

東京都終身認可住宅一覧(令和5年4月1日現在)

住宅の名称	ココファンレイクヒルズ	豊かな里	西東京ケアコミュニティそよ風	グランクレール成城	ウェリスオリーブ新小岩	ココファン池上	ゆいまーる多摩平の森	東急ウエルナ旗の台
所在地	大田区 南千東 1丁目	日野市 豊田 3丁目	西東京市 東町 3丁目	世田谷区 成城 8丁目	葛飾区 東新小岩 3丁目	大田区 池上 2丁目	日野市 多摩平 3丁目	品川区 旗の台 2丁目
事業主体	株式会社学研ココファン	社会福祉法人 隆山會	株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ	東急不動産株式会社	NTTアーバンバリューサポート株式会社	株式会社学研ココファン	株式会社コミュニティネット	東急ウェルネス株式会社
前払い家賃	無	無	無	有	無	無	無	有
保全措置 (非返還額※1の有無)	-	-	-	信託契約による保全 (有)	-	-	-	保証契約による保全 (有)
認可年月日	平成18年2月8日	平成19年11月30日	平成21年10月27日	平成22年3月30日	平成22年10月26日	平成23年2月28日	平成23年9月30日	平成24年4月19日
連絡先	03-3727-9872	042-589-2366	042-421-2722	03-5459-6300	03-5672-5071	03-5747-5351	03-6256-0574	0120-51-7201
住宅戸数	7戸	11戸	47戸	79戸	45戸	22戸	63戸	67戸

住宅の名称	ゆいまーる拝島	ココファン水元	ブランシエールケア玉川上水	ココファン立川	ココファン四谷	コーシャハイム向原7号棟 (サービス付き高齢者向け住宅)	コーシャハイム千歳烏山 サービス付き高齢者向け住宅 9号 棟	コーシャハイム千歳烏山 サービス付き高齢者向け住宅 10号 棟
所在地	福生市 熊川 1403	葛飾区 水元 4丁目	東大和市桜が丘 4丁目29-4	立川市錦町3-8	新宿区愛住町3-7	板橋区向原3-7-7	世田谷区南烏山6-10-9	世田谷区南烏山6-10-10
事業主体	株式会社コミュニティネット	株式会社学研ココファン	株式会社長谷工シニアウエル デザイン	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン	社会福祉法人こうほうえん	SOMPOケア株式会社	SOMPOケア株式会社
前払い家賃	有	無	有	無	無	無	無	無
保全措置 (非返還額※1の有無)	信託契約による保全 (有)	-	保証契約による保全 (有)	-	-	-	-	-
認可年月日	平成24年9月10日	平成24年10月29日	平成25年10月7日	平成25年11月6日	平成25年11月6日	平成26年1月22日	平成26年3月3日	平成26年3月3日
連絡先	03-6256-0574	03-6431-1860	042-590-0336	03-6431-1860	03-6431-1860	03-5917-0753	0120-37-1865	0120-37-1865
住宅戸数	44戸	52戸	80戸	39戸	25戸	50戸	43戸	28戸

住宅の名称	コーシャハイム千歳烏山 サービス付き高齢者向け住宅 11号 棟	ココファン練馬関町	ゆいま〜る高島平	ココファン仲池上	グランクレール世田谷中町 シニアレジデンス	清風ヒルズ金井	ココファン勝どき	桜美林ガーデンヒルズ(C棟)
所在地	世田谷区南烏山6-12-11	練馬区関町4-21-21	板橋区高島平2-26-1	大田区仲池上2丁目678-10,680-3	世田谷区中町5-21-7,8	町田市金井7-17-20	中央区勝どき五丁目3-2 勝どきザ・タワー	町田市小山ヶ丘1-14-1
事業主体	SOMPOケア株式会社	株式会社学研ココファン	株式会社コミュニティネット	株式会社学研ココファン	東急不動産株式会社	社会福祉法人賛育会	株式会社学研ココファン	株式会社ナルド
前払い家賃	無	無	無	無	有	無	無	有
保全措置 (非返還額※1の有無)	-	-	-	-	保証契約による保全 (有)	-	-	信託契約による保全 (無)
認可年月日	平成26年3月3日	平成26年3月28日	平成26年5月21日	平成27年3月31日	平成27年12月17日	平成28年1月19日	平成28年11月7日	平成29年2月28日
連絡先	0120-37-1865	0120-503-558	03-8256-0574	03-6431-1860	03-5458-0817	03-3622-7614	03-6431-1860	042-498-2412
住宅戸数	15戸	60戸	45戸	50戸	176戸	43戸	34戸	24戸

