域

1 ホームネット 株式会社

法人指定：2018年5月 所在地：新宿区西新宿
居住支援業務開始年：1991年 連絡先：0120-460560（平日 9時～5時）
設立より福祉事業者と併し、主に高齢者等も24時間体制で生活支援を行う「緊急連絡サービス」を提供しています。2015年に、障害高齢者の入居リスクである施設対応として「電話による安否確認」と「夜間の緊急対応」をセットにしたサービス「同居もつ TELプラス」をリリースし、高齢者の一人暮らしに寄り添った「暮らしのリスクを軽減することで、入居者生活につながります。入居相談は、同サービス利用が前提となることで、対応可能な高齢世帯と施設等をマッチングするからで実現しています。また、危険性支援法人にも同サービスを安否確認業務の拡張や、安否確認業務・劣等の上昇のために活用いただいています。

対象
エリア 大田区

2 NPO 法人 市民福祉団体全国協議会

法人指定：2018年5月 所在地：新宿区新宿
居住支援業務開始年：2017年 連絡先：03（6809）1091
市民福祉は、全国の介護・福祉系のNPO法人や団体をネットワークしての相互支援活動です。
高齢者、障害者、障がい者、ひとり親世帯など「住宅確保に特に配慮を要する方」の住宅確保に関するニーズは高いのに、住宅確保の困難事例が多いためです。
生活の基盤である住宅確保に向けて、発生状況調査の方に寄り添いながら、住宅確保に向けたお手伝いをしています。

対象
エリア 町田市

4 社会福祉法人 悠々会

法人指定：2018年6月 所在地：町田市南ヶ谷
居住支援業務開始年：2016年 連絡先：042（737）7288
住む場所にお預けの方、今すぐご相談ください。住まいのお悩みを想いのお手助け、緊急時には迅速に対応いたします。
（あんしん住宅の特色）
・保証人や家族連絡先がない方でも賃貸契約が可能です。
・高齢者やシングルを支援し、緊急時には迅速に対応いたします。
・自動車火災を保障し、火災時には、初動火災に努めます。
・暑い夏や寒い冬、外食時には、飲み食いしにくい高齢者を考える方の相談を受け、高齢者の必要に応じて不動産店等の同行を行います。また、賃貸します。

対象
エリア 新宿区、中野区、杉並区、練馬区、板橋区、渋谷区、豊島区

5 NPO 法人 ハビタット・フォー・ヒューマニティ・ジャパン

法人指定：2018年6月 所在地：新宿区新宿
居住支援業務開始年：2016年 連絡先：03（6709）8784
「今ある住まいを守る」「新しい住まいをつくる」を活動の柱に、「誰かの手助けが必要で困る方々や世帯」の支援を目指して支援に取り組んでいます。
「今ある住まいを守る」活動では、高齢の方や障がいをお持ちの方、またひとり親世帯などで、ご自身では対応が困難な方のためにボランティアとともに相談し、通称や内付け、簡単な修繕などをしています。
「新しい住まいをつくる」活動では、新しい住まい探しと賃貸契約を支援する方の相談を受け、賃貸の必要に応じて不動産店等の同行を行っています。

対象
エリア 新宿区、豊田区、豊島区、板橋区、杉並区、練馬区

8 労働者協同組合労働センター事業団

法人指定：2018年6月 所在地：豊島区東池袋
居住支援業務開始年：2003年 連絡先：03（4334）8999
働く者の協同組合として、高齢者や障害者等の生活支援や就労支援を行っています。居住支援法人として活動することについての相談も行っています。地域での生活には住まいの確保と同時に地域の居残りや支え合いのしくみが必要です。私たちは、地域で支え合いがうまくいっている方、困っている方、ともに支え合い、地域づくりを目指しています。

