



平成31年度  
東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業

# 東京都行政書士会による 空き家の利活用に関する取り組み

第10回東京都空き家対策連絡協議会

令和1年5月28日



# 1. 東京都行政書士会の活動理念

行政書士は「街の法律家」として皆さんに一番身近な存在です  
「そうだ行政書士に相談しよう」との活動理念をもとに  
“3つの共生”を掲げて活動しています

1. 地域との共生

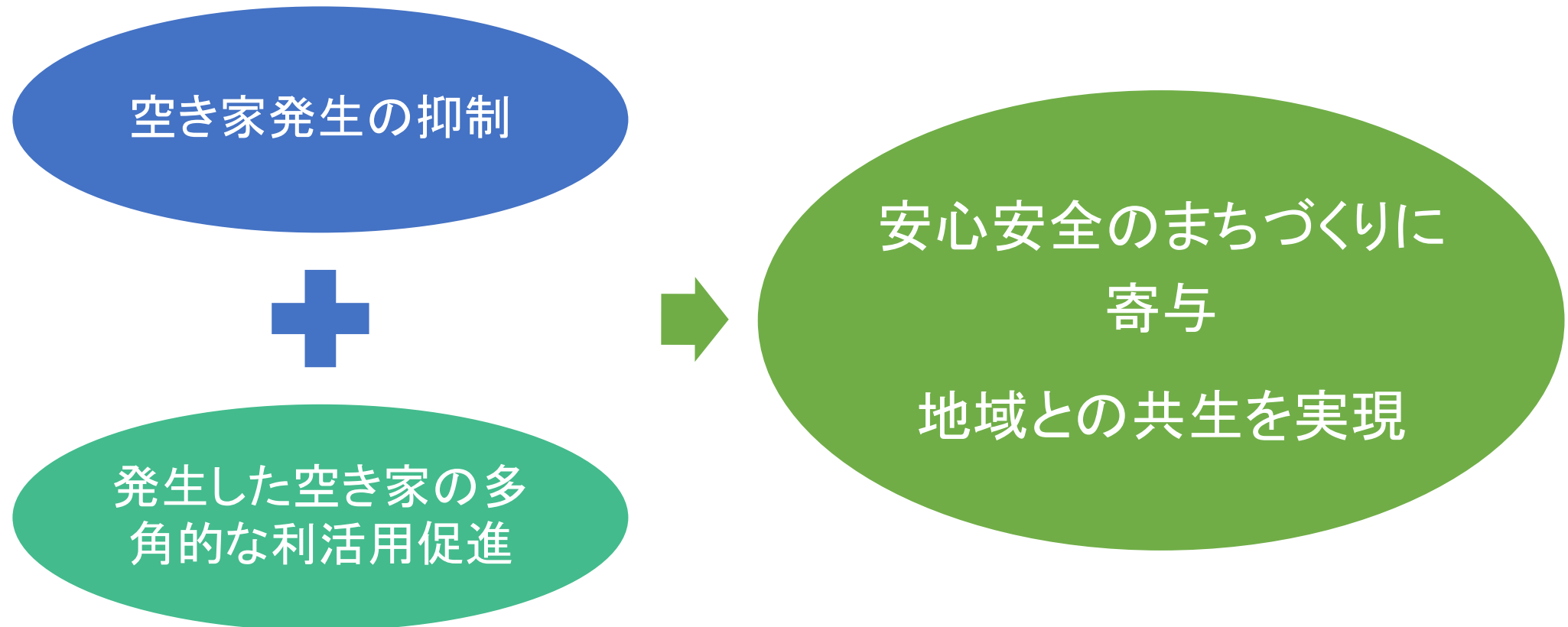
2. 役所との共生

3. 他士業者との共生



## 2. 東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業

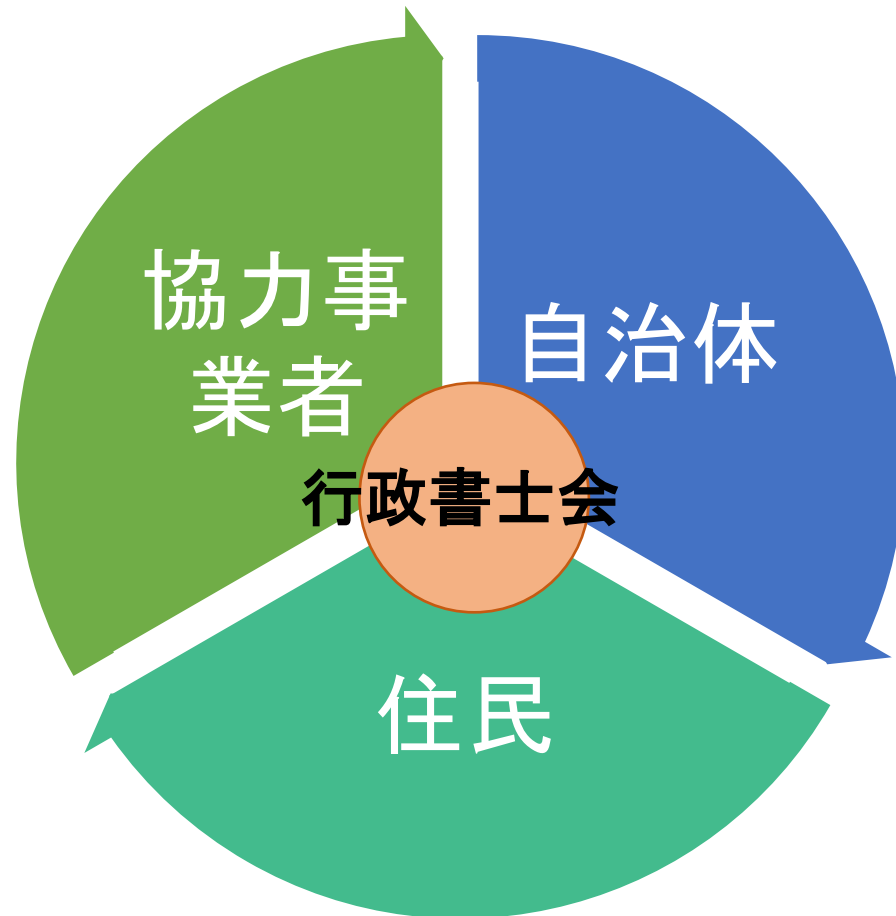
### ●本事業実施における基本的な考え方





### 3. 普及啓発事業

#### (1) 実施方針



行政書士会による  
コーディネート  
↓  
三者が一体となった  
事業展開



### 3. 普及啓発事業

#### (2) 具体的施策 ～ フォーラム ～

・年2回実施  
令和1年9月(23区)  
令和2年2月(多摩)  
(上記いずれも予定)

・『講演会』、『事例展示』、  
『相談会』、『パネルディス  
カッション』、『空き家所有者  
と空き家利活用希望者の  
マッチング』など

#### タイムスケジュール(例)

A会場	B会場	C会場
事例展示 ・ マッチング	講演会①	併設 個別相談会
	講演会②	
	パネル ディスカッション	



## 3. 普及啓発事業

### (3) 具体的施策 ～ セミナー ～

#### ・年8回実施

令和1年7月6日(中野区)

令和1年7月18日(江戸川区)

