

平成〇年〇月〇日

工 事 御 見 積 書

〇 〇 〇 〇 様邸

¥ 〇〇,〇〇〇,〇〇〇円. ー

(消費税含む)

上記の通りお見積申し上げます。

会社名

担当者

〒〇〇〇-〇〇〇〇

東京都〇〇〇 〇〇 〇-〇-〇

電話番号 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

FAX 番号 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

見積条件

工事名称		〇〇 〇〇様邸 新築工事
住宅仕様		別紙仕様書のとおり
構造		...
工事場所		東京都...
床面積	延床面積	〇〇〇㎡ 〇〇坪
	1階床面積	〇〇㎡ 〇〇坪
	2階床面積	〇〇㎡ 〇〇坪
工事予定	着工	平成 年 月 日
	完成	平成 年 月 日
お支払条件	
見積有効期限		平成〇年〇月〇日 まで

但し、下記の場合は別途費用を申し受けます。

①	
②	
③	
④	
⑤	

特記事項および打合せ事項

①	
②	
③	
④	
⑤	

内訳書

科 目	金 額	備 考
1 仮設工事		
2 基礎工事(布基礎)		
基礎工事(ベタ基礎)		
3 木工事		
4 屋根工事		
5 板金・樋工事		
6 金属建具工事		
7 木製建具工事		
8 左官・タイル・石工事		
9 防・止水工事		
10 外装工事		
11 内装工事		
12 断熱工事		
13 電気工事		
14 給水・給湯工事		
15 排水工事		
16 ガス工事		
17 換気設備		
18 その他工事		
19 諸経費		
消費税		
本体工事費 合計	-	
20 付帯工事費・別途工事費		
21 諸費用		
消費税		
合計	-	

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
2 基礎工事(布基礎)											
(1)	根伐			m ³		0					0
(2)	砕石(割栗)地業			m ³		0					0
(3)	捨てコンクリート			m ³		0					0
(4)	埋め戻し			m ³		0					0
(5)	整地			m ²		0					0
(6)	残土処分			m ³		0					0
(7)	鉄筋	材工とも		k g		0					0
(8)	スパーサーブロック等			式		0					0
(9)	型枠	損料、組払い共		m ³		0					0
(10)	コンクリート	材料		m ³		0					0
(11)	コンクリート	材料		m ³		0					0
(12)	コンクリート打設			m ³		0					0
(13)	ポンプ車			台/日		0					0
(14)	独立基礎			箇所		0					0
(15)	ホールダウン金物			本		0					0
(16)	アンカーボルト	据付共		式		0					0
(17)	換気口用金物	材料		箇所		0					0
(18)	ネコ土台			個		0	① 材料(指定品)		個		0
	(取付手間は大工手間に含む)					0					0
						0					0
	基礎工事費 小計					0					

*深基礎など断面が大きく異なる部分は、その部分を別に計算する。

*換気口用金物⇒材を指定した上で基礎工事に含める。

*ホールダウン金物⇒材を指定した上で基礎工事に含める。

*天端均しにセルベリングを採用した場合は、基礎工事に含める。

*アンカーボルト⇒材を指定した上で基礎工事に含める。

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
2 基礎工事(ベタ基礎-1/2)											
(19)	根伐			m ³		0	① ユンボ等の重機(搬出入・運送費含)		台/日		0
						0	② 床付け		人		0
(20)	砕石(割栗)地業			m ³		0	① 材料(砕石)		m ³		0
						0	② 敷込み・搗き固め(ランマー搗き) 機器損料共		人		0
(21)	捨てコンクリート			m ³		0	① コンクリート(24N/mm ²)		m ³		0
						0	② 捨てコン打ち手間		人		0
(22)	埋め戻し			m ³		0	① ユンボ等の重機(搬出入・運送費含)		台/日		0
(23)	整地			m ²		0	② 作業人工		人		0
(24)	残土処分			m ³		0	① 残土処分(積込み、運搬、処分費を含めた 一括単価)		m ³		0
(25)	鉄筋			kg		0	① 材料		kg		0
						0	② 加工・組立て (結束線・スペーサーブロック共)		kg		0
(26)	スペーサーブロック等			式		0					0
(27)	型枠	損料、組払い共		m ³		0	① 型枠損料(搬出入費とも)		m ²		0
						0	② 型枠組立(型枠大工手間) (墨出し・消耗品含)		m ²		0
(28)	コンクリート	材		m ³		0	① 材料 コンクリート(27N/mm ²)		m ³		0
		材		m ³		0	② 材料 コンクリート(24N/mm ²)		m ³		0
(29)	コンクリート打設	材料		m ³		0	① 打設費 ポンプ車		台/日		0
(30)	ポンプ車	材料		台/日		0	① 打設費 作業員		人		0
(31)	独立基礎			箇所		0	① セルフレベリング材		袋		0
						0	② セルフレベリング手間		人		0

