

東京都子育て支援住宅認定制度 認定住宅における取組事例



東京都子育て支援住宅

- 1 認定住宅における平面プランの例
- 2 認定住宅における取組事例
 - ・ 実例写真

1 認定住宅における平面プランの例

子育て世帯に対する配慮・工夫 -ネウボーノ菊川の場合-



2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真①

◆ 玄関



人感センサーによる
自動照明設備

<イニシア西新井>

ベビーカーなどを置けるスペースを確保

◆ コンセント



シャッター付きコンセント

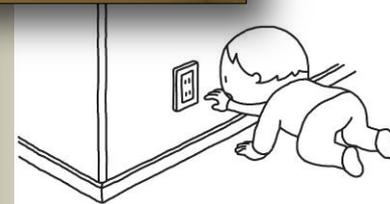
小さい子供は好奇心旺盛
シャッターで感電事故を予防

<JP noie 練馬中村南>



マグネット式コンセント
子どもがつかまずいて転ばないように、
はずれやすいコンセントを採用

<Brillia ist Tower勝どき>



2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真②

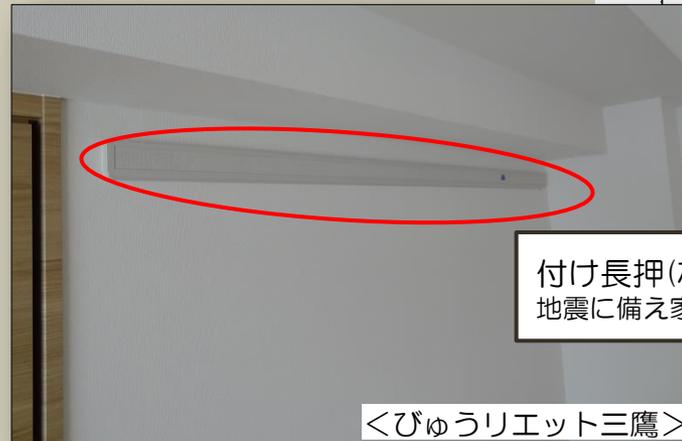
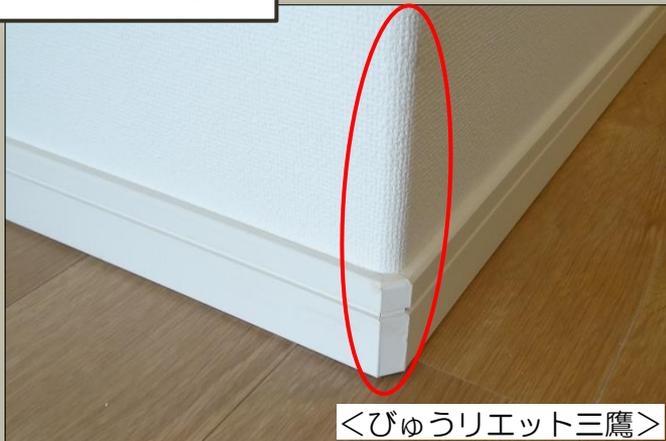
◆ リビング



