

HACHIJO



島しょ空き家サミット

西地葉菜・小泉しゅう・菊池紗寧・山本茉潤
大澤優衣・阿久津まりあ・綿貫瑛斗
指導教員 南部陽子



探究動機

01



- ★空き家をテーマに探究活動
八文学の授業の中で、島の空き家問題に着目
- ★町役場の方への聞き取り調査
 - ・空き家が生まれる理由
 - ・島で改修が難しい現状
- ★話し合いで活用案の検討・調査
もとにどんな施設にしたいかを考える

【島民会議での意見交換】
島の人・高校生の意見など
多角的な視点を取り入れ、
案を深める

02

八丈島の魅力





自然豊か



- ・ お祭り
- ・ ワークショップ
- ・ 音楽祭イベント



人との距離が近い

03

八丈島の生活の 困りごと



雨が多く、様々な
活動が天候に左右
されやすい



八丈島と東京の降水量

降水量の月別平均グラフ



天候に左右されない活動場所の必要性

天気の悪い日にも活動ができる場所が必要

子供が遊ぶ、勉強、デスクワーク、集まり、
イベント開催など



コンセプト



空き家で広げる八丈「わ」の家

輪

人と人との
繋がりが広がる

和

気軽にリラックス
して過ごせる空間

わい

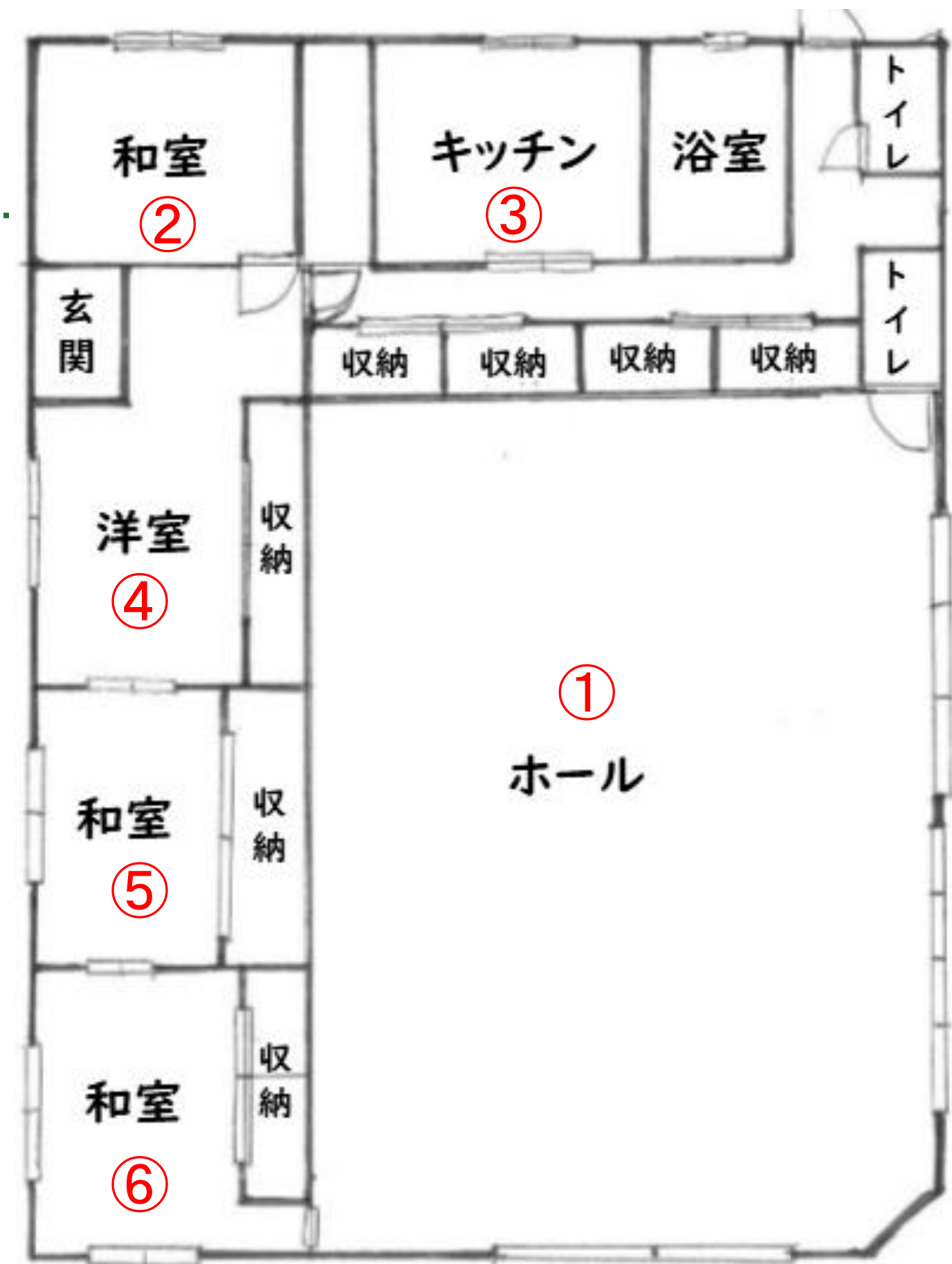
個人でも利用
しやすい場所

04

対象の空き家について

町役場が所有する物件

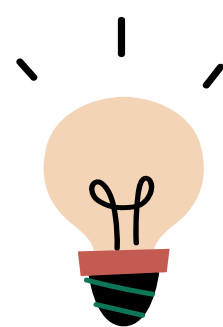
八丈高校から900m、徒歩12分



大通り

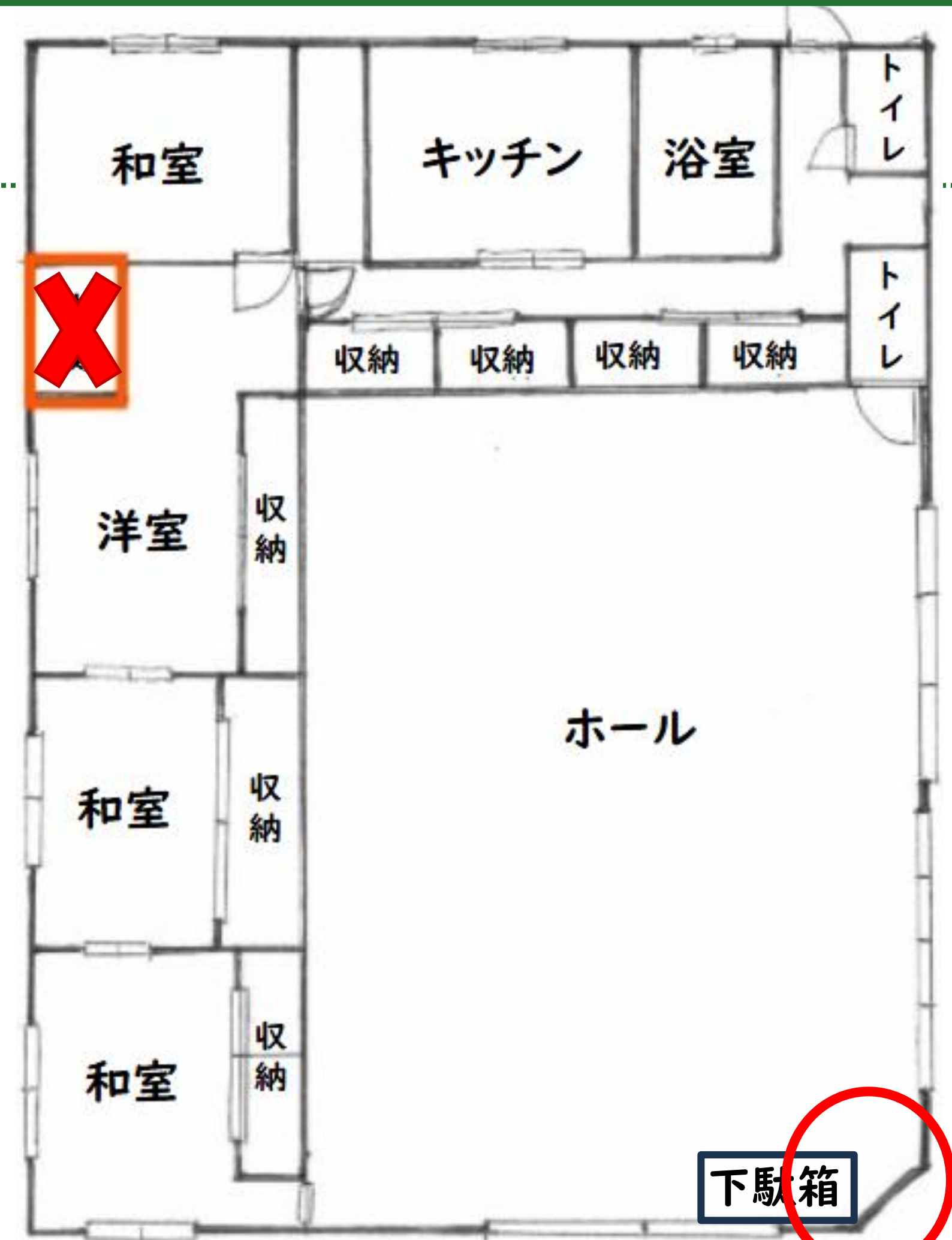