対象
エリア 中野区、杉並区、豊島区、板橋区、武蔵野市、三鷹市、国分寺市、多摩市

9 NPO 法人 コレクティブハウジング社

法人指定：2018年6月 所在地：多摩市関戸
居住支援業務開始年：2003年 連絡先：080（6660）1143
居住支援業務開始：090（9349）4004
私たちは、本人が必要とするつながりやネットワークを持つ、孤立しない暮らしの支援を、環境づくりが重要だと考えています。そのため、様々な困難を抱えている人々を共に支えることで、その方が安心して暮らすことができるような住まいづくりを目指しています。
居住支援としては、①多様なニーズの方の自主運営型コレクティブハウス（民間事業）への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、②高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、③高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、④高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑤高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑥高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑦高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑧高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑨高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑩高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑪高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑫高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑬高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑭高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑮高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑯高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑰高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑱高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑲高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、⑳高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉑高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉒高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉓高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉔高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉕高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉖高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉗高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉘高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉙高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉚高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉛高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉜高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉝高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉞高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㉟高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊱高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊲高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊳高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊴高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊵高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊶高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊷高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊸高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊹高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊺高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊻高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊼高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊽高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊾高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、㊿高齢者の高齢者への入居コーディネートや仲間づくりのサポート、

対象
エリア 立川市、武蔵村山市、昭島市

10 株式会社 こたつ生活介護

法人指定：2018年6月 所在地：立川市一番町
居住支援業務開始年：2017年 連絡先：042（519）8388
私たちは、地域包括ケアシステムを基盤に地域共生社会の実現を目指し、高齢者が住み続けられる地域で暮らし、人生の最期まで安心して暮らすことができるよう行政（福祉・住宅）や社会福祉協議会、地域包括支援センター、ケアマネジャー、医療ソーシャルワーカー、民生委員等と連携して、高齢者の生活（福祉・ケア・住宅）を支えるネットワーク、住宅情報の提供、内覧代行、緊急連絡先の確保、契約支援、生活支援などから入居までの支援（見学・お見送り・緊急対応・緊急時対応）そして、人生を暮らすための支援、生活支援や行政との連携、相談等と連携しサポートします。また、空き家対策についても、行政や社会、教育支援機関、金融機関と連携して、「空き家プロジェクト」により、空き家の発生抑制に取り組んでいます。

対象
エリア 世田谷区、国分寺市

11 NPO 法人 せたがや福祉サポートセンター

法人指定：2018年7月 所在地：世田谷区南
居住支援業務開始年：2008年 連絡先：03（6413）1506
2000年にNPO法人となり、市民によるささあいのまちづくりを目指して「住居のつくりかえ」を2004年から開始しています。高齢者、障害者等の生活圏（住んでいる人・支援を必要とする人）を支える地域のはじめは「住居」です。居住支援協議会を立ち上げ、様々な困難を抱えている人々を共に支えることで、その方が安心して暮らすことができるような住まいづくりを目指しています。居住支援協議会（住居）は、安否確認・緊急時対応、定期的な訪問（見守り）です。

都内居住支援協議会

都内の居住支援協議会

- ・千代田区「千代田区居住支援協議会」（☎ 千代田区HP内）
- ・港区「港区居住支援協議会」（※協議会HPは現在、調整中）
- ・新宿区「新宿区居住支援協議会」（☎ 新宿区HP内）
- ・文京区「文京区居住支援協議会」（☎ 文京区HP内）
- ・台東区「台東区居住支援協議会」（☎ 台東区HP内）
- ・墨田区「墨田区居住支援協議会」（☎ 墨田区HP内）
- ・江東区「江東区居住支援協議会」（☎ 江東区HP内）
- ・品川区「品川区居住支援協議会」（☎ 品川区HP内）
- ・目黒区「目黒区居住支援協議会」（☎ 目黒区HP内）
- ・大田区「大田区居住支援協議会」（☎ 大田区HP内）
- ・世田谷区「世田谷区居住支援協議会」（☎ 世田谷区HP内）
- ・渋谷区「渋谷区居住支援協議会」（☎ 渋谷区HP内）
- ・中野区「中野区居住支援協議会」（☎ 協議会専用HP内）
- ・杉並区「杉並区居住支援協議会」（☎ 杉並区HP内）
- ・豊島区「豊島区居住支援協議会」（☎ 協議会専用HP）
- ・北区「北区居住支援協議会」（☎ 北区HP内）
- ・荒川区「荒川区居住支援協議会」（☎ 荒川区HP内）
- ・板橋区「板橋区居住支援協議会」（☎ 板橋区HP内）
- ・練馬区「練馬区居住支援協議会」（☎ 練馬区HP内）