住宅の名称	桜美林ガーデンヒルズ(D棟)	グランクレール世田谷中町 ケアレジデンス	コーシャハイム平尾 サービス付き高齢者向け住宅	ウエリスオリーブ 武蔵野関町	ウエリスオリーブ武蔵野関町 ケアレジデンス	コーシャハイム千歳船橋フロント3号 棟 サービス付き高齢者向け住宅	ウエリスオリーブ町田中町	ウエリスオリーブ東村山富士見町
所在地	町田市小山ヶ丘1-14-1	世田谷区中町5丁目9番	稲城市平尾三丁目7番4号	練馬区関町南四丁目16番20 号	練馬区関町南四丁目16番20 号	世田谷区経堂四丁目7番地1 2号	町田市中町一丁目11番12号	東村山市富士見町一丁目13 番地21
事業主体	株式会社ナルド	株式会社 東急イーライフデザイン	SOMPOケア株式会社	エヌ・ティ・ティ都市開発 株式会社	エヌ・ティ・ティ都市開発 株式会社	社会福祉法人 正吉福祉会	NTTアーバンバリューサポート 株式会社	エヌ・ティ・ティ都市開発 株式会社
前払い家賃	有	有	無	有	有	無	無	有
保全措置 (非返還額※1の有無)	信託契約による保全 (無)	保証契約による保全 (有)	-	保証契約による保全 (有)	保証契約による保全 (有)	-	-	保証契約による保全 (有)
認可年月日	平成29年2月28日	平成29年3月9日	平成29年4月28日	平成29年6月21日	平成29年6月21日	平成29年9月17日	平成30年2月19日	平成30年3月30日
連絡先	042-498-2412	03-5414-1900	0120-37-1865	0120-856-652	0120-856-652	03-5438-0555	0120-856-652	0120-856-652
住宅戸数	36戸	75戸	65戸	32戸	38戸	23戸	66戸	85戸

住宅の名称	パークウェルステイト浜田山	ココファン立川貳番館	ココファン世田谷砦	ウエリスオリーブ成城学園前	ウエリスオリーブ成城学園前 ケアレジデンス	やさしい手シニアリビング やさしえ三鷹中原	ココファン鶴川駅前	ココファン武蔵境
所在地	杉並区高井戸東四丁目27番 17号	立川市錦町3-6-23	世田谷区砦5-1-6	調布市入間町2丁目28番36	調布市入間町2丁目28番36	三鷹市中原3丁目6番9号	町田市能ヶ谷1丁目8番3号	武蔵野市境1丁目16番18号
事業主体	三井不動産レジデンシャル ウェルネス株式会社	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン	エヌ・ティ・ティ都市開発 株式会社	エヌ・ティ・ティ都市開発 株式会社	株式会社やさしい手	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン
前払い家賃	有	無	有	無	有	無	無	無
保全措置 (非返還額※1の有無)	保証契約による保全 (有)	-	信託契約による保全 (無)	-	保証契約による保全 (有)	-	-	-
認可年月日	平成30年5月15日	平成30年5月22日	平成31年1月11日	平成31年3月20日	平成31年3月20日	令和元年7月10日	令和元年10月15日	令和元年12月9日
連絡先	03-3246-3969	042-512-9733	03-6431-1860	0120-856-652	0120-856-652	042-268-0745	03-6431-1860	0422-51-5117
住宅戸数	70戸	35戸	51戸	49戸	82戸	27戸	56戸	70戸

住宅の名称	ローベル西台	エルダーガーデン南つくし野	シニアライフ田無	ココファン成瀬	ローベル西荻窪	リーシェガーデン大泉学園	デンマークINNつつじヶ丘	ローベル上井草
所在地	板橋区西台1丁目40番15号	町田市南つくし野2丁目8番1 号	西東京市北原町1丁目26番21 号	町田市南成瀬1丁目24番5号	杉並区西荻北3丁目11番25 号	練馬区大泉学園町7丁目10番21号	東京都調布市東つつじヶ丘二 丁目36番地1	杉並区上井草3丁目25番4号
事業主体	株式会社東日本福祉経営サー ビス	大東建託パートナーズ株式会 社	株式会社イチイ	株式会社学研ココファン	株式会社東日本福祉経営サー ビス	株式会社東日本福祉経営サー ビス	特定医療法人社団 研精会	株式会社東日本福祉経営サー ビス
前払い家賃	有	無	無	無	有	有	有	有
保全措置 (非返還額※1の有無)	保証契約による保全 (無)	-	-	-	保証契約による保全 (無)	保証契約による保全 (無)	保証契約による保全 (無)	保証契約による保全 (無)
認可年月日	令和2年1月27日	令和2年1月31日	令和2年3月30日	令和2年9月29日	令和3年1月14日	令和3年12月24日	令和4年3月4日	令和4年3月18日
連絡先	03-6661-7545	03-6718-9363	03-5379-5272	03-6431-1860	03-6661-7545	03-6661-7545	03-5384-7881	03-6454-7383
住宅戸数	75戸	26戸	4戸	71戸	42戸	67戸	80戸	68戸

住宅の名称	ココファン新小岩	ココファン武蔵野八幡町	ココファン新小平	ココファン池上通り
所在地	葛飾区東新小岩5-14-2	武蔵野市八幡町1-2-6	小平市小川東町5-1943-1 他	大田区池上8-2-1
事業主体	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン	株式会社学研ココファン
前払い家賃	無	無	無	無
保全措置 (非返還額※1の有無)	—	—	—	—
認可年月日	令和4年5月27日	令和4年8月25日	令和4年11月10日	令和4年12月26日
連絡先	03-6431-1860	03-6431-1860	03-6431-1860	03-6431-1860
住宅戸数	74戸	48戸	55戸	55戸

※1 非返還額とは、想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて事業者が受領する額のこと。