

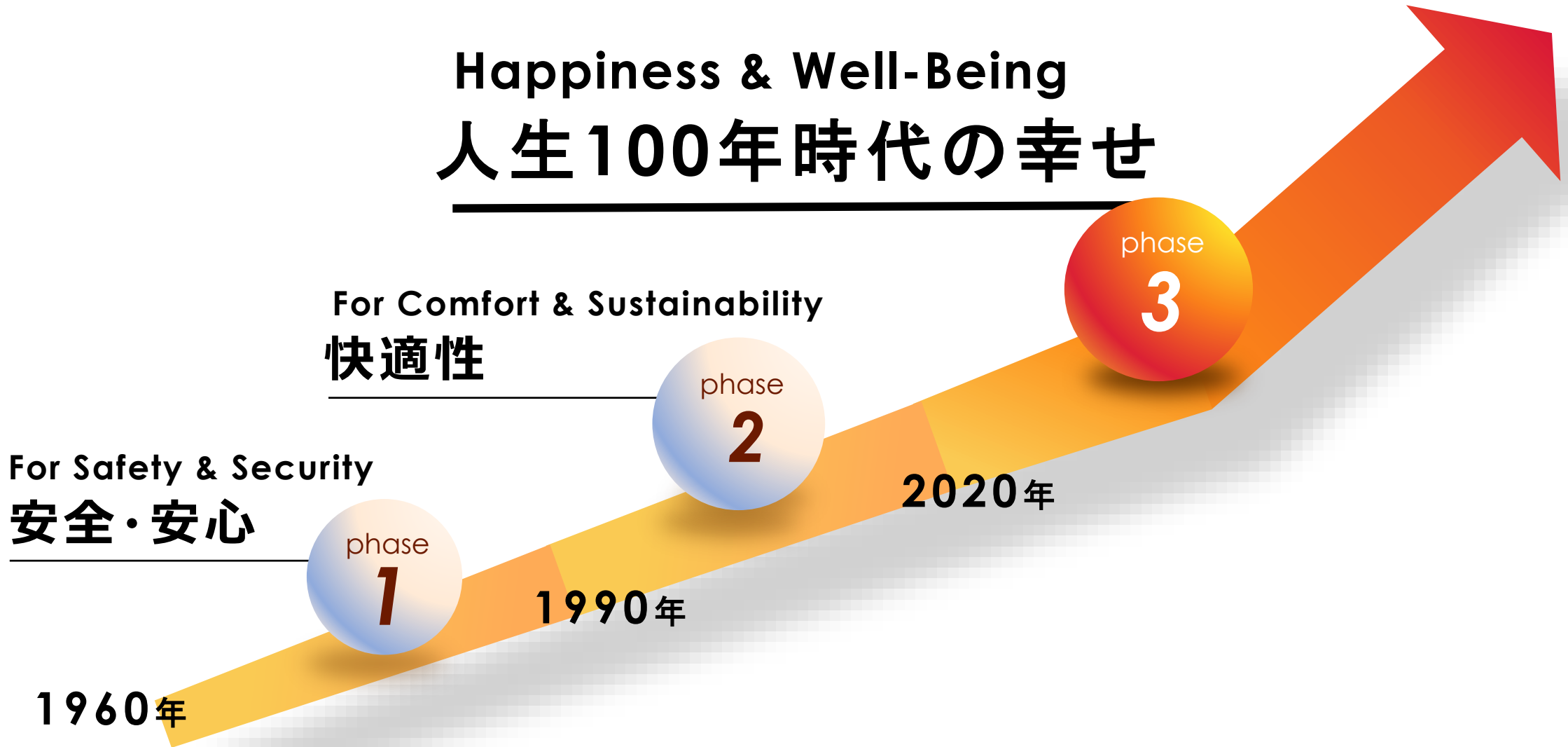
人生100年時代 家が健康をつくりだす

2020年10月28日



積水ハウスが大切にしていること

Happiness & Well-Being 人生100年時代の幸せ



住宅の基本性能を確保し、快適な暮らしを実現

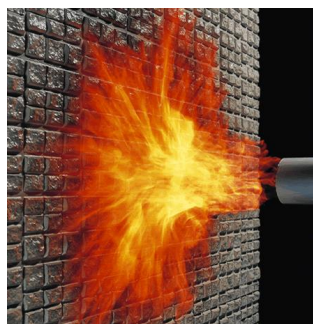
1960~
phase 1 安全・安心

耐震性能



地震に対する強さ

耐火性能



火災に対する安全性

1990~
phase 2 快適性