05

改修案



玄関

大通りに面している玄関のみ使用
→ より多くの人が入りやすくするため



【具体的な改修案】

- → 壁
- → カーテン
- → スロープ

【活用方法】

- ・ 習い事
- ・ ダンス練習
- ・ イベント開催



05

改修案 ① ホール

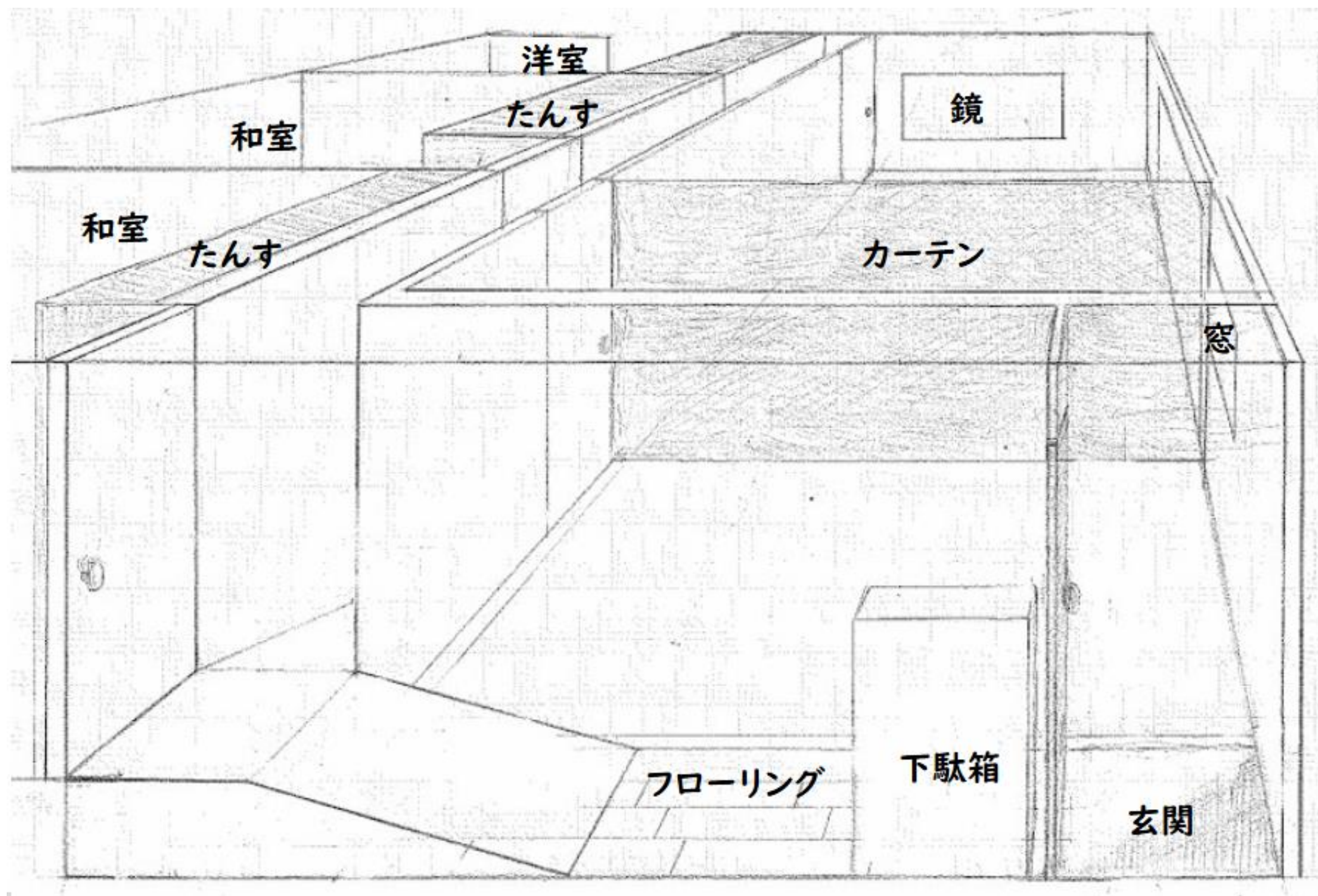
before



05

改修案 ① ホール

after



【具体的な改修案】

- ・ スクリーンの設置（天井）