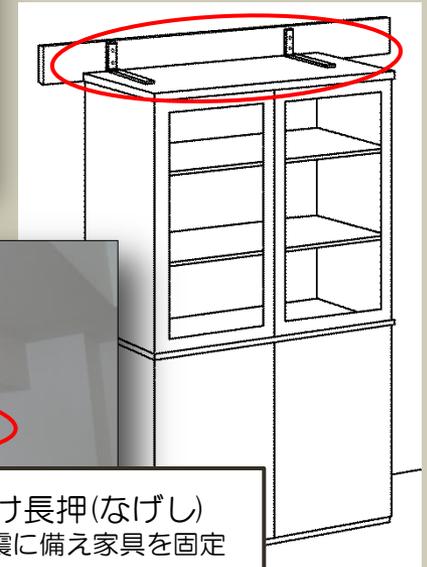
かどに丸みを持たせ
衝突時の怪我を軽減



室内物干し
幼児期は洗濯物も多く
雨の日でも干せる設備は便利



付け長押(なげし)
地震に備え家具を固定



2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真③

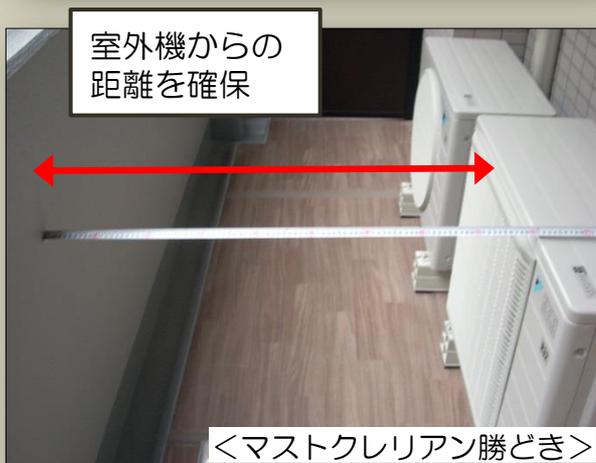
◆ キッチン



2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真④

◆ 転落防止



2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真⑤

◆指挟み防止



吊元側をゴム素材とし指を挟んでも怪我がしにくい扉を採用



こんなに多い!? 子供（12歳以下）の挟まれ事故

- 都内で手動ドアに指を挟み救急搬送された子供は年間200人前後もいます。
- その内、年間10人前後の子供が指の切断という大きな事故になっています。
- 発生場所も約8割が住宅で起こっており、家庭内の対策が重要です。

2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真⑥

◆洗面所



シャワーヘッド水栓

<イニシア西新井>



収納式ステップ
小さい子供でも一人で
手洗いが可能

<BRICK&WOOD>

◆浴室



たまご型浴槽
腰掛け付きなので子供を座ら
せたり、半身浴を楽しんだり
することが可能

<Brillia ist Tower勝どき>



やけど防止カバー
高温になる部分をカバーで覆い、
やけど事故を防止
器具が高温にならない製品もあり

<マストクレリアン勝どき>

2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真⑦

◆共用部分

菜園スペース



<ネウボーノ菊川>

キッズスペース



<マストクレリアン勝どき>

大型自転車専用
平面駐輪場



<コーシャハイム向原ガーデンコート>

◆その他

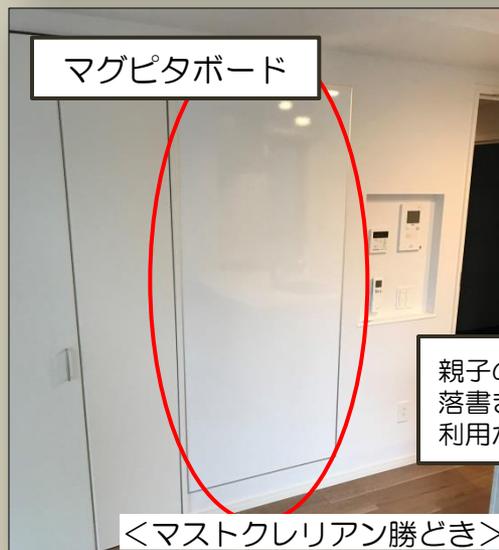
スロップシンク



遊んで汚れた靴をバルコニーで洗えるようになり便利

<マストクレリアン勝どき>

マグピタボード



親子の連絡事項や子供の落書き遊びなど、幅広く利用が可能

<マストクレリアン勝どき>

2 認定住宅における取組事例

各事業者による子育て世帯に対する配慮・工夫 写真⑧

◆コミュニティ機会の創出

最初の子育ては誰しものが不安を感じるもの・・・

- 子育て世帯はコミュニティを求めている人が多い傾向にあります。
- 子育てしやすい環境は、ハード面のみならずソフト面の取組も重要です。
- ちょっとしたきっかけによって、活発なコミュニティへの発展も期待できます。