ユニバーサルデザイン



手すり



段差解消

住宅内事故防止、移動のしやすさ

室内空気質の配慮

化学物質の抑制
出さない&吸着させる



換気・空気清浄
入れない&換気する

断熱性能



断熱サッシ+複層ガラス



断熱材

室内の暑さ・寒さ対策

快適な暮らしの実現

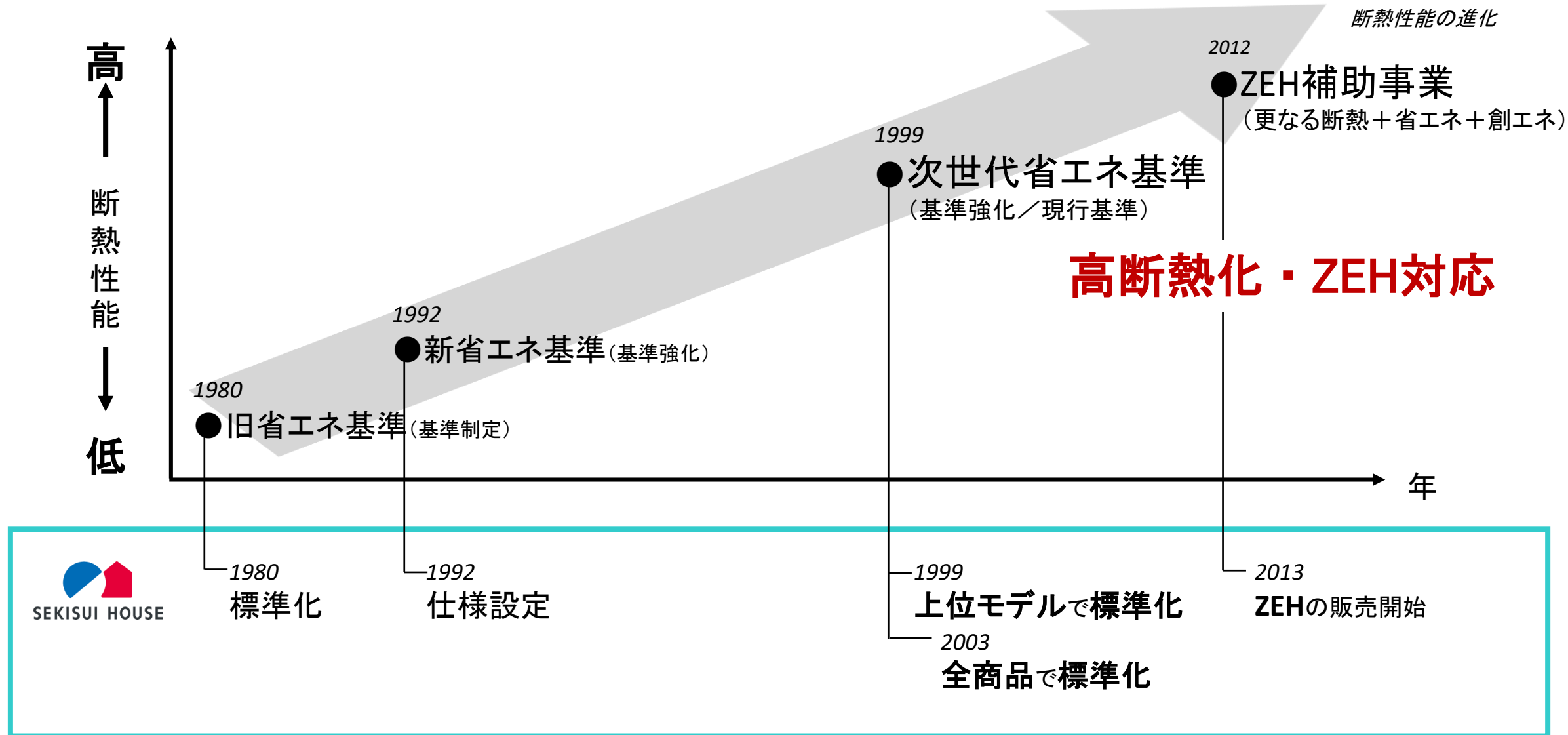


省/創エネ推進⇒ZEH対応



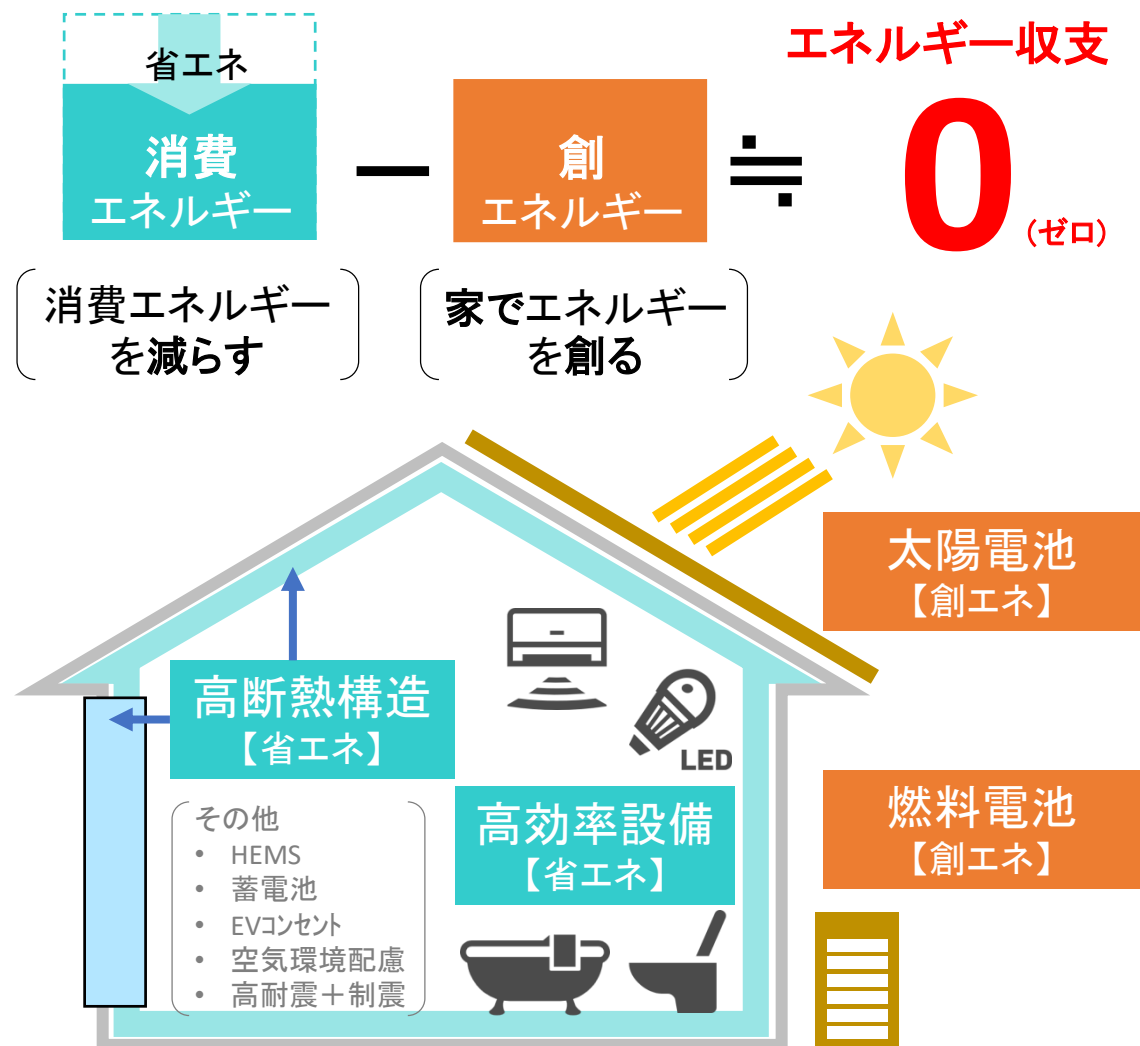
健康価値への注目

積水ハウスによる「住宅の断熱性能向上」の取り組み