- ・ 壁の張り替え（白）

【活用方法】

- ・ ミニホームパーティー
- ・ お茶会
- ・ イベントの打ち上げ



05

改修案 ② 和室

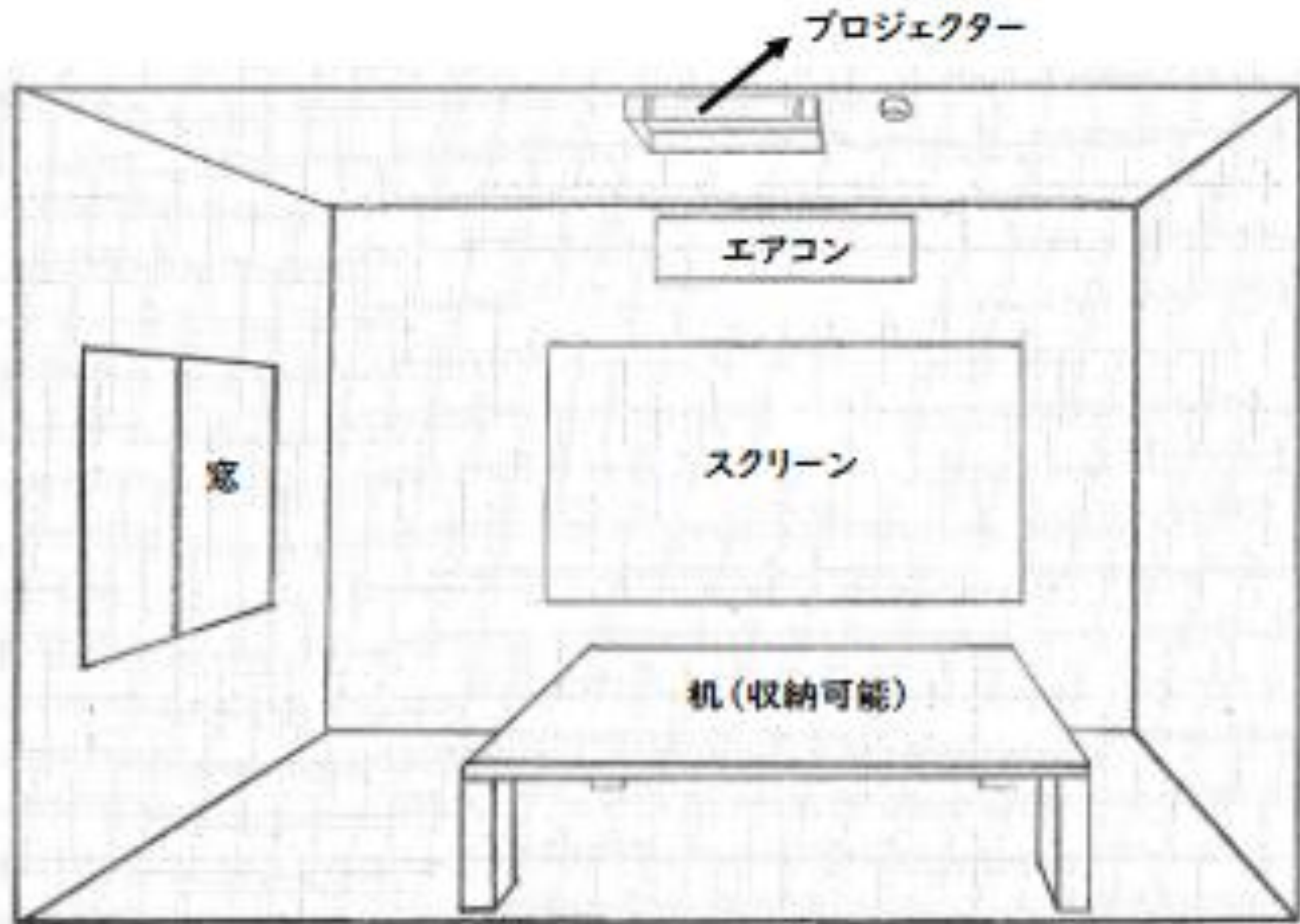
before



05

改修案 ② 和室

after



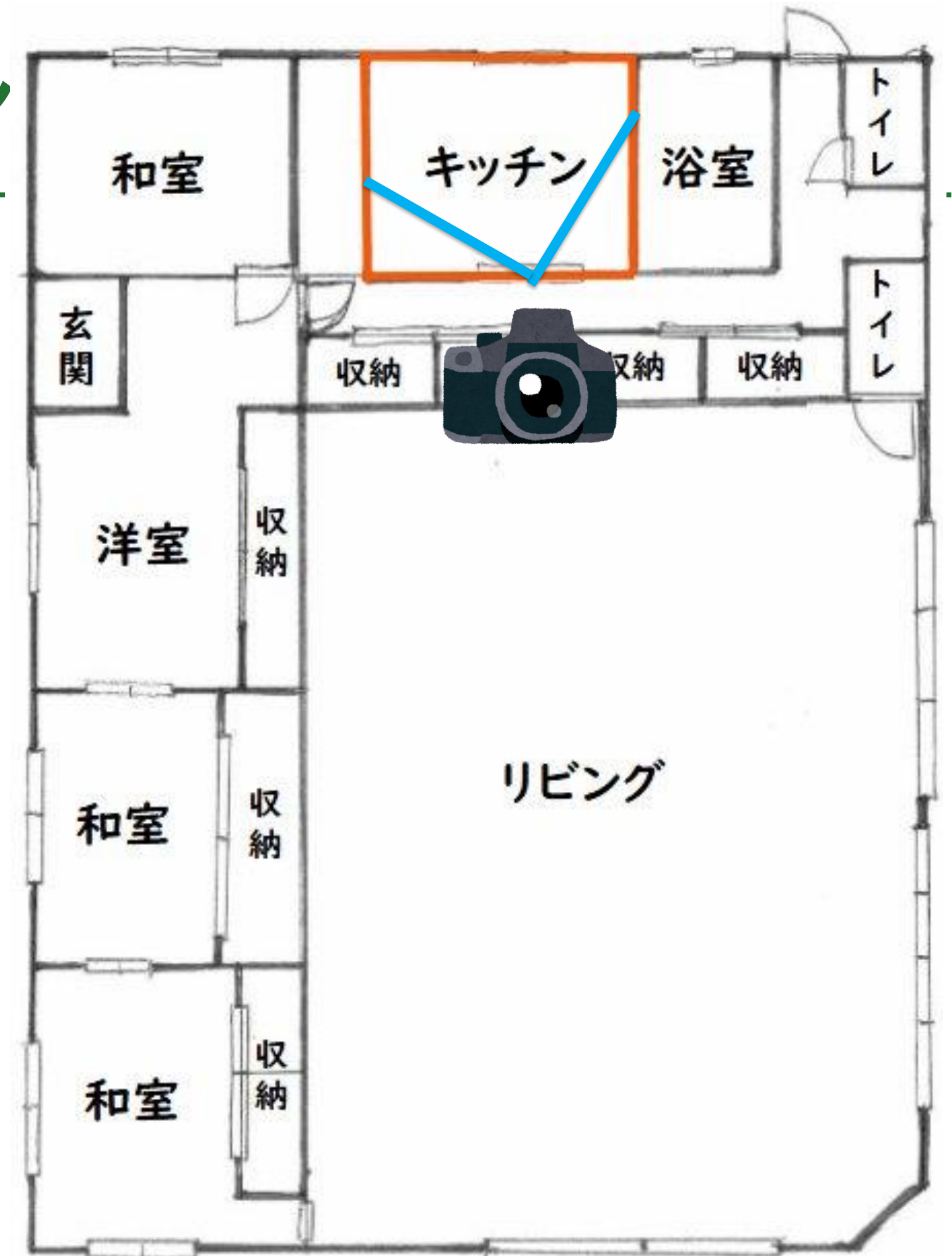
改修案 ③ キッチン

【具体的な改修案】

- ・コンロやシンクの棚の取り外し

【活用方法】