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
3 木工事-1/2											
	【構造材】					0					0
(1)	木材(構造用材)			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(2)	木材(羽柄材)			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(3)	合板類(構造用)			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(4)	ボード類(構造用)			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(5)	構造用金物	釘・金物・接着剤他		m		0					0
	【造作材】					0					0
(6)	和室用敷居・鴨居・長押等			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(7)	床間用銘木類			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(8)	洋室用枠類			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(9)	サッシ枠等			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
	【各種建材】					0					0
(10)	フローリング			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(11)	縁甲板			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(12)	合板			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(13)	内装用(壁・天井)建材			式		0	① 別紙明細(数量積算による)		式		0
(14)	下拵え(加工費)	プレカット加工		延m ²		0	① 下拵え(プレカット加工費)		延m ²		0
(15)	下拵え(大工手間)	手加工		延m ²		0	① 下拵え(大工手間)		延m ²		0
(16)	木工事(大工手間)	一般軸組		延m ²		0	① 建て方(大工手間)		延人数		0
						0	② 木工事全般(大工手間)		延m ²		0
						0	(断熱材取付、サッシ取付、石膏ボード張、内外造作、箱物組立等、大工工事全般含)				0

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
3 木工事-2/2											
(17)	建て方(重機)	レンタル		台/日		0	① 建て方(とび工手間)		延人数		0
						0	② 建て方(重機)		台/日		0
(18)	運搬費			回		0	① 構造材、羽柄材、造作材、 各種建材類の運搬		延台数		0
	木工事費 小計					0					

*木材単価は個々に異なるので明細書で計算。

*明細は、材料のタテ×ヨコの寸法、材質(杉、檜等)、数量(本)、単価、金額等を示す。

*数量は具体的な数値を個々に計上。

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
4 屋根工事											
(1)	下地ルーフィング	材工		m ²		0	① 捨てフェルト、防水テープ共		葺面積m ²		0
(2)	屋根葺き工事	材工		m ²		0	② 屋根葺全般(葺材料、葺手間、荷揚げ、残 材処理、屋根に関わる板金工事を含め る)		葺面積m ²		0
(3)	雪止め金具	材工		式		0					0
						0					0
						0					0
						0					0
	屋根工事費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
8 左官・タイル・石工事											
	【外部】	材料を指定の上、材エー括とする				0					0
(1)	外壁ラス張り(ルーフィング含む)			m ²		0					0
(2)	外壁モルタル塗り			m ²		0					0
(3)	軒天井モルタル			m ²		0					0
(4)	庇鼻先モルタル			m		0					0
(5)	バルコニー笠木			m		0					0
(6)	床モルタル			m ²		0					0
(7)	タイル下地モルタル			m ²		0					0
(8)	吹付け			m ²		0					0
	【内部】					0					0
(9)	和室壁仕上げ			m ²		0					0
(10)	土間モルタル			m ²		0					0
(11)	タイル下地モルタル			m ²		0					0
	【タイル工事】					0					0
(12)	外部床タイル			m ²		0					0
(13)	外部壁タイル			m ²		0					0
(14)	内部床タイル			m ²		0					0
(15)	内部壁タイル			m ²		0					0
(16)	タイルクリーニング			m ²		0					0
						0					0
	左官・タイル・石工事費 小計					0					0

*クリーニングはタイル工事に含める。

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
9 防・止水工事											
(1)	ベランダFRP防水工事	***製 施工費共		m ²		0					0
(2)	防火板	***製 施工費共		m ²		0					0
(3)	各種板金工事	材工共		m		0					0
						0					0
						0					0
	防・止水工事費 小計					0					

*ベランダ仕上げ面(腰壁、床、笠木等)は仕上げの仕様により個々の工事に分散する。

*バルコニー全体の仕様指定の上専門業者に任せる場合は材工一括とする。

(モルタル塗りの場合は左官工、サイデングの場合はサイディング工事へ、タイルの場合はタイル工事へ等)