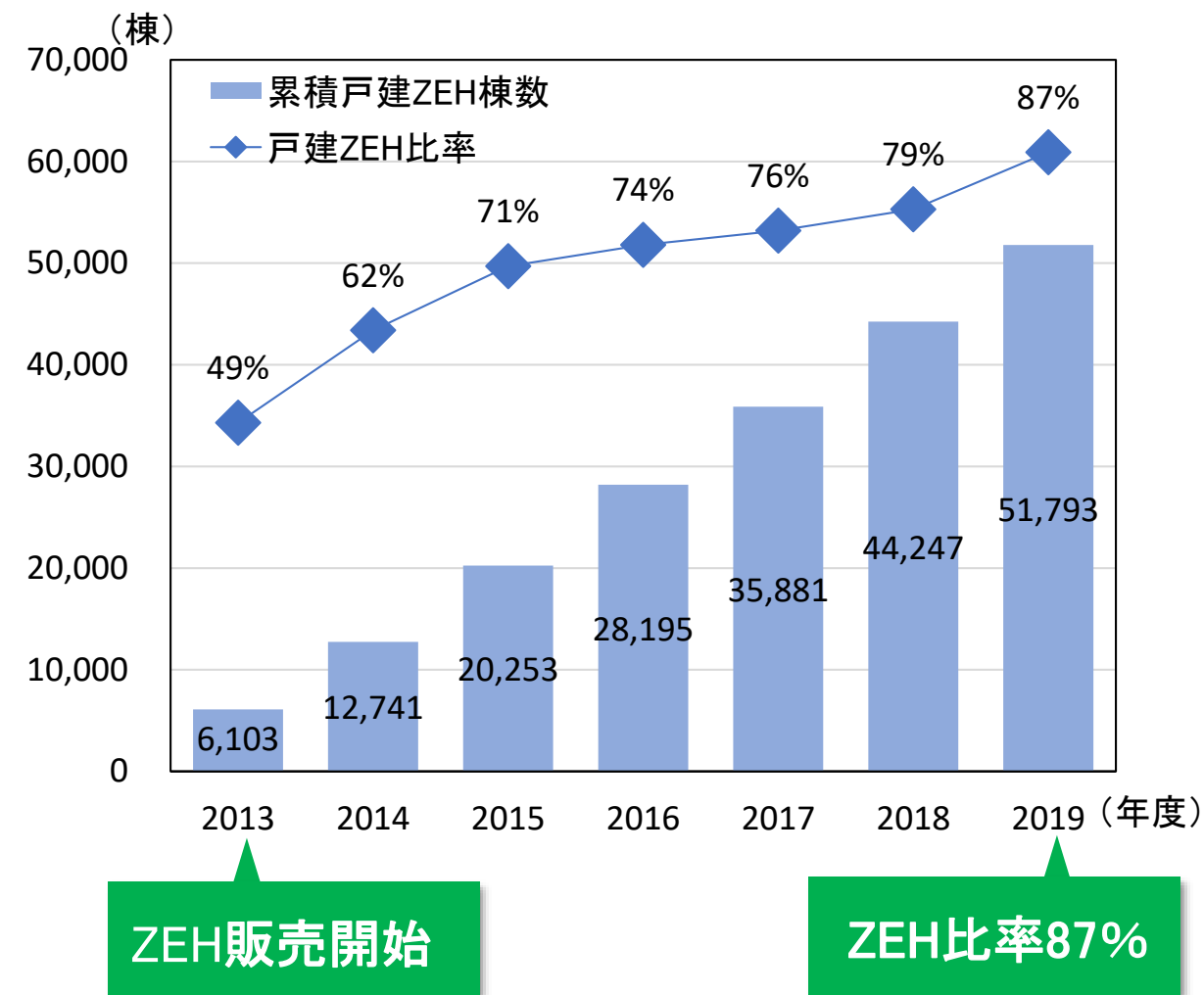


新築住宅におけるZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の普及促進

ZEHとは



積水ハウスのZEH普及の取り組み状況

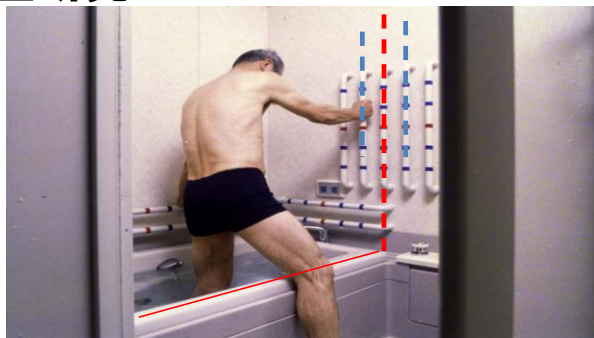


積水ハウスの生涯住宅への取り組み

■人間工学研究にもとづくモノづくり

高齢被験者による人間工学実験により安全で使いやすいモノづくりを推進

浴室研究