- ・お菓子購入
- ・作品展示



05

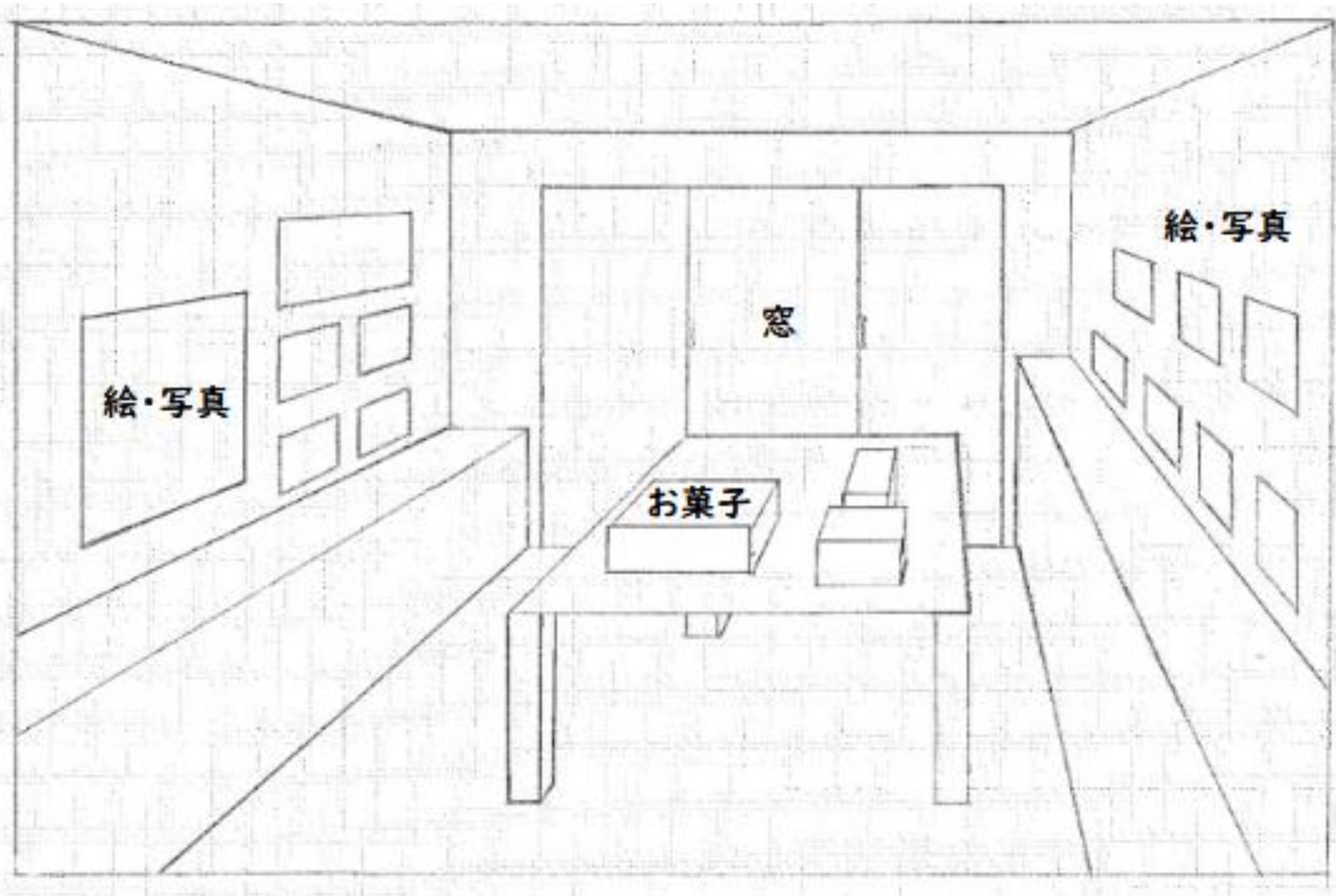
改修案

③ キッチン

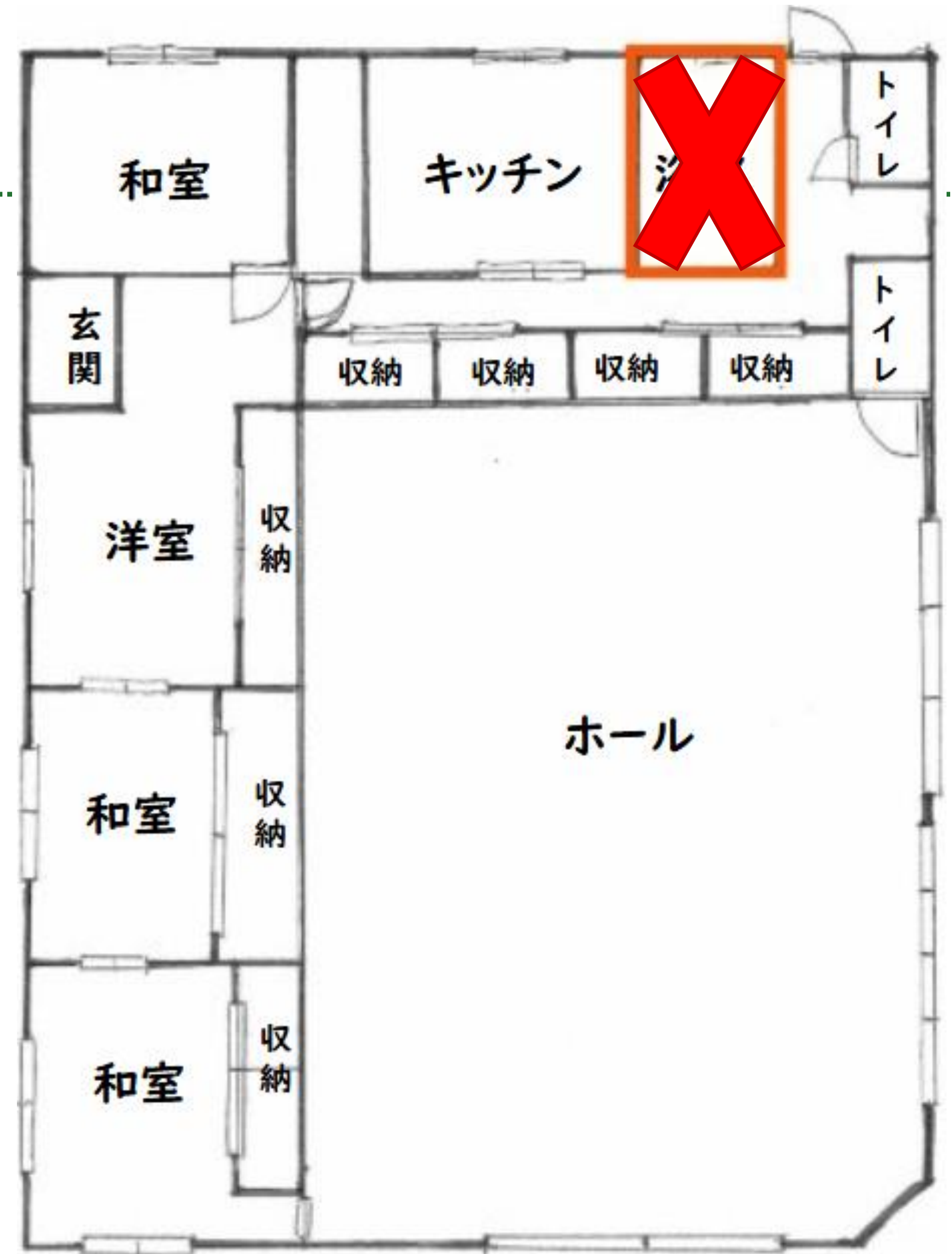
before



after



【具体的な改修案】
必要がないので封鎖（施錠）



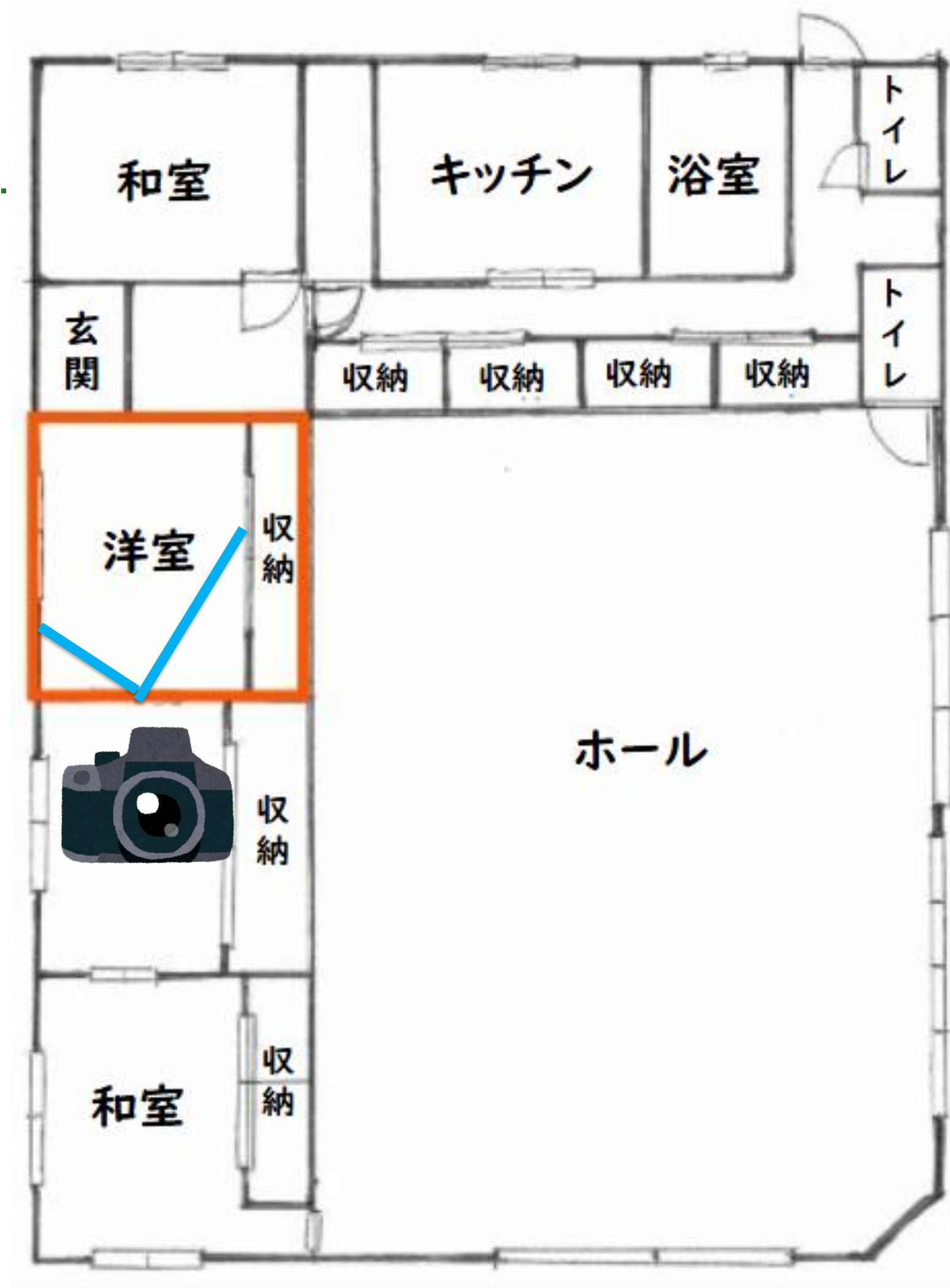
【具体的な改修案】

特になし

(床で遊べるようにマットを敷く)