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
10 外装工事											
(1)	外装サイディング張り			m ²		0	① 仕様全体指定の上、専門業者に材工一括出発注する場合		見付m ²		0
						0	(胴縁打ち、材料、サイデング張り、コーキング、残材処理等を一括)				0
						0					0
	外装工事費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
1 1 内装工事											
	【床】	材料を指定の上、材工一括とする				0					0
(1)	カーペット敷き A	材工共		m ²		0					0
(2)	カーペット敷き B	材工共		m ²		0					0
(3)	カーペット敷き C	材工共		m ²		0					0
(4)	畳			帖		0					0
	【壁】					0					0
(5)	クロス A	材工共		m ²		0					0
(6)	クロス B	材工共		m ²		0					0
(7)	クロス C	材工共		m ²		0					0
	【天井】					0					0
(8)	クロス A	材工共		m ²		0					0
(9)	クロス B	材工共		m ²		0					0
(10)	クロス C	材工共		m ²		0					0
	内装工事費 小計					0					0

*木質系床の場合は、見積、予算共、木工事とする。

*木質系、ボード系天井材の場合は、見積、予算共、木工事とする。

*木質系壁の場合は、見積、予算共、木工事とする。

*可能な限り、部屋ごとの金額を算出する。

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
1 2 断熱工事											
(1)	断熱材			m ²		0	① 材料(仕様指定) ※施工手間は大工手間に含む		m ²		0
(2)	透湿防水シート			m ²		0	① 材料(仕様指定) ※施工手間は大工手間に含む		m ²		0
						0					0
	断熱工事 小計					0					0

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
1 5 排水工事 ※仕様等を確定し、専門業者に明細作成させる											
(1)	排水管、排水桝等材料			式		0	① 別紙明細				0
(2)	排水工事施工費			式		0					0
(3)	衛生陶器					0					0
A.	便器			個		0					0
B.	便座(暖房・温水洗浄機能)			個		0					0
(4)	ペーパーホルダー			個		0					0
(5)	タオルリング			個		0					0
	排水工事費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
1 6 ガス工事 仕様等を確定し、専門業者に明細作成させる											
(1)	ガス工事費			式		0	① ガス工事会社の明細		式		0
	ガス工事費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
1 7 換気設備 ※仕様等を確定し、専門業者に明細作成させる											
(1)	換気扇			個所		0					0
(2)	自然吸気孔			個所		0					0
(3)	ベントキャップ			個所		0					0
(4)	換気扇取り付け費			個所		0					0
(5)	ダクト			m		0					0
(6)	ダクト施工費			m		0					0
	換気設備費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
18 その他工事											
(1)	バスユニット			式		0	① 仕様等を確認し、専門業者に明細作成させる		式		0
(2)	ユニットバス施工費			式		0					0
(3)	システムキッチン			式		0	① 仕様等を確認し、専門業者に明細作成させる		式		0
(4)	キッチン施工費			式		0					0
(5)	コーキング施工費			m		0					0
(6)	階段手すり・継手類			式		0					0
(7)	補助手すり			箇所		0					0
(8)	床下収納			箇所		0					0
(9)	床下点検口			箇所		0					0
(10)	洗濯機パン			箇所		0					0
(11)	洗面化粧台			個		0					0
(12)	天井点検口			箇所		0					0
(13)	防腐・防蟻処理			建築面積		0	① 処理範囲(土壌処理、木部の処理範囲等)	建築面積			0
(14)	カーテンレール			個所		0					0
(15)	クリーニング			延㎡		0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
	その他工事費 小計					0					

科目・細目	摘要	規格	数量	単位	単価	金額	明細(備考)	数量	単位	単価	価格
2 1 諸費用											
(1) 設計費・監理費						0					0
①設計費	各種申請手続きも含む			式		0					0
②監理費				式		0					0
(2) 確認申請、検査申請手数料						0					0
①確認申請費用	実費とする			式		0					0
②中間、完了検査費用				式		0					0
(3) 調査・測量						0					0
①敷地測量費				式		0					0
②地盤調査費				個所		0	① S S 式				0
(4) 諸手続費用等				式		0					0
A. 登記費用	実費とする			式		0					0
B. 融資手続費用				式		0					0
C. 瑕疵保証制度保証料				式		0					0
D. 完成保証制度保証料				式		0					0
E. 性能評価申請料(設計・建設)				式		0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
諸費用 小計						0					0