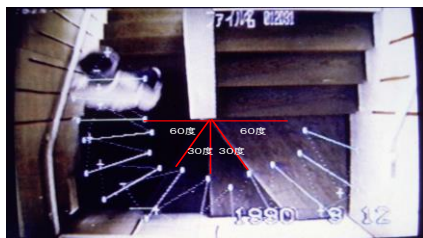
手摺位置の検証



浴槽またぎ高さの検証



階段研究

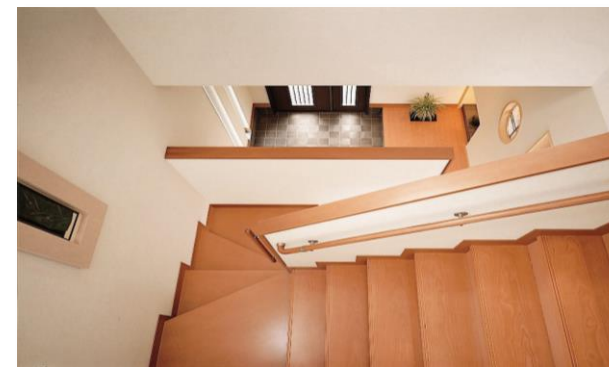


滑り止めの検証



回り階段
形状の検証

蹴上げ/踏面寸法の検証



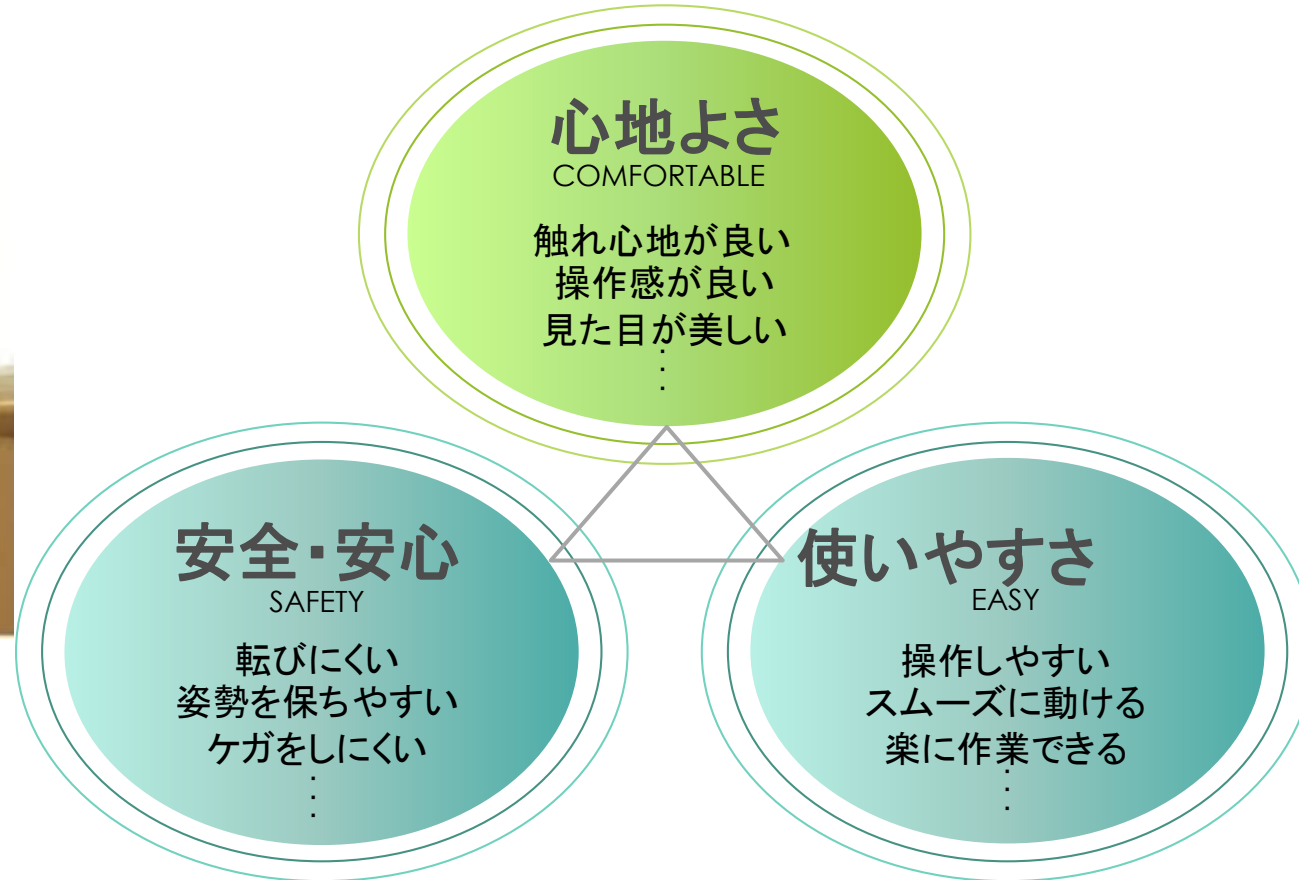
スマートユニバーサルデザイン



一歩進んだ「心地よさ」を目指す“スマートユニバーサルデザイン”
からだやこころの素直な感覚「心地よさ」を大切に



身近な部分にこそ美しいデザインを
トイレ棚手すり