その他、令和1年9月から令和2年2月まで各月1回

※予定

#### ・併設相談会

### セミナー&併設相談会 7月(中野区)

日付	令和1年7月6日(土)
時間	13時30分～16時30分
会場	中野サンプラザ7階
テーマ	相続と空き家利活用
備考	セミナーと併設相談会を同時開催



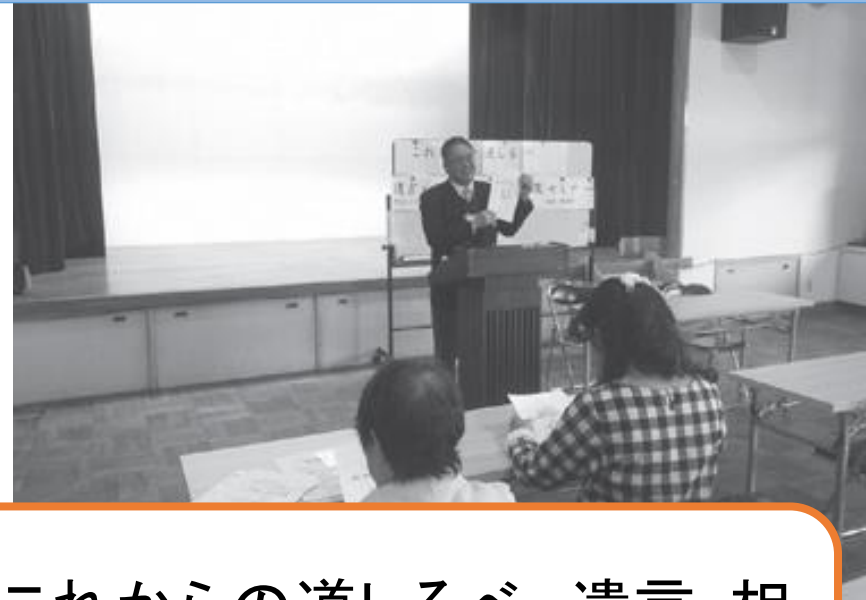
### 3. 普及啓発事業

★セミナー&併設相談会イメージ（東京都行政書士会の過去実施例）

島しょ部(新島)におけるセミナー&併設相談会(平成29年11月)



「知って安心！行政書士による  
空家対策・遺言・相続手続無料  
相談会」



「これからの道しるべ 遺言・相  
続手続、空家対策セミナー」

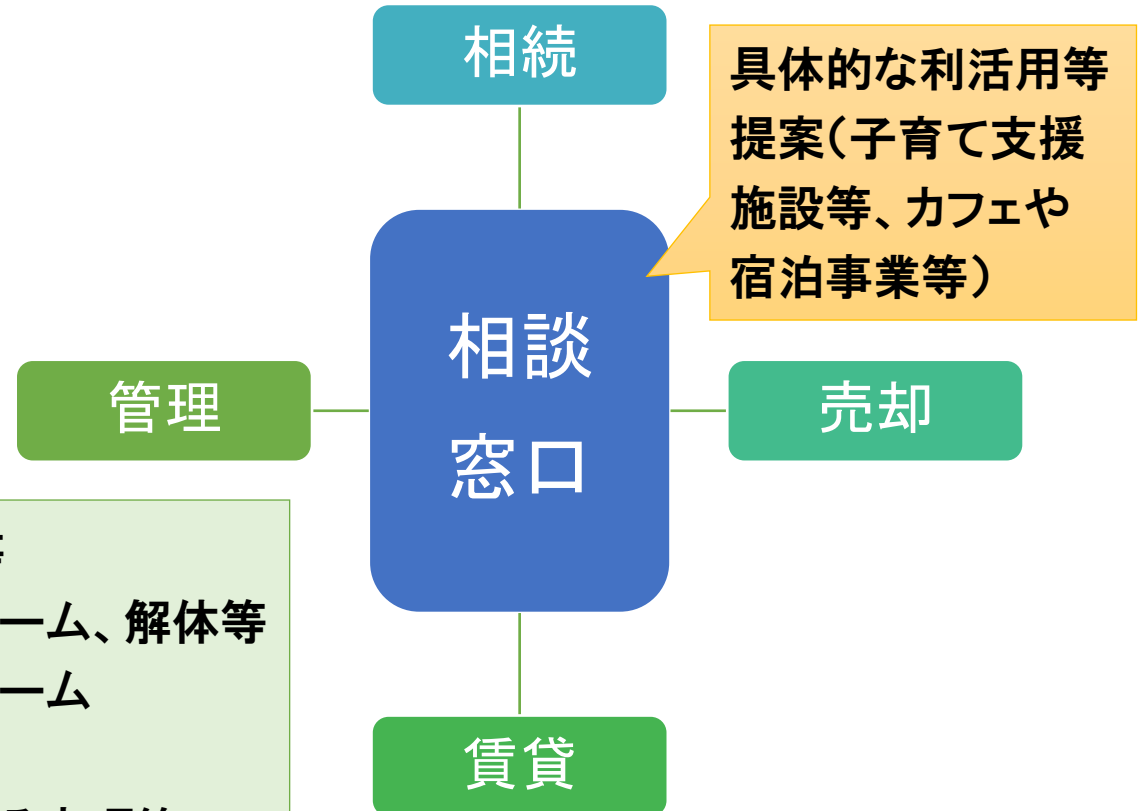


## 4. 相談事業

### (1) 実施方針

相談者が抱える  
空き家に関する課題を  
ワンストップ相談窓口  
において解決支援

- ・相 続: 権利の整理その他相続に関する事項等
- ・売 却: 売却先、売却方法、売却に関わるリフォーム、解体等
- ・賃 貸: 賃貸先、賃貸方法、賃貸に関わるリフォーム  
解体、有効活用、土地活用等
- ・管 理: 管理方法、管理委託その他管理に関する事項等