【活用方法】

- ・ 大人数で遊ぶ
- ・ 団らん



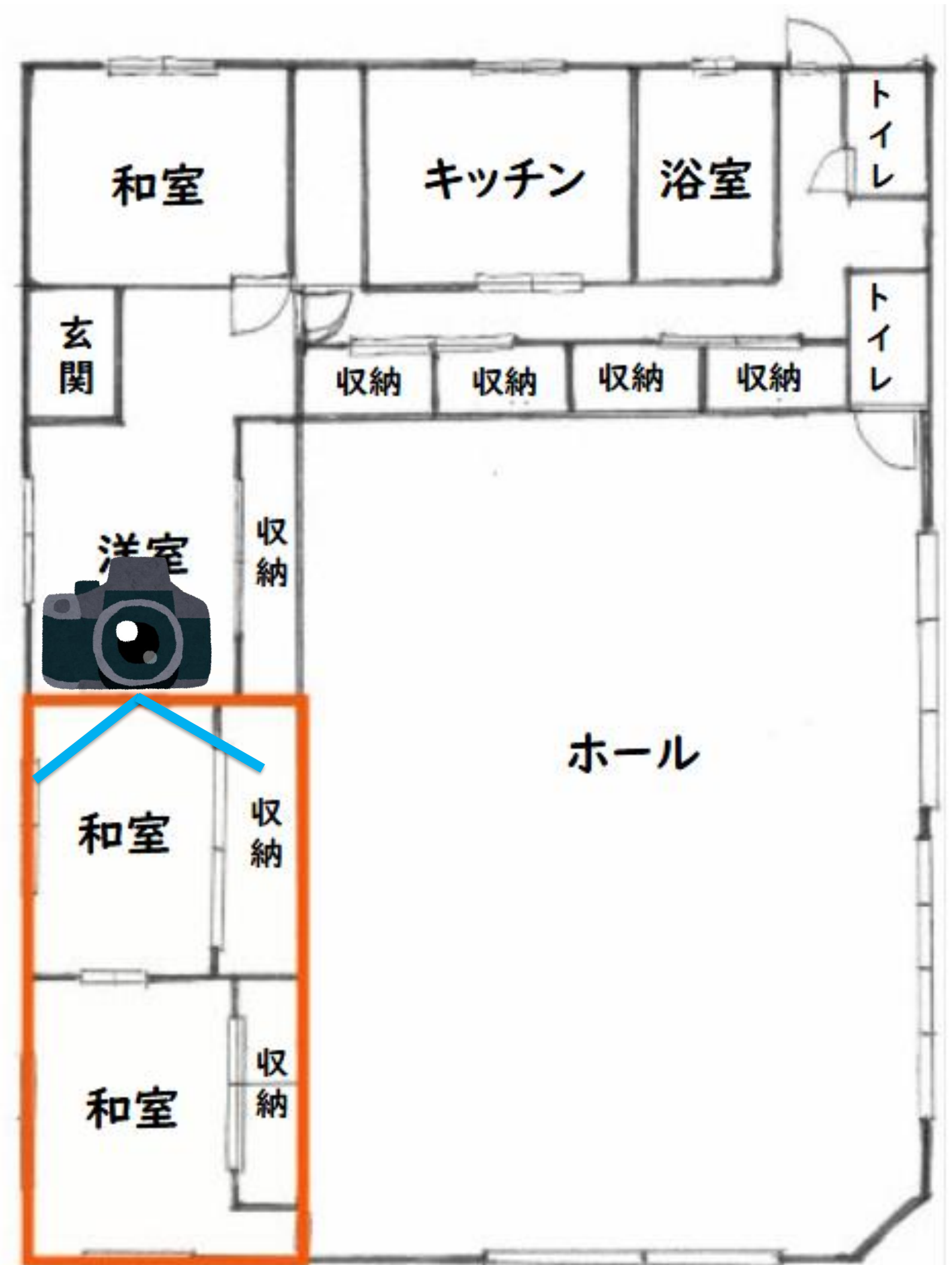


【具体的な改修案】

- ・ 収納の一部を壊し扉を設置
- ・ 畳 → フローリング

【活用方法】

- ・ 勉強
- ・ デスクワーク
- ・ 作業

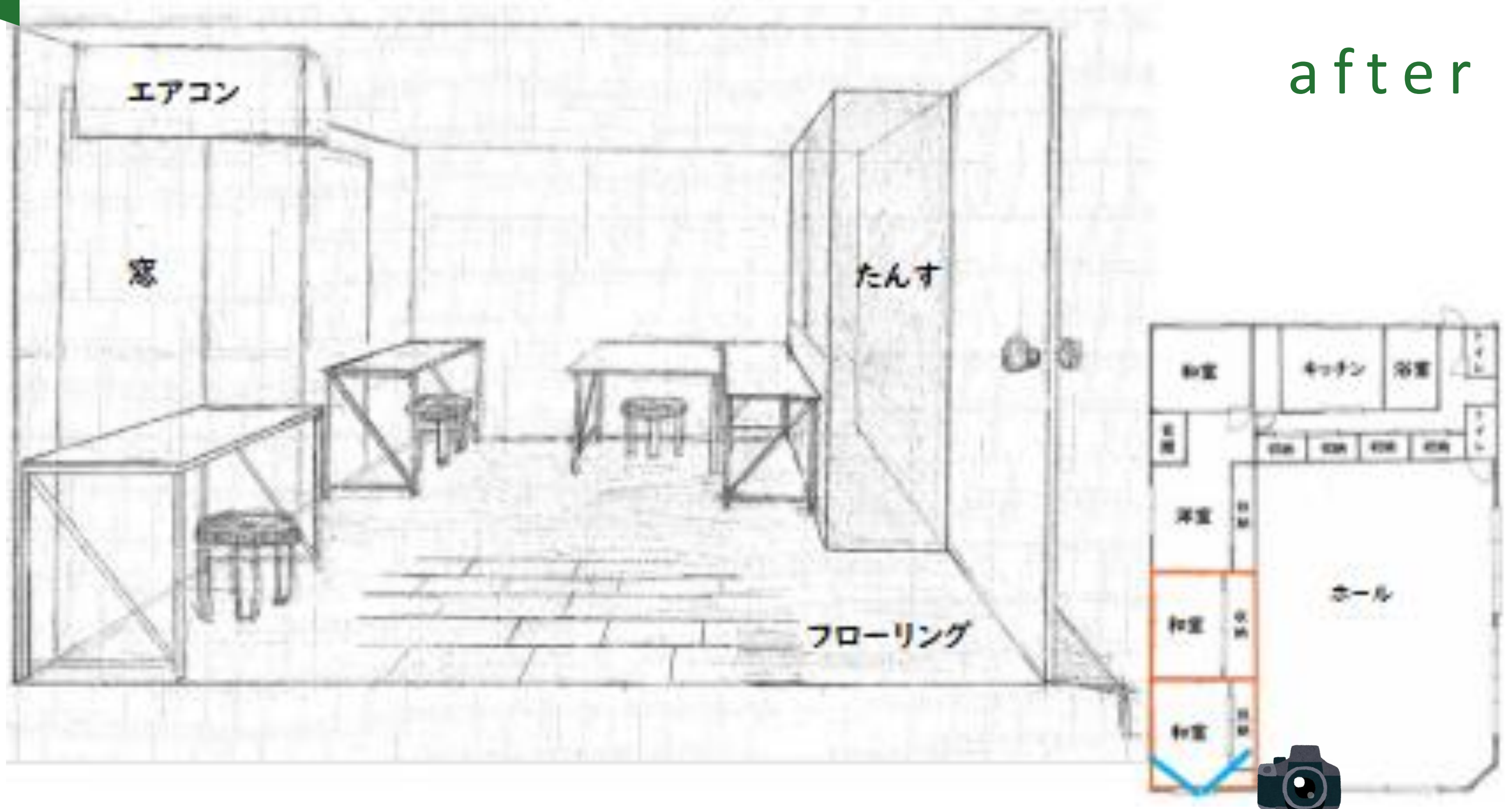




before