ふと、触れたいくなる
階段手すり

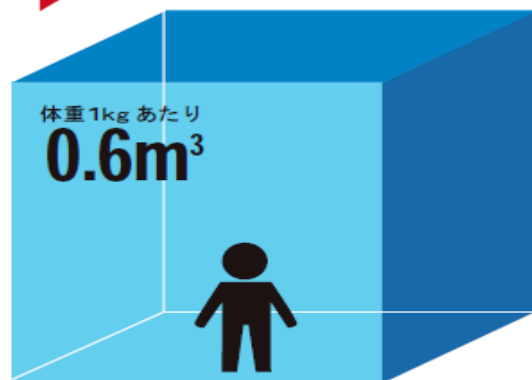
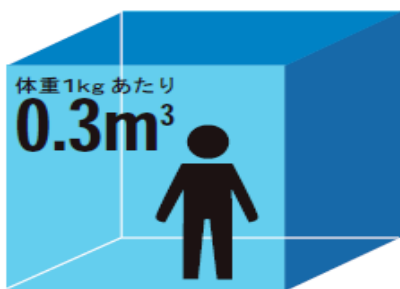
快適な暮らしのために～室内空気質

食べ物や水を当たり前のように
これからは身近な住まいの
『空気』も選んでほしい

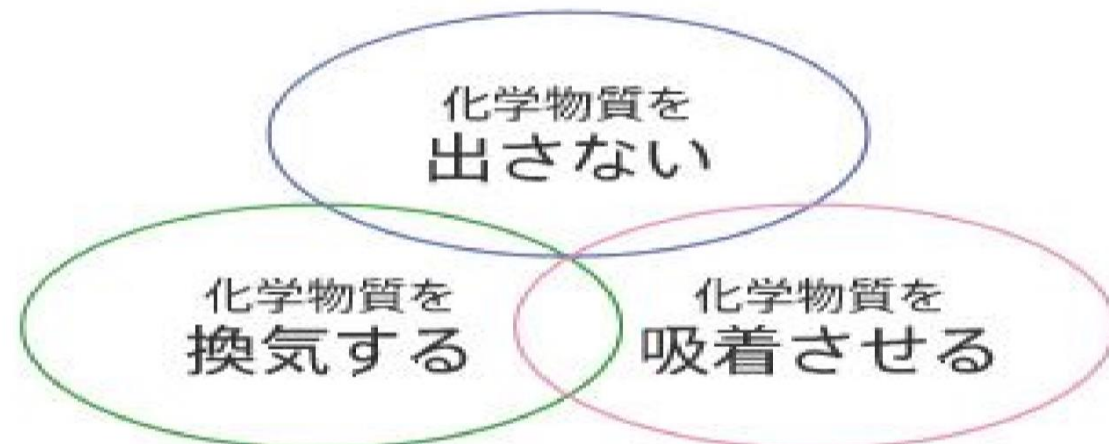
空気環境配慮仕様



大人  子ども
約2倍



出典:東京都福祉保険局「化学物質の子どもガイドライン(室内空気編)」



「エアキス」の考え方(イメージ)