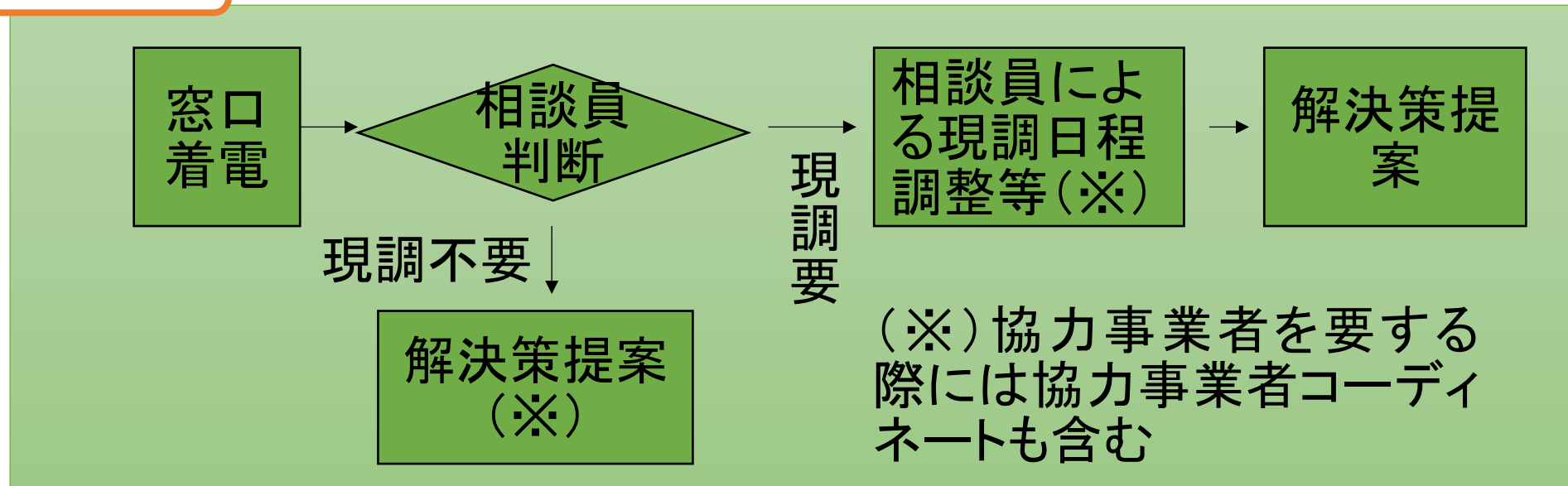




## 4. 相談事業

### (2) 相談窓口

#### 相談の流れ





## 4. 相談事業

### 窓口一覧

#### 1. 東京都行政書士会市民相談センター

電話番号:03-5489-2411

受付時間:12:30~16:30

(土曜、日曜、祝祭日、年末年始等を除く)

#### 2. 東京都行政書士会各支部事務所(33支部)

#### 3. 空家問題サポートセンター事務所(15か所)

東京都都市整備局Webサイト

「東京都の空き家ワンストップ相談窓口」参照

[http://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.jp/juutaku\\_seisaku/akiya\\_hukyu\\_madoguchi.html](http://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.jp/juutaku_seisaku/akiya_hukyu_madoguchi.html)



## 4. 相談事業

### ★相談事業イメージ（東京都行政書士会の過去実績）



地域における  
支部無料相談会  
開催



- ・平成29年10月・11月  
行政書士広報月間  
33支部街頭無料相談会  
相談数：1228件  
（相続及び不動産：約800件）
- ・東京都行政書士会市民相談センター 相談数：1687件  
（相続及び不動産：約800件）



## 平成31年度 東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業

### お問い合わせ先

東京都行政書士会 東京都目黒区青葉台3-1-6

電話番号: 03-3477-2881

受付時間: 9:30~12:00

13:00~17:00(土曜・日曜・祝祭日・年末年始等除く)

メールアドレス: [jimukyoku@tokyo-gyosei.com](mailto:jimukyoku@tokyo-gyosei.com)

ホームページ: <https://www.tokyo-gyosei.or.jp/>