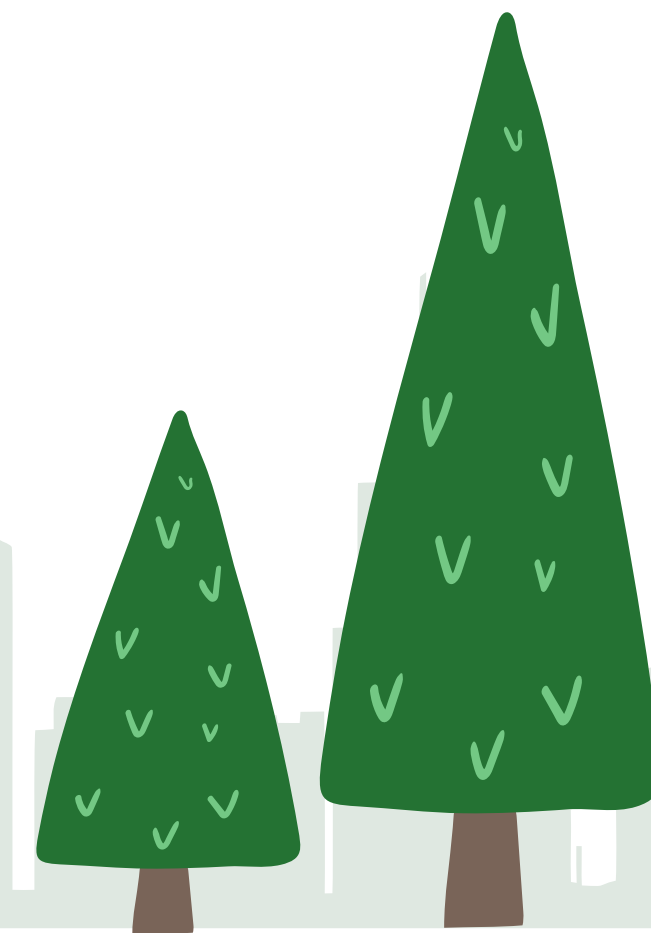


改修案 ⑤・⑥ 和室



運営体制

07



無人 × 安全性



スマートロック



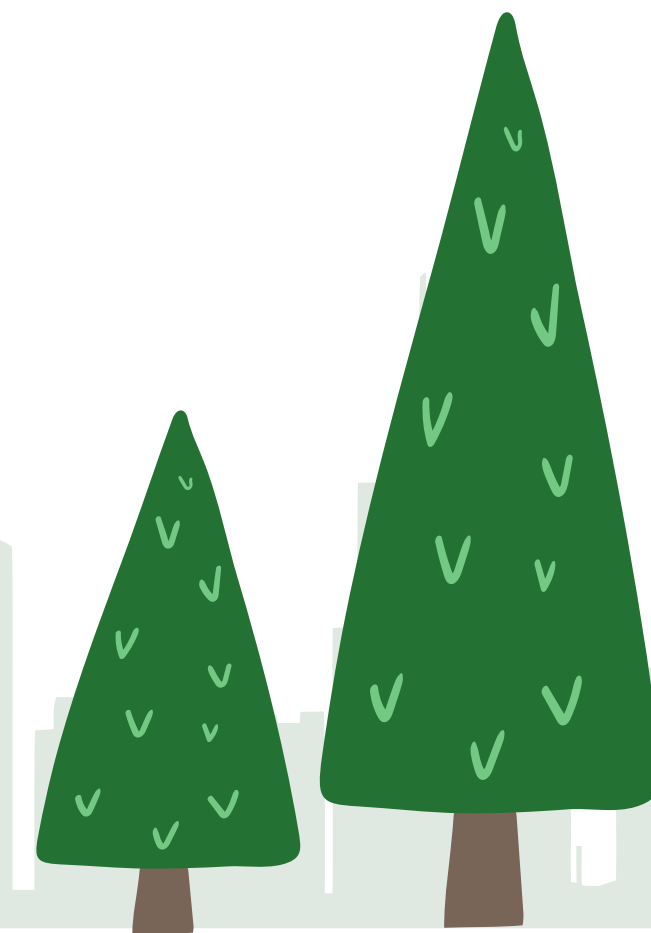
防犯カメラ



オンライン予約

期待される効果

08



悪天候でも活動が可能



学生



子育て世帯



観光客・島民

THANK YOU!

ありがとうございました