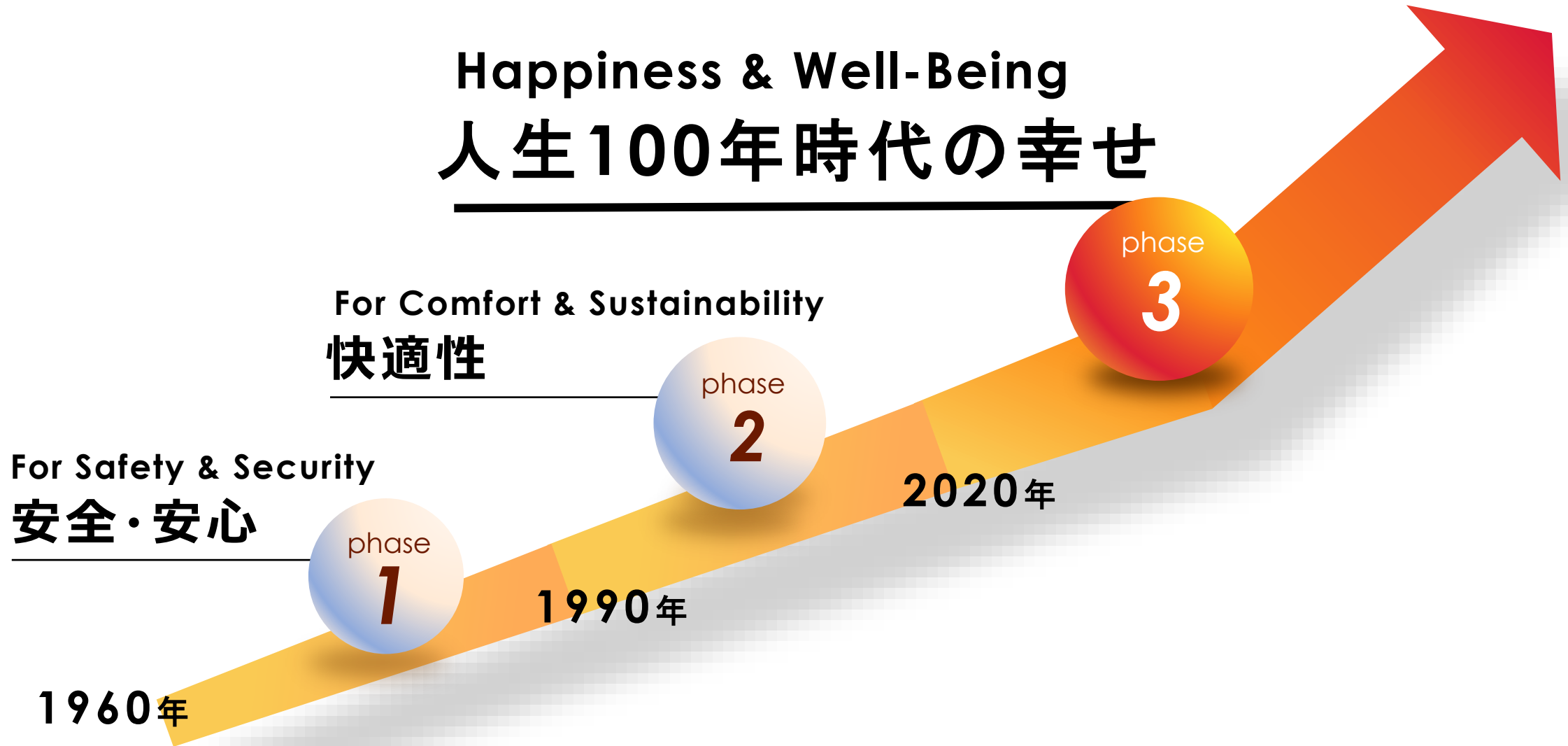


5つの化学物質の室内濃度は
国の指針値の1/2以下



積水ハウスが大切にしていること

Happiness & Well-Being 人生100年時代の幸せ



わが家を世界一幸せな場所にする

TO MAKE HOME
THE HAPPIEST PLACE IN THE WORLD



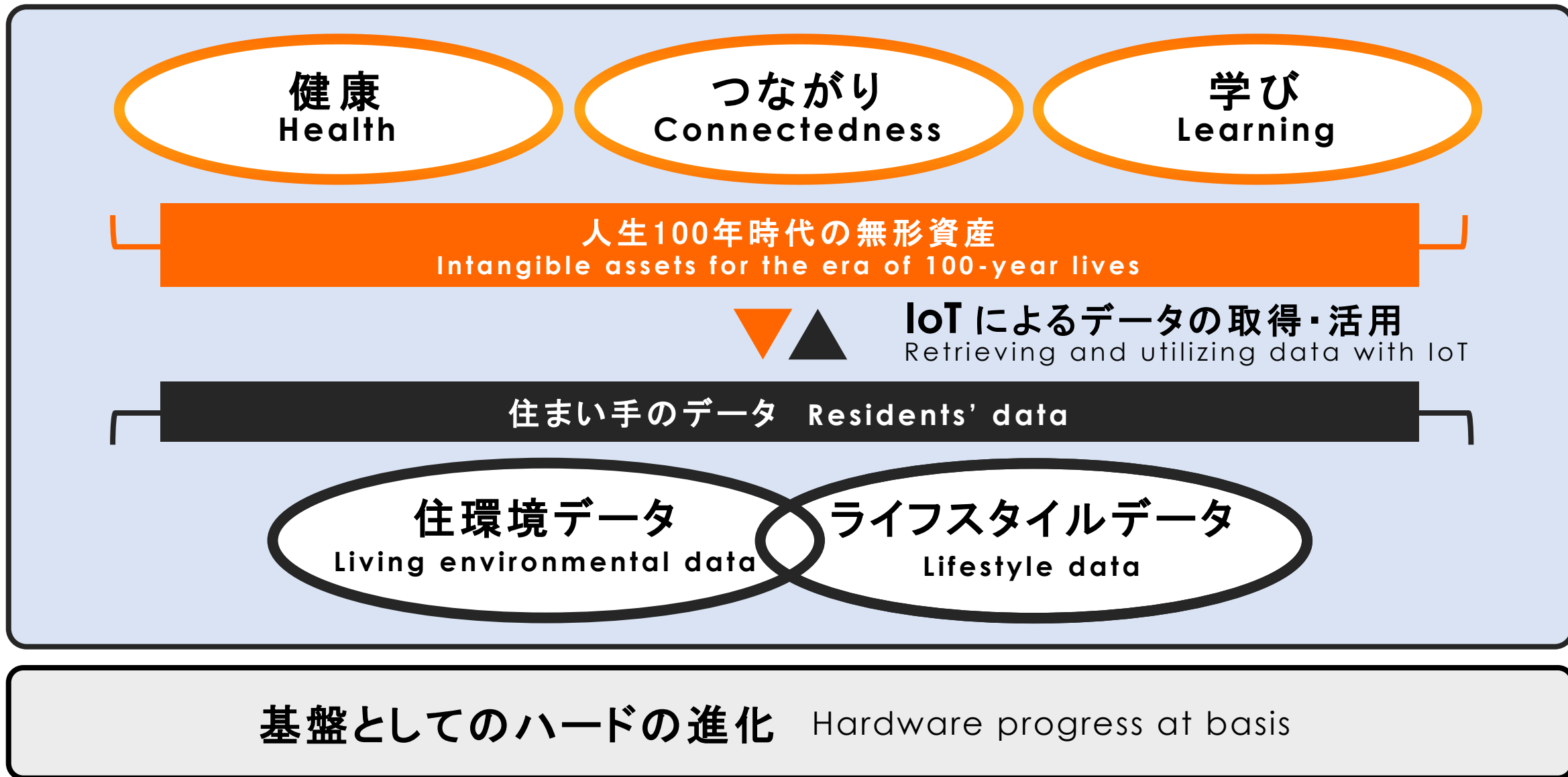
PLATFORM HOUSE

プラットフォームハウス構想

The Platform House Concept

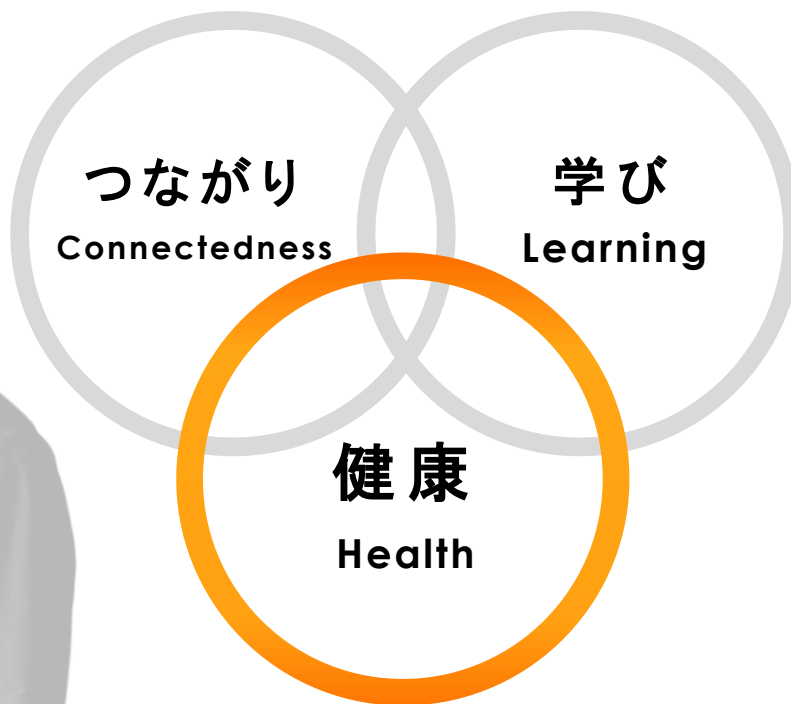
プラットフォームハウスの概念図

Conceptual Diagram for the Platform House Concept



「家が健康をつくりだす」

Homes that build Health



急性疾患対応

In-home Early Detection

経時変化

In-home Continuous Monitoring

予防

In-home Prevention

脳卒中

STROKES

日本での年間発症者数

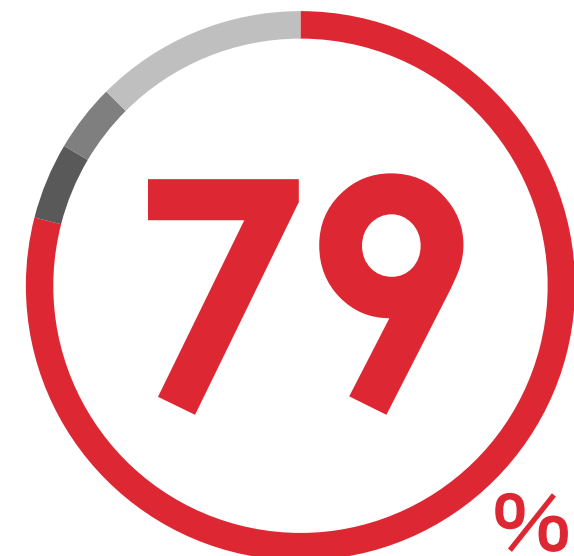
Annual number of onsets in JAPAN

約 Approx.

290,000

人 People

家(自宅)での発症
At Home



脳卒中

STROKES

発症後 **4時間30分以内**の患者を
対象とした有効な治療法がある

Effective treatment... within 4.5 hours of a stroke

家での死亡者数 **約1万5千人**(推計)

Amount of people who die from strokes at home in Japan : Approx. 15,000 ppl/yr. (est.)

医療費、介護費用、家族負担など経済負担額は一家計あたり

年間 **約1,100万円**×n(推計)

Medical cost, nursing cost, burden on the family etc. per family Approx. \$100,000 per year

脳卒中、心疾患、溺死、転倒・転落

STROKES, HEART DISEASE, DROWNING,
FAINTING and FALLING

約 Approx.

家での死亡者数
(年間／推計：日本)

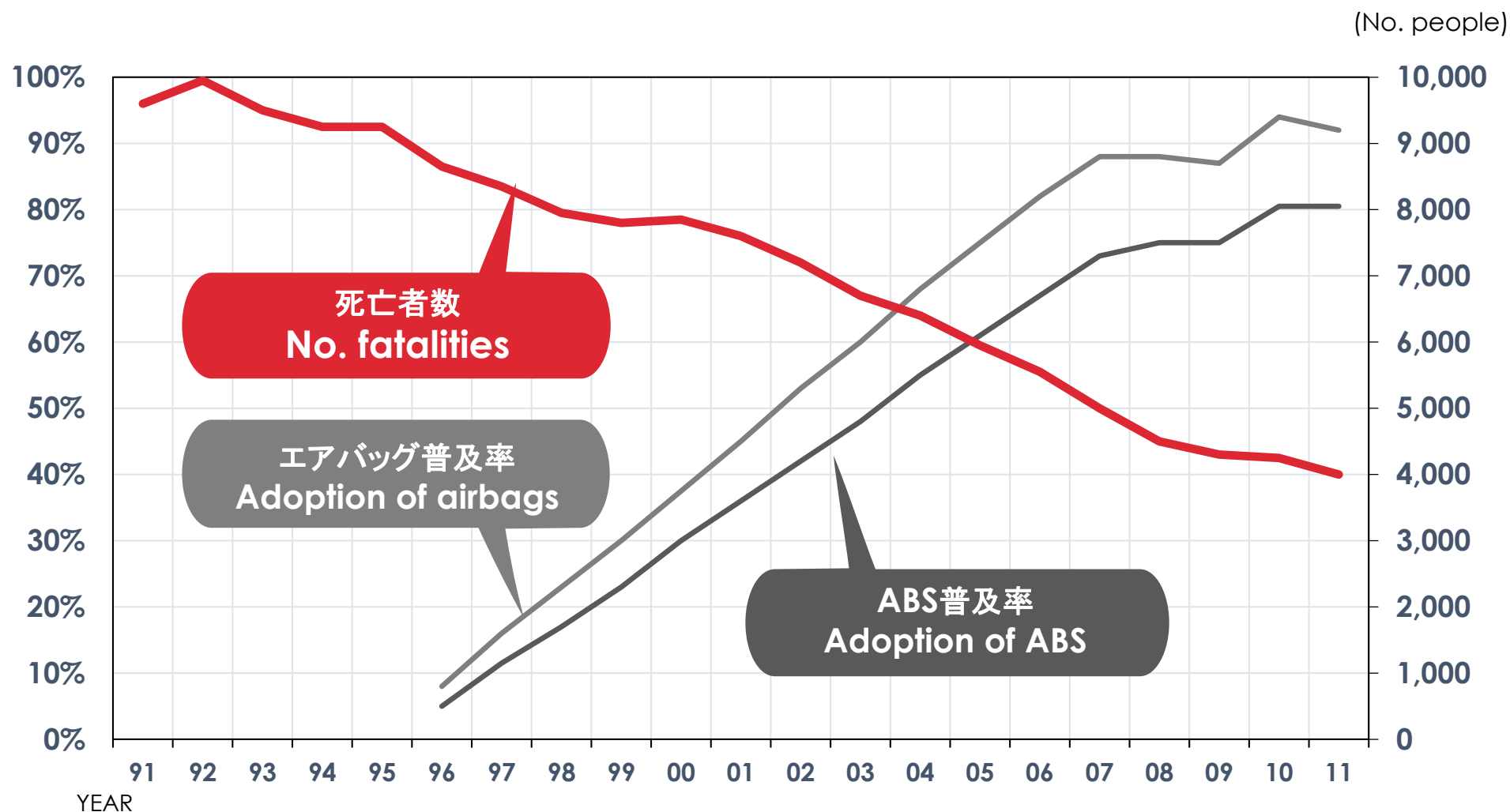
Number of people who die at home in JAPAN

70,000

人 People

エアバッグ、ABSの普及率と交通事故死者数の推移

TRENDS IN TRAFFIC RELATED DEATHS IN JAPAN IN RELATION TO THE ADOPTION OF AIRBAGS AND ABS



世界初 World-first

在宅時急性疾患早期対応ネットワーク

HED-Net

In-Home Early Detection Network



検知解析

Detection and analysis



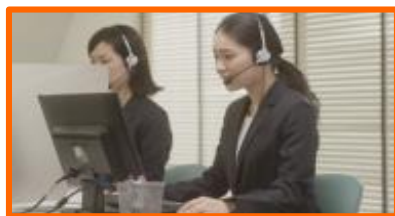
非接触型センサーが
心拍呼吸数を検知・解析
通報センターに届く

Contact-less sensors detect
and analyze heart rate
and respiration rate



異常通知

Abnormality alert



異常検知が緊急
通報センターに届く

Emergency call center
is alerted of
detected abnormality



安否確認

Safety check



緊急事態か否か
を確認

Operator confirms
whether the case
is an emergency



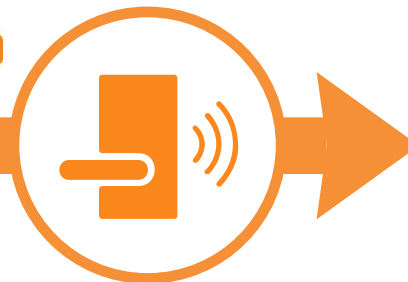
出動要請

Calling an ambulance



速やかに救急隊に
出動を要請

Operator swiftly
calls an ambulance



遠隔解錠・施錠

Remote door lock control



遠隔解錠により
救急隊が中に入る

Door is unlocked remotely
for paramedics to enter

世界初 World-first

在宅時急性疾患早期対応ネットワーク

HED-Net

In-Home Early Detection Network

「今まで通りの生活をしていただくこと」にこだわる

非接触型のセンサー による検知・解析

Ensuring that residents continue to enjoy life as usual
Detection and analysis with contact-less sensors

住環境下でのセンシング開発

Developing sensing under an in-home environment

住環境要因

Factors In The Home Environment

カーテン
扇風機

Curtains and Electric Fans



世界初 World-first

在宅時急性疾患早期対応ネットワーク

HED-Net

In-Home Early Detection Network

実住宅での生活者参加型
パイロットプロジェクト

Resident-involved pilot project in actual homes

2020年中
社会実装開始

Social implementation to kick off in 2020

つながり
Connectedness

学び
Learning

健康
Health

急性疾患対応

In-home Early Detection

経時変化

In-home Continuous Monitoring

予防

In-home